1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

DOCUMENTO DE AMPLIACIÓN REDUCIDO PARA EL MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL, SEGMENTO PARA EMPRESAS EN EXPANSIÓN ("MAB-EE")

JUNIO 2013

El presente Documento de Ampliación Reducido ha sido redactado de conformidad con el modelo establecido en el Anexo 2 de la Circular MAB 1/2011 sobre requisitos y procedimientos aplicables a los aumentos de capital de entidades cuyas acciones estén incorporadas a negociación en el Mercado Alternativo Bursátil Segmento Empresas en Expansión.

Ni la Sociedad Rectora del Mercado ni la CNMV han aprobado o efectuado ningún tipo de verificación o comprobación en relación con el contenido de este Documento.

Se recomienda a los accionistas e inversores leer íntegra y detenidamente el Documento con anterioridad a cualquier decisión de inversión.

eSTRATELIS Advisors, S.L., Asesor Registrado en el Mercado Alternativo Bursátil, Segmento Empresas en Expansión (en adelante, indistintamente, el "MAB" o el "MAB-EE"), actuando en tal condición respecto de 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. y a los efectos previstos en la citada Circular MAB 1/2011, declara (i) haber asistido y colaborado con la entidad emisora en la preparación del presente Documento de Ampliación Reducido, (ii) revisado la información que INKEMIA ha reunido y publicado y que (iii) el presente Documento de Ampliación cumple con las exigencias de contenido, precisión y calidad que le son aplicables, no omite datos relevantes ni induce a confusión a los inversores.

Contenido

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Notas de la Memoria	(Debe) Haber 2012	(Debe) Haber 2011
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios		**2.266.036,23**	**2.099.738,78**
a) Ventas	3-29	2.266.036,23	2.099.738,78
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		**0,00**	**-20.109,79**
3. Trabajos realizados por el grupo para su activo	3-12	**2.135.567,77**	**2.046.714,65**
4. Aprovisionamientos		**-414.943,78**	**-295.375,94**
a) Consumo de mercaderías	3-19	-135.684,47	-135.781,34
c) Trabajos realizados por otras empresas	3-19	-279.259,31	-159.594,60
5. Otros ingresos de explotación		**790.670,32**	**359.441,26**
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	3	8.106,00	25.719,91
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	3-24	782.564,32	333.721,35
6. Gastos de personal		**-1.645.524,88**	**-1.580.894,18**
a) Sueldos, salarios y asimilados	3-19-27-28	-1.308.569,88	-1.253.946,25
b) Cargas sociales	3-19	-336.955,00	-326.947,93
7. Otros gastos de explotación		**-732.273,86**	**-888.248,39**
a) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	3-15	-2.710,46	-18.619,09
b) Otros gastos de gestión corriente	3	-729.563,40	-869.629,30
8. Amortización del inmovilizado	3-11-12-13	**-1.880.806,52**	**-1.716.425,46**
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		**237,92**	**0,00**
b) Resultados por enajenaciones y otras		237,92	0,00
14. Otros resultados	3-19	**4.340,49**	**-18.595,72**
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14)		**523.303,69**	**-13.754,79**
15. Ingresos financieros	3-15	**19.045,64**	**2.128,10**
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	3-15	353,21	560,24
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	3-15	18.692,43	1.567,86
16. Gastos financieros	3-15	**-298.168,01**	**-186.285,82**
17. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	3-15	**-9.337,85**	**216,32**
a) Cartera de negociación y otros	3-15	-9.337,85	216,32
18. Diferencias de cambio	3-15-17	**1.469,47**	**976,28**
b) Otras diferencias de cambio	3-15-17	1.469,47	976,28
19. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		**-63,44**	**0,00**
b) Resultados por enajenaciones y otras		-63,44	0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO (15+16+17+18+19+20)		**-287.054,19**	**-182.965,12**
21. Participaciones en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia	3-10-29	**219.410,95**	**70.744,52**
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2+21+22+23)		**455.660,45**	**-125.975,39**
24. Impuestos sobre beneficios	3-18	**574.395,39**	**617.741,13**
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+24)		**1.030.055,84**	**491.765,74**
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+25)	3-29	**1.030.055,84**	**491.765,74**
Resultado atribuído a la sociedad dominante		**1.030.055,84**	**491.765,74**

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS CONSOLIDADOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Notas de la memoria	2012	2011
A) Resultado consolidado del ejercicio	2	**1.030.055,84**	**491.765,74**
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración instrumentos financieros	15	**0,00**	**0,00**
1. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos		0,00	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo	15	**-2.470,49**	**-10.254,46**
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	24	**706.908,93**	**795.043,27**
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	15-22	**0,00**	**0,00**
V. Diferencias de conversión	3	**0,00**	**0,00**
VI. Efecto impositivo	18	**-176.727,23**	**-198.760,82**
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto consolidado (I+II+III+IV+V+VI)		**527.711,21**	**586.027,99**
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada			
VII. Por valoración instrumentos financieros	15	**0,00**	**0,00**
1. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos		0,00	0,00
VIII. Por coberturas de flujos de efectivo	15	**0,00**	**0,00**
IX. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	24	**-644.625,73**	**0,00**
X. Diferencias de conversión	3	**0,00**	**0,00**
XI. Efecto impositivo	18	**161.156,43**	**0,00**
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (VIII+XI+X+XI)		**-483.469,30**	**0,00**
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS CONSOLIDADOS RECONOCIDOS (A+B+C)		**1.074.297,75**	**1.077.793,73**
Total de ingresos y gastos atribuidos a la sociedad dominante		**1.074.297,75**	**1.077.793,73**
Total de ingresos y gastos atribuidos a la socios externos		**0,00**	**0,00**

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Capital	Prima de emisión	Reservas y resultados ejercicios anteriores	(Acciones o participaciones de la sociedad dominante)	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante	(Dividendo a cuenta)	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Socios externos	TOTAL
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010	**1.906.608,00**	**5.549.727,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**419.267,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.875.602,19**
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2010 y anterioes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio 2010 y anteriores y anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011	**1.906.608,00**	**5.549.727,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**419.267,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.875.602,19**
I. Total ingresos y gastos consolidados reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	491.765,74	0,00	0,00	-10.254,46	596.282,45	0,00	1.077.793,73
II. Operaciones con socios o propietarios	25.558,90	145.236,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.795,28
1. Aumentos (reducciones) de capital	25.558,90	145.236,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.795,28
2. Conversiones de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. (-) Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias y de la sociedad dominate (netas)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Adquisiciones (ventas) de participaciones de socios externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones delpatrimonio neto	0,00	0,00	419.267,09	0,00	0,00	-419.267,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011	**1.932.166,90**	**5.694.963,48**	**419.267,09**	**0,00**	**0,00**	**491.765,74**	**0,00**	**0,00**	**-10.254,46**	**596.282,45**	**0,00**	**9.124.191,20**
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio 2011 y anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011	**1.932.166,90**	**5.694.963,48**	**419.267,09**	**0,00**	**0,00**	**491.765,74**	**0,00**	**0,00**	**-10.254,46**	**596.282,45**	**0,00**	**9.124.191,20**
I. Total ingresos y gastos consolidados reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.030.055,84	0,00	0,00	-2.470,49	46.712,40	0,00	1.074.297,75
II. Operaciones con socios o propietarios	162.500,00	1.137.500,00	-115.446,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.184.553,65
1. Aumentos (reducciones) de capital	162.500,00	1.137.500,00	-115.446,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.184.553,65
2. Conversiones de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. (-) Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias y de la sociedad dominate (netas)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Adquisiciones (ventas) de participaciones de socios externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	491.765,74	0,00	0,00	-491.765,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011	**2.094.666,90**	**6.832.463,48**	**795.586,48**	**0,00**	**0,00**	**1.030.055,84**	**0,00**	**0,00**	**-12.724,95**	**642.994,85**	**0,00**	**11.383.042,60**

Información expresada en euros

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Notas de la Memoria	2012	2011
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado consolidado del ejercicio antes de impuestos		**455.660,45**	**-125.975,39**
2. Ajustes del resultado		**1.297.619,36**	**1.550.407,29**
a) Amortizaciones del inmovilizado (+)	11-12-13	1.880.806,52	1.716.425,46
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	15	3.196,62	-2.292,48
c) Variación de provisiones (+/-)		0,00	0,00
d) Imputación de subvenciones (-)	24	-644.625,73	-296.056,08
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		0,00	0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
g) Ingresos financieros (-)	15	-19.045,64	-2.352,12
h) Gastos financieros (+)	15	298.168,01	186.293,52
i) Diferencias de cambio (+/-)	17	-1.469,47	-976,28
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
k) Otros ingresos y gastos (-/+)		0,00	20.109,79
l) Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia - neto de dividendos (+/-)	10	-219.410,95	-70.744,52
3. Cambios en el capital corriente		**-1.782.492,34**	**-901.615,76**
a) Existencias (+/-)		0,00	0,00
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	15	205.872,97	326.917,49
c) Otros activos corrientes(+/-)	15	-8.246,58	14.244,30
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	15	-808.540,68	-52.974,51
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	15	8.421,95	-9.803,04
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	15	-1.180.000,00	-1.180.000,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		**-294.745,71**	**-196.322,65**
a) Pagos de intereses (-)	15	-277.337,83	-177.515,09
b) Cobros de dividendos (+)		0,00	560,24
c) Cobros de intereses (+)	15	1.729,79	1.791,88
d) Cobros (pagos) por impuestos sobre beneficios (+/-)	18	-20.607,14	-22.135,96
e) Otros pagos (cobros) (-/+)	15	1.469,47	976,28
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)		**-323.958,24**	**326.493,49**
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-)		**-2.981.030,95**	**-2.956.410,36**
a) Empresas del grupo y asociadas, neto de efectivo en sociedades consolidadas	15	-310.000,00	0,00
b) Empresas multigrupo, neto de efectivo en sociedades consolidadas		0,00	0,00
c) Empresas asociadas		0,00	0,00
d) Inmovilizado intangible	13	-2.275.402,42	-2.150.317,24
e) Inmovilizado material	11	-96.581,28	-69.932,77
f) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
g) Otros activos financieros	15	-299.047,25	-736.160,35
h) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
i) Otros activos		0,00	0,00
7. Cobros por desinversiones (+)		**0,00**	**329.267,97**
a) Empresas del grupo y asociadas, neto de efectivo en sociedades consolidadas		0,00	0,00
b) Empresas multigrupo, neto de efectivo en sociedades consolidadas		0,00	0,00
c) Empresas asociadas		0,00	0,00
d) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
e) Inmovilizado material		0,00	0,00
f) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
g) Otros activos financieros		0,00	329.267,97
h) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
i) Otros activos		0,00	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)		**-2.981.030,95**	**-2.627.142,39**

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Notas de la Memoria	2012	2011
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		**1.406.459,08**	**695.736,13**
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	15.4	1.146.071,53	170.795,28
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		0,00	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio y de la sociedad dominante (-)		0,00	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio y de la sociedad dominante (+)		0,00	0,00
e) Adquisición de participaciones de socios externos (-)			
f) Venta de participaciones a socios externos (+)		0,00	0,00
g) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	24	260.387,55	524.940,85
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		**1.952.374,89**	**1.391.994,79**
a) Emisión		2.347.493,40	1.609.504,61
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+)	15	1.462.917,69	1.050.000,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		0,00	0,00
4. Otras deudas (+)	15	884.575,71	559.504,61
b) Devolución y amortización de		-395.118,51	-217.509,82
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-)	15	-351.988,51	-217.509,82
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		0,00	0,00
4. Otras deudas (-)	15	-43.130,00	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		**0,00**	**0,00**
a) Dividendos (-)		0,00	0,00
b) Remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio (-)		0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)		**3.358.833,97**	**2.087.730,92**
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		**0,00**	**0,00**
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)		**53.844,78**	**-212.917,98**
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		230.916,56	443.834,54
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		284.761,34	230.916,56

1INKEMIA IUCT GROUP, S.A.
MEMORIA CONSOLIDADA 2012

1. Descripción del Grupo y Conjunto consolidable

a) Sociedad dominante

La Sociedad se constituyó por tiempo indefinido el 4 de octubre de 2010. Tiene su domicilio social y principales instalaciones en C/ Álvarez de Castro 63, de Mollet del Vallès (C.P. 08100) provincia de Barcelona. Se constituyó como Sociedad Limitada y se realizó la transformación a Sociedad Anónima en el Acta de la Junta General Universal de la Sociedad de 27 de junio de 2011, escriturada con fecha 28 de diciembre de 2011 e inscrita en el Registro Mercantil el 19 de Abril de 2012.

En la Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de junio del 2012, se aprueba la modificación de la denominación social de la Sociedad, pasando a denominarse 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. Dicha modificación ha quedado inscrita en el Registro Mercantil con fecha 2 de noviembre del 2012.

Su objeto social consiste en el desarrollo e innovación tecnológica; la transferencia, mediante acuerdos económicos con las empresas y/u organismos demandantes de nuevas tecnologías, de la tecnología desarrollada por la sociedad y de la tecnología disponible en el mercado; la investigación científica, servicios científicos y técnicos; la enseñanza universitaria, científica y técnica; formación reglada y no reglada, actividades complementarias relacionadas con la ciencia y la enseñanza. La adquisición, tenencia, disfrute y administración de valores mobiliarios o cualquier tipo de títulos que conceden la participación, en cualquiera forma admitida en derecho, en otras sociedades, con el fin de gestionar y dirigir dicha participación y, en su caso, gestionar y dirigir las actividades de las compañías participadas. Quedan excluidas del objeto social todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la Ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos por esta sociedad. Si las disposiciones legales exigiesen para el ejercicio de algunas de las actividades comprendidas en el objeto social algún título profesional, autorización administrativa o inscripción en Registros Públicos, dichas actividades deberán realizarse por medio de persona que ostente dicha titulación profesional y, en su caso, no podrán iniciarse antes de que se hayan cumplido los requisitos administrativos exigidos. Las actividades integrantes del objeto social podrán ser desarrolladas por la Sociedad de forma directa o indirecta, mediante la titularidad de acciones o participaciones en Sociedades con objeto idéntico o análogo.

El ejercicio anterior la Sociedad tenía una sociedad dominante directa y última que era la Sociedad ESCOLA SANT GERVASI, S.C.C.L., que al cierre del ejercicio 2011, poseía el 53,95% del capital de la Sociedad. Al cierre del ejercicio 2012, posee el 49,77% del capital de la Sociedad. L'ESCOLA SANT GERVASI, S.C.C.L. deposita sus Cuentas Anuales en el Registro de Cooperatives de Catalunya, dependiente de la Generalitat de Catalunya, sin que existiera la obligación de presentación de Cuentas Anuales Consolidadas el ejercicio anterior.

La moneda funcional utilizada es el euro.

b) Sociedades dependientes, asociadas y multigrupo

Las sociedades dependientes, asociadas y multigrupo incluidas en el conjunto consolidable son las siguientes:

	% de participación directa en la Sociedad dependiente, asociada y multigrupo		% de participación indirecta en Sociedad dependiente, asociada y multigrupo	
Sociedad	2012	2011	2012	2011
INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. C/Álvarez de Castro 63, Mollet del Vallès (C.P. 08100) provincia de Barcelona Participación cierre 2012: 7.983.168,00 Participación cierre 2011: 7.483.168,00	100,00%	100,00%	--	--

IUCT EMPREN, S.L.U. C/Álvarez de Castro 63, Mollet del Vallès (C.P. 08100) provincia de Barcelona Participación cierre 2012: 378.000,00 Participación cierre 2011: 3.000,00	100,00%	100,00%	--	--
IUCT ESPAIS, S.L.U. C/Álvarez de Castro 63, Mollet del Vallès (C.P. 08100) provincia de Barcelona Participación cierre 2012: 13.000,00 Participación cierre 2011: 3.000,00	100,00%	100,00%	--	--
LAVOLA-IUCT, A.I.E. C/Av. Roma nº252-254 de Manlleu (Barcelona) Participación cierre 2012: 1.500,00 (el mismo importe el ejercicio anterior)	--	--	50,00%	50,00%
PLASMIA BIOTECH, S.L. C/Álvarez de Castro 63, Mollet del Vallès (C.P. 08100) provincia de Barcelona Participación cierre 2012: 930,00 (el mismo importe el ejercicio anterior)	--	--	19,255%	26,65%
PHYTURE BIOTECH, S.L. C/Sant Gaietà, 121 2ª (08221) Terrassa, Barcelona. Participación cierre 2012: 270.000,00	--	--	21,26%	--

El objeto social de cada una de ellas es el que se detalla a continuación:

INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. Su objeto social consiste en la enseñanza universitaria, científica y técnica; la investigación científica, servicios científicos y técnicos; formación reglada y no reglada, actividades sociales y culturales relacionadas con la ciencia y la enseñanza. Las actividades enumeradas podrán ser realizadas por la Sociedad ya directamente, ya indirectamente, incluso mediante su participación en otras Sociedades de objeto idéntico o análogo.

IUCT EMPREN, S.L.U. Su objeto social consiste en el desarrollo e innovación tecnológica; la transferencia, mediante acuerdos económicos con las empresas y/u organismos demandantes de nuevas tecnologías, de la tecnología desarrollada por la sociedad y de la tecnología disponible en el mercado; la investigación científica, servicios científicos y técnicos; la enseñanza universitaria, científica y técnica; formación reglada y no reglada, actividades complementarias relacionadas con la ciencia y la enseñanza. La adquisición, tenencia, disfrute y administración de valores mobiliarios o cualquier tipo de títulos que conceden la participación, en cualquiera forma admitida en derecho, en otras sociedades, con el fin de gestionar y dirigir dicha participación y, en su caso, gestionar y dirigir las actividades de las compañías participadas. Quedan excluidas del objeto social todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la Ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos por esta sociedad. Si las disposiciones legales exigiesen para el ejercicio de algunas de las actividades comprendidas en el objeto social algún título profesional, autorización administrativa o inscripción en Registros Públicos, dichas actividades deberán realizarse por medio de persona que ostente dicha titulación profesional y, en su caso, no podrán iniciarse antes de que se hayan cumplido los requisitos administrativos exigidos. Las actividades integrantes del objeto social podrán ser desarrolladas por la Sociedad de forma directa o indirecta, mediante la titularidad de acciones o participaciones en Sociedades con objeto idéntico o análogo.

IUCT ESPAIS, S.L.U. Su objeto social consiste en el estudio, promoción y administración de toda clase de fincas rústicas y urbanas, incluso hoteles, residencias, parques científicos, parques tecnológicos y urbanizaciones, por cuenta propia o de terceros. Asimismo, la sociedad tiene por objeto la urbanización, promoción parcelación y compraventa de parcelas, solares y terrenos en general, así como la promoción y venta o alquiler de edificaciones, ya sea en nombre propio o por cuenta de terceros, pudiendo efectuar directamente las obras o contratándolas con otras constructoras o industriales. La prestación de servicios de asesoramiento en

negocios relacionados con el comercio inmobiliario, incluyendo, entre otros, estudios de mercado, imagen comercial, diseños comerciales, rótulos, letreros, estructuras y planificación económica y financiera.
Quedan excluidas del objeto social todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la Ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos por esta sociedad. Si las disposiciones legales exigiesen para el ejercicio de algunas de las actividades comprendidas en el objeto social algún título profesional, autorización administrativa o inscripción en Registros Públicos, dichas actividades deberán realizarse por medio de persona que ostente dicha titulación profesional y, en su caso, no podrán iniciarse antes de que se hayan cumplido los requisitos administrativos exigidos.
Las actividades integrantes del objeto social podrán ser desarrolladas por la Sociedad de forma directa o indirecta, mediante la titularidad de acciones o participaciones en Sociedades con objeto idéntico o análogo.

LAVOLA-IUCT, A.I.E. Constituye su objeto social la realización de proyectos de investigación y desarrollo en los ámbitos de sostenibilidad, sectores industriales químicos y áreas de biotecnología y medio ambiente.

PLASMIA BIOTECH, S.L. Constituye su objeto social la investigación, desarrollo y comercialización de productos biotecnológicos; la gestión y desarrollo de proyectos de biotecnología, así como todas las actividades relacionadas con la fabricación y venta de productos biotecnológicos.

PHYTURE BIOTECH, S.L. Constituye su objeto social la producción, venta y comercialización de material vegetal, celular, principios activos y actividades complementarias; Investigación y desarrollo para el incremento de la producción de dichos compuestos y sustancias biológicas.

Ejercicio

La consolidación correspondiente al ejercicio 2012 es voluntaria al no superar el grupo los límites legalmente establecidos. Esta se realiza en un único nivel. Las Sociedades IUCT Corporation, S.A., Institut Univ.de Ciència i Tecnologia, S.A.U., IUCT Empren, S.L.U. y IUCT Espais, S.L.U., consolidan por el método de integración global y Lavola-IUCT, A.I.E., Plasmia Biotech, S.L. y Phyture Biotech, S.L. por puesta en equivalencia.

La sociedad dominante 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. y la dependiente Institut Univ.de Ciència i Tecnologia, S.A.U., realizan auditoria voluntaria de sus cuentas anuales individuales.

Todas las sociedades han cerrado sus ejercicios económicos el 31 de diciembre de 2012 y sus cuentas anuales están expresadas en euros.

Ejercicio anterior

La consolidación correspondiente al ejercicio 2011 fue voluntaria al no superar el grupo los límites legalmente establecidos. Esta se realizó en un único nivel. Las Sociedades IUCT Corporation, S.A., Institut Univ.de Ciència i Tecnologia, S.A.U., IUCT Empren, S.L.U. y IUCT Espais, S.L.U., consolidan por el método de integración global y Lavola-IUCT, A.I.E.. y Plasmia Biotech, S.L. por puesta en equivalencia.

La sociedad dominante 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. y la dependiente Institut Univ.de Ciència i Tecnologia, S.A.U., realizan auditoria voluntaria de sus cuentas anuales individuales.

Todas las sociedades cerraron sus ejercicios económicos el 31 de diciembre de 2011 y sus cuentas anuales están expresadas en euros.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales consolidadas

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas, que han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad, han sido obtenidas de los registros contables y se han presentado de forma que muestran la imagen fiel patrimonio consolidado, de la situación financiera consolidada y de los resultados consolidados. Las cuentas anuales consolidadas se someterán para su aprobación a la Junta General de Accionistas y se prevé que serán aprobadas sin modificaciones.

No existen razones excepcionales que supongan que para mostrar la imagen fiel, no deban aplicarse las disposiciones legales vigentes en materia contable.

b) Principios contables

El marco de información financiera aplicable a la Sociedad es el Plan General de Contabilidad (RD 1514/2007 y sus modificaciones posteriores). Los principios y criterios contables aplicados en la elaboración de estas cuentas anuales consolidadas son los que se resumen en la Nota 3 de esta memoria. Se han aplicado en la elaboración de estas cuentas anuales consolidadas todos los principios contables obligatorios con incidencia en el patrimonio, en la situación financiera y en los resultados, y en particular los derivados del Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

No se han identificado datos relevantes referentes a la existencia de incertidumbres que pudieran existir en la fecha de cierre del ejercicio, que lleven asociados un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.
Tampoco se han realizado cambios significativos en las estimaciones contables que afecten al ejercicio actual ni que se esperen que puedan afectar a los ejercicios futuros.

d) Comparación de la información

La información del ejercicio es comparable a la del ejercicio precedente..

e) Estimaciones realizadas

En las cuentas anuales consolidadas se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por el Órgano de Administración de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- La gestión de riesgos.

Estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de la formulación de estas cuentas anuales consolidadas sobre los hechos analizados. Es posible que hechos futuros obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, cosa que se haría de forma prospectiva, reconociéndose los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

f) Agrupación de partidas

No se han realizado agrupaciones en el balance consolidado, en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, en el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado ni en el estado de flujos de efectivo consolidado, distintas a las que aparecen desagregadas en esta memoria consolidada.

g) Cambios en criterios contables

No se han producido cambios en criterios contables durante el ejercicio. Tampoco en el ejercicio anterior.

h) Corrección de errores

No se han realizado ajustes en el ejercicio por corrección de errores. Tampoco en el ejercicio anterior.

i) Efectos negativos, de la primera consolidación realizada en el ejercicio 2010, sobre el resultado consolidado del ejercicio 2011

El tratamiento contable establecido para la primera consolidación en el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre (y sus modificaciones legales posteriores), establece que las subvenciones de las sociedades dependientes, que a la fecha de inicio del ejercicio de la primera consolidación, figuraban pendientes de ser reconocidas como ingresos, quedaron incorporadas en su totalidad en los Fondos Propios Consolidados sin que

con posterioridad aparezcan, a efectos consolidados, como ingresos. Sino fuera por este efecto de la primera consolidación el resultado de 2010 antes de impuestos del ejercicio hubiera ascendido a 157.365,40 euros, en lugar de los -125.975,39 euros del balance consolidado y cuenta de explotación consolidada del ejercicio 2010.

3. Normas de registro y valoración

La Sociedad sigue las normas de registro y valoración establecidas en su marco de información financiera aplicable, siendo las siguientes algunas de ellas, si bien es posible que a pesar de ser las normas establecidas, no se hayan producido en particular durante el ejercicio algunas transacciones de la naturaleza indicada:

a) Fondo de comercio de consolidación y Diferencia negativa de consolidación

Las combinaciones de negocios se contabilizan por el método de adquisición, considerando como coste de la misma los valores razonables, en la fecha de intercambio, de los activos entregados, los pasivos incurridos o asumidos y los instrumentos del patrimonio neto emitidos por la sociedad adquirente a cambio del control del negocio adquirido. En la fecha de adquisición se reconoce como fondo de comercio de consolidación la diferencia positiva entre la contraprestación transferida para obtener el control de la sociedad adquirida determinada conforme a la norma de valoración 19ª Combinaciones de negocios del Plan General de Contabilidad, más en el caso de adquisiciones sucesivas de participaciones, o combinaciones por etapa s, el valor razonable en la fecha de adquisición de cualquier participación previa en el capital de la sociedad adquirida, y la parte proporcional del patrimonio neto representativa de la participación en el capital de la sociedad dependiente. Se presume que el coste de la combinación, según se define en el apartado 2.3 de la norma de registro y valoración 19ª Combinaciones de negocios del Plan General de Contabilidad, es el mejor referente para estimar el valor razonable en dicha fecha, de cualquier participación previa de la dominante en la dependiente. En caso de evidencia en contrario, se utilizarán otras técnicas de valoración para determinar el valor razonable de la participación previa en la sociedad dependiente.

El fondo de comercio de consolidación no se amortiza. Las unidades generadoras de efectivo a las que ha sido asignado se someten, al menos anualmente, a la comprobación del deterioro de su valor, procediéndose en su caso, al registro de la corrección valorativa.
La consolidación de 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A., no generó ningún fondo de comercio de consolidación.

Por el contrario la eliminación de la inversión de la sociedad dominante respecto de los fondos propios de las sociedades dependientes, como consecuencia de la realización de la primera consolidación con fecha 4 de octubre de 2010, generó una diferencia negativa de consolidación que fue registrada en la cuenta de pérdidas y ganancias dentro del epígrafe “Diferencia negativa de combinaciones de negocios”, conforme a la normativa vigente.

b) Transacciones entre sociedades incluidas en el conjunto consolidable

Las Cuentas Anuales Consolidadas se presentan una vez eliminados los gastos e ingresos entre empresas del Grupo, así como los créditos y débitos pendientes entre ellas.

La totalidad del resultado producido por las operaciones internas realizadas entre sociedades del Grupo se elimina y difiere hasta que se realice dicho resultado frente a terceros ajenos al Grupo.

c) Homogeneización de partidas de las cuentas individuales de las sociedades incluidas en el conjunto consolidable

Las partidas de las cuentas individuales de las sociedades incluidas en el conjunto consolidable han sido adecuadamente homogeneizadas, previamente a la realización de la agrupación de cuentas y a la realización de las eliminaciones necesarias en la consolidación.

d) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se reconoce inicialmente por su coste de adquisición y, posteriormente, se valora a su coste, minorado por la correspondiente amortización acumulada (calculada en función de su vida útil) y por las pérdidas de deterioro que, en su caso, haya experimentado.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas netas por deterioro" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores, se explican en el apartado c) de esta Nota.

i. Gastos de investigación. Se registran por el coste y se amortizan durante su vida útil dentro del plazo máximo de 4 años a partir de la finalización del proyecto. En el caso de existir dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial del proyecto, los gastos activados se registran como pérdidas.
ii. Gastos de desarrollo. Se registran por el coste y se amortizan durante su vida útil, que como norma general se presume que es de 4 años, si bien puede diferir, a partir de la finalización del proyecto. En el caso de existir dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial del proyecto, los gastos activados se registran como pérdidas.
iii. Propiedad industrial. Se valora inicialmente al coste y se amortiza linealmente a lo largo de su vida útil estimada en un periodo de 10 años.
iv. Las aplicaciones informáticas se registran al coste de adquisición y se amortizan linealmente en función de la vida útil estimada. Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se imputan a resultados del ejercicio en que se incurren.

e) Inmovilizado material

Las inmovilizaciones materiales, incluidos los trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado se registran al coste, ya sea este el de adquisición o el de producción, neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Para los inmovilizados que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incluye como precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se hayan devengado antes de dicha puesta en condiciones de uso. Se amortizan linealmente en función de su vida útil estimada, entendiéndose que los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de amortización.

Las mejoras, costes de ampliación y modernización en bienes que alargan la vida útil de dichos activos son capitalizadas como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Los gastos de mantenimiento y conservación, siguiendo el principio de devengo, se cargan a resultados en el momento en que se producen.

En el caso de bajas, retiros, o cuando no se espera obtener beneficios o rendimientos económicos futuros de los elementos de las inmovilizaciones materiales, su coste de adquisición y su amortización acumulada se eliminan de los registros contables. El beneficio o pérdida resultante se lleva a resultados.

La amortización de las inmovilizaciones materiales se inicia a partir de la fecha de su puesta en funcionamiento.

El Consejo de Administración de la Sociedad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos, calculando éste en base a lo explicado en el punto 4f de esta memoria.

f) Deterioro del valor del inmovilizado material e intangible

En la fecha de cada balance de situación o siempre que existan indicios de pérdida de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos materiales e intangibles para determinar si dichos activos han sufrido una pérdida de deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, se calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor en uso.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las previsiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más reciente aprobados por el Órgano de Administración de la Sociedad. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y gastos de las unidades generadoras de efectivo utilizando la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Las previsiones cubren los próximos 4 años, estimándose flujos para los años futuros aplicando tasas de crecimiento razonables. Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de interés de mercado sin riesgo, ajustado por los riesgos específicos del activo que no se han tenido en cuenta al estimar los futuros flujos de efectivo.

g) Criterio de calificación de terrenos y construcciones como inversiones inmobiliarias

Se clasifican como inversiones inmobiliarias los terrenos y construcciones que se poseen para obtener rentas y/o plusvalías. Las normas de valoración que se aplican son las detalladas en el punto 4.e de esta memoria.

h) Arrendamientos. Criterios de contabilización de contratos de arrendamiento financiero y similares

i. Arrendamiento financiero. Se considera arrendamiento financiero y similar, cuando de las condiciones económicas de un acuerdo de arrendamiento, se deduce que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos objeto de los contratos, cuando no existe duda razonable de que se va a ejercitar la opción de compra, o cuando se deduce que se transferirá la propiedad del activo al finalizar el contrato, cuando el plazo del arrendamiento coincida o cubra la mayor parte de la vida económica del activo, cuando el valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento suponga la práctica totalidad del valor razonable del activo arrendado, cuando las especiales características del activo objeto de arrendamiento hacen que su utilidad quede restringida al arrendatario, cuando el arrendatario puede cancelar el contrato de arrendamiento asumiendo las pérdidas sufridas por el arrendador a causa de tal cancelación, cuando los resultados derivados de las fluctuaciones en el valor razonable del importe residual recaen sobre el arrendatario o cuando el arrendatario tiene la posibilidad de prorrogar el arrendamiento con pagos sustancialmente inferiores a los habituales del mercado.
   Se registra en el activo según su naturaleza, es decir como inmovilizado material o intangible, por el importe menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del contrato de los pagos mínimos acordados incluido el pago de la opción de compra, y de los gastos directos iniciales inherentes a la operación.
   Los activos reconocidos en el balance como consecuencia de los contratos de arrendamiento financiero siguen los criterios de amortización, deterioro y baja que les corresponde según su naturaleza.

ii. Arrendamiento operativo. En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.
   Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, los gastos del arrendamiento incluyendo incentivos concedidos, en su caso, por el arrendador, se cargan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias, en función de la vida del contrato.

i) Permutas

i. Permutas de carácter comercial. El inmovilizado material recibido se valora por el valor razonable del activo entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias entregadas, salvo que exista una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido y con el límite de este último.
   Las diferencias de valoración que puedan surgir al dar de baja el elemento entregado a cambio se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

ii. Permutas de carácter no comercial. El inmovilizado material recibido se valora por el valor contable del bien entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias entregadas, con el límite, cuando está disponible, del valor razonable del inmovilizado recibido si éste fuera menor.
   Cuando no puede obtenerse una estimación fiable del valor razonable de los elementos que intervienen en la operación, ésta se trata como de carácter no comercial.

j) Instrumentos financieros

i. Activos financieros. Se reconocen en el balance de situación cuando se lleva a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general los costes de la operación.

- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento. Activos cuyos cobros son una cuantía fija o determinable, cuyo vencimiento está fijado y sobre los que se tiene intención de mantenerlos hasta su vencimiento. Estas inversiones se valoran posteriormente a su coste amortizado y los intereses devengados en el período, se calculan aplicando el método del tipo de interés efectivo.
- Activos financieros mantenidos para negociar. Activos cuya adquisición se origina con el propósito de venderlos en el corto plazo. Su valoración posterior se realiza por su valor razonable y los cambios en dicho valor razonable se imputan directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Préstamos y cuentas a cobrar. Corresponden a créditos (comerciales o no comerciales) originados a cambio de suministrar efectivo, bienes o servicios y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo. Posteriormente se valoran a su "coste amortizado" reconociendo en la cuenta de resultados los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo. Las correspondientes pérdidas por deterioro se dotan en función del riesgo que presentan las posibles insolvencias con respecto a su cobro.
- Fianzas entregadas. Figuran registradas por los importes pagados, que no difieren significativamente de su valor razonable.

ii. Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas. En general, y con independencia del porcentaje de participación, las participaciones en el capital social de otras empresas no admitidas a cotización en bolsa se valoran por su coste minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dicha corrección valorativa es la diferencia entre el valor en libros de la participación y el importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido en las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.
Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor original en libros de la inversión.

iii. Pasivos financieros. Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica supongan una obligación contractual de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- Préstamos bancarios. Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de pérdidas y ganancias utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.
- Débitos por operaciones comerciales. Son aquellos pasivos financieros que se originan en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa. Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran por su valor nominal, al considerarse que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

iv. Instrumentos de patrimonio propio. El importe se registra en el patrimonio neto, como una variación de los fondos propios, sin reconocerse como activos financieros de la empresa. Sólo se registra resultado en la cuenta de pérdidas y ganancias en el caso de transacciones de patrimonio propio de las que se haya desistido.

k) Coberturas contables e instrumentos financieros derivados

El Grupo usa instrumentos financieros derivados para cubrir sus riesgos por tipos de interés. De acuerdo con las políticas de tesorería no se adquiere ni mantienen instrumentos financieros derivados para su negociación.
Al inicio de la cobertura, la Sociedad designa y documenta formalmente las relaciones de cobertura, así como el objetivo y la estrategia que asume con respecto a las mismas. La contabilización de las operaciones de cobertura, sólo resulta de aplicación cuando se espera que la cobertura sea altamente eficaz al inicio de la cobertura y en los ejercicios siguientes para conseguir compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo atribuibles al riesgo cubierto, durante el período para el que se ha designado la misma (análisis prospectivo) y la eficacia real, que puede ser determinada con fiabilidad, está en un rango del 80-125% (análisis retrospectivo).
Asimismo en las coberturas de los flujos de efectivo de las transacciones previstas, el Grupo evalúa si dichas transacciones son altamente probables y si presentan una exposición a las variaciones en los flujos de efectivo que podrían en último extremo afectar al resultado del ejercicio.

Coberturas de los flujos de efectivos: El Grupo reconoce como ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto las pérdidas o ganancias procedentes de la valoración a valor razonable del instrumento de cobertura que correspondan a la parte que se haya identificado como cobertura eficaz, La parte de la cobertura que se considere ineficaz, así como el componente específico de la pérdida o ganancia o flujos de efectivo relacionados con el instrumento de cobertura, excluidos de la valoración de eficacia de la cobertura, se reconocen en la partida de variación de valores razonables en instrumentos financieros.

En las cobertura de transacciones previstas que dan lugar al reconocimiento de un pasivo financiero, las pérdidas y ganancias asociadas que han sido reconocidas en patrimonio neto, se reclasifican a resultados en el mismo ejercicio o ejercicios durante los cuales el pasivo asumido afecta al resultado y en la misma partida de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las desviaciones de la norma general no significativas, no son ajustadas por el Grupo.

l) Existencias

El Grupo no tiene existencias en su activo.

Las existencias se valoran siguiendo el criterio de coste o mercado, el menor de los dos.
Dada la actividad específica de alguna de las Sociedades del Grupo, que consiste en la investigación científica y el desarrollo, las patentes obtenidas se registran dentro de las existencias previamente a su venta.

m) Transacciones en moneda extranjera

La conversión en moneda nacional de los créditos y débitos expresados en moneda extranjera (divisas distintas del euro) se realizan aplicando al tipo de cambio vigente en el momento de efectuar la correspondiente operación, valorándose al cierre del ejercicio de acuerdo con el tipo de cambio vigente a ese momento.
Las diferencias de cambio que se producen como consecuencia de la valoración al cierre del ejercicio de los débitos y créditos en moneda extranjera se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.
No se han producido cambios en la moneda funcional.

n) Impuestos sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos.
Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la entidad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable.
Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.
La Sociedad separa la parte estimada a corto plazo de aquella que se considera a largo plazo.

o) Ingresos y gastos

La imputación de ingresos y gastos se efectúa en función de la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos (criterio de devengo).
Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.
Las ventas de bienes se reconocen cuando se han transferido al comprador todos los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes.
Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance, siempre que el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.
Los ingresos y los gastos financieros se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de cobro o pago, y el tipo de interés efectivo aplicable.

p) Provisiones y contingencias

Al tiempo de formular las cuentas anuales consolidadas, el Consejo de Administración diferencia entre:

- Provisiones. Pasivos que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Sociedad, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados. Dichos saldos se registran por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.
- Pasivos contingentes. Obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales consolidadas recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que es probable que se tenga que atender la obligación. Los pasivos contingentes no se reconocen en el balance. Se informa de los mismos, conforme a los requerimientos de la normativa contable.
Las provisiones son reestimadas con ocasión de cada cierre contable. Se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose o su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

q) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Los criterios de valoración así como los de imputación a resultados de los importes destinados a los fines medioambientales son similares a los del resto de los activos y gastos.

r) Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal; en particular, el referido a compromisos por pensiones

De acuerdo con la normativa laboral vigente, existe la obligación de indemnizar a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. No existen razones objetivas que hagan necesaria la contabilización de una provisión por este concepto.

s) Pagos basados en acciones

La política establecida en la Sociedad es la no realización de pagos al personal basados en acciones.

t) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones de carácter reintegrable se registran como pasivos hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

i. Subvenciones a la explotación. Se abonan a resultados en el momento en el que, tras su concesión, la Sociedad estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro, y se imputan a los resultados de forma que se asegure en cada período una adecuada correlación contable entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionados.
Las subvenciones recibidas durante el ejercicio son inherentes a la explotación y se imputan íntegramente como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

ii. Subvenciones, donaciones y legados recibidos para el establecimiento o estructura fija de la Sociedad. Cuando no son reintegrables, se clasifican en el patrimonio neto, por el importe concedido una vez deducido el efecto impositivo. Se procede al registro inicial, una vez recibida la comunicación de su concesión, en el momento que se estima que no existen dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en las resoluciones individuales de concesión. Se imputan como ingreso del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada para los activos financiados con las mismas, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso se imputan en el ejercicio en el que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

u) Combinaciones de negocios

Las combinaciones de negocios, en sus diferentes modalidades se contabilizan siguiendo las normas de registro y valoración establecidas en el Plan General de Contabilidad.

v) Negocios conjuntos

Las explotaciones y activos controlados de forma conjunta se contabilizan siguiendo las normas de registro y valoración establecidas en el Plan General de Contabilidad.

Los criterios aplicados para reconocer y valorar los activos y pasivos de las sociedades multigrupo son los aplicables a su naturaleza específica y se incorporan a las cuentas anuales consolidadas en proporción al porcentaje que de su patrimonio neto poseen las sociedades del grupo, sin perjuicio de homogeneizaciones previas, y ajustes y eliminaciones que resulten pertinentes. Se consideran sociedades multigrupo aquellas que constituyen un negocio conjunto. Se entiende por negocios conjuntos aquellos en los que existe control conjunto con otros partícipes, que se produce cuando existe un acuerdo estatutario o contractual en virtud del cual las decisiones estratégicas de las actividades, tanto financieras como operativas, requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

w) Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

A efectos de presentación de las cuentas anuales consolidadas, se entiende que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas están vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas están controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúan conjuntamente o se hallan bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.
Se entiende que una empresa es asociada cuando sin que se trate de una empresa del grupo, en el sentido señalado anteriormente, alguna o algunas de las empresas que lo forman, incluida la entidad o persona física dominante, ejerce influencia significativa. Se presume que existe influencia significativa cuando se posee al menos el 20% de los derechos de voto de otra sociedad.

Las transacciones entre partes vinculadas se contabilizan de acuerdo a las normas generales, con independencia del grado de vinculación existente entre dichas empresas.

x) Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Sociedad clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta aquellos bienes sobre los cuales se espera recuperar su valor contable fundamentalmente a través de su venta, y siempre que cumplan con los requisitos establecidos en la Norma 7ª de valoración del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre por el que se aprobó el Plan General de Contabilidad.

y) Operaciones interrumpidas

Se clasifica en la cuenta de pérdidas y ganancias el resultado, neto de impuestos, originado por los ingresos y gastos correspondientes a operaciones interrumpidas según la definición incluida en la Norma 7ª elaboración de las cuentas anuales del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre. De igual modo se incluye el resultado después de impuestos reconocido por la valoración a valor razonable menos los costes de venta, o bien por la enajenación de los activos o grupos enajenables de elementos que constituyen una actividad interrumpida.

z) Clasificación de saldos entre corriente y no corriente

En el balance de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en no corrientes y corrientes. Los corrientes comprenden aquellos saldos que la Sociedad espera vender, consumir, desembolsar o realizar en el transcurso del ciclo normal de explotación Aquellos otros que no correspondan con esta clasificación se consideran no corrientes.

4. Combinaciones de negocios

La sociedad 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. (antes IUCT CORPORATION, S.L.), se constituyó el 4 de octubre de 2010. La constitución de esta, se realizó mediante el canje de la totalidad de las participaciones de la sociedad INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A., de forma que, como consecuencia del referido canje, IUCT CORPORATION pasó a ser el único accionista de INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A. Por cada acción que los socios aportaron de la sociedad INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A., recibieron 128 participaciones de la sociedad IUCT CORPORATION, S.L. La Sociedad IUCT Corporation, S.L. se transformó en S.A. tal como se indica en la Nota 1 de esta memoria.

La sociedad dependiente IUCT ESPAIS, S.L.U., se constituyó con fecha 23 de diciembre de 2010 siendo su único socio INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. En escritura de fecha 23 de noviembre de 2011 numero 2004 la Sociedad 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. (antes IUCT CORPORATION, S.L.), adquirió el 100% de participación de IUCT ESPAIS, S.L.U que poseía INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U., pasando de tener un 100% de participación indirecta a tener un 100% de participación directa.
Con fecha 26 de noviembre de 2012 se aprobó una ampliación de capital social de 10.000,00 euros mediante la emisión de 10.000 nuevas participaciones sociales con valor nominal de un euro cada una de ellas. Las participaciones han sido íntegramente asumidas y adjudicadas por el socio único, la sociedad 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. Esta ampliación de capital ha quedado inscrita en el Registro Mercantil en fecha 4 de enero de 2013.

La sociedad IUCT EMPREN, S.L.U., se constituyó con fecha 1 de diciembre de 2010, siendo su único socio 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. (antes IUCT CORPORATION, S.L.), Con fecha 26 de noviembre de 2012 se aprobó una ampliación de capital social de 375.000,00 euros mediante la emisión de 3750.000 nuevas participaciones sociales con valor nominal de un euro cada una de ellas. Las participaciones han sido íntegramente asumidas y adjudicadas por el socio único, la sociedad 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. Esta ampliación de capital ha quedado inscrita en el Registro Mercantil en fecha 4 de enero de 2013.

La sociedad LAVOLA-IUCT, A.I.E., se constituyó con fecha 21 de mayo de 2010. INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. participa al 50%.

La sociedad PLASMIA BIOTECH, S.L., se constituyó con fecha 11 de marzo de 2010. La sociedad INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U., subscribió en dicho momento el 30,60% de la sociedad, vendiéndolo posteriormente con fecha 1 de diciembre de 2010 por el mismo importe a la sociedad IUCT EMPREN, S.L.U. La Sociedad dependiente IUCT Empren, S.L.U. varia la participación en la indicada, pasando a tener un 26,65% al cierre del ejercicio 2011.
Con fecha 9 de noviembre de 2012, la Junta General de Socios de PLASMIA BIOTECH, S.L. aprueba una ampliación de capital mediante la creación de 134 participaciones sociales y una prima de emisión total de 2.298.660 euros, a esta ampliación de capital no va la Sociedad IUCT EMPREN, S.L.U. por lo que su participación al cierre del ejercicio desciende hasta un 19,255%.

La sociedad PHYTURE BIOTECH, S.L., se constituyó el 2 de junio de 2009, con un capital de 3.012,00 euros, suscrito y desembolsado en su totalidad.
El capital social antes de la entrada de IUCT EMPREN, S.L.U. era de 29.394,00 euros.
Con fecha 29 de junio de 2012 se aprueba una ampliación de capital en PHYTURE BIOTECH, S.L. mediante la creación de 7.936 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una de ellas, y con una prima de emisión de 262.024 euros, el importe total asciende a 270.000,00 euros. La totalidad de las nuevas participaciones son asumidas por IUCT EMPREN, S.L. Después de esta ampliación de capital, el capital de la sociedad asciende a 37.330 euros, formado por 37.330 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una de ellas. La participación al cierre del ejercicio 2012 es del 21,26%.

5. Fondo de comercio

5.1 Fondo de comercio de consolidación

No se generó ningún fondo de comercio de consolidación en la eliminación de la inversión-patrimonio neto de las participadas a fecha de primera consolidación**.**

5.2 Fondo de comercio reconocido en las sociedades individuales

Ninguna de las sociedades individuales consolidadas tiene reconocido ningún fondo de comercio.

6. Diferencias negativas

6.1 Diferencias negativas de consolidación

Se consideró como fecha de primera consolidación el 4 de octubre de 2010. La eliminación de la inversión de la sociedad dominante respecto el patrimonio neto de la sociedad dependiente INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U., generó una diferencia negativa de primera consolidación dado que el patrimonio neto de la participada era superior al coste de la participación en dicha fecha.

Con la nueva legislación mercantil la diferencia negativa de primera consolidación se registró como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, dentro de la partida "13. Diferencia negativa de combinación de negocios", por un importe de 350.471,26 euros.

6.2 Diferencias negativas reconocidas en las cuentas individuales de las sociedades a las que se aplica el método de integración global.

No existen diferencias negativas reconocidas en las cuentas anuales individuales de las sociedades a las que se aplica el método de integración global.

7. Socios Externos

No hay socios externos en la consolidación de 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

8. Cambios en el porcentaje de participación en las sociedades del grupo

Ver explicaciones de los cambios en el porcentaje de participación en el apartado 4 de esta Memoria.

9. Negocios conjuntos

La sociedad dominante y las dependientes no han participado durante el ejercicio en explotaciones controladas conjuntamente con otras sociedades. Tampoco existen activos controlados conjuntamente. Tampoco en el ejercicio anterior.

10. Participaciones en sociedades puestas en equivalencia

El detalle de las participaciones en sociedades puestas en equivalencia es el siguiente:

Ejercicio

Sociedad	% participación	Coste participación	Resultados imputados hasta 31/12/2011 (2010-2011)	Resultados imputados a 31/12/2012	Valor de la participación a 31/12/2012
LAVOLA-IUCT, A.I.E.	50,00%	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00
PLASMIA BIOTECH, S.L.	19,255%	930,00	70.555,25	391.267,17	462.752,42
PHYTURE BIOTECH, S.L.	21,26%	270.000,00	0,00	-171.856,22	98.143,78
Total			70.555,25	219.410,95	562.396,20

Ejercicio anterior

Sociedad	% participación	Coste participación	Resultados imputados a 31/12/2010	Resultados imputados a 31/12/2011	Valor de la participación a 31/12/2011
LAVOLA-IUCT, A.I.E.	50,00%	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00
PLASMIA-BIOTECH, S.L.	26,65%	930,00	-189,27	70.744,52	71.485,25
Total		2.430,00	-189,27	70.744,52	72.985,25

LAVOLA-IUCT, A.I.E.: Entidad constituida el 21 de mayo de 2010, con un capital de 3.000,00 euros, el 50% del cual ha sido suscrito y desembolsado por la sociedad dependiente INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.
Durante el ejercicio actual y el ejercicio anterior no presentó movimientos significativos. No se han registrado correcciones valorativas respecto dicha participación, cuyo valor en libros es de 1.500,00 euros.

La información financiera resumida de la sociedad PLASMIA-BIOTECH, S.L. al 31 de diciembre de ambos ejercicios es la siguiente:

Concepto	Ejercicio	Ejercicio anterior
Activo	4.806.608,39	1.448.677,35
Pasivo	2.403.323,92	1.180.439,60
Patrimonio neto	2.403.284,47	268.237,45
Cifra de negocios	0,00	0,00
Resultado de explotación	-357.780,13	-5.659,53
Resultado del ejercicio	-191.879,92	16.375,93

La información financiera resumida de la sociedad PHYTURE BIOTECH, S.L. al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Concepto	Ejercicio
Activo	778.348,92
Pasivo	316.713,06
Patrimonio neto	461.635,86
Cifra de negocios	42.585,00
Resultado de explotación	547,28
Resultado del ejercicio	50.098,94

11. Inmovilizado material

Los movimientos de los saldos incluidos en este epígrafe han sido los siguientes (en euros):

Ejercicio

Concepto	Terrenos	Instalaciones técnicas	Maquinaria	Utillaje	Otras instalaciones	Mobiliario	Equipos para proceso de información	Total
COSTE								
Saldo inicial	974.202,07	440.590,02	2.141.948,39	114.161,77	1.888,04	83.954,00	61.042,88	3.817.787,17
Altas de la sociedad dominante	--	--	--	--	--	--	--	--
Bajas de la sociedad dominante	--	--	--	--	--	--	--	--
Altas de las sociedades dependientes	57.743,34	14.626,08	15.465,84	652,80	7.631,01		462,21	96.581,28
Bajas de las sociedades dependientes	--	--	--	--	--	--	--	--
Saldo final	1.031.945,41	455.216,10	2.157.414,23	114.814,57	9.519,05	83.954,00	61.505,09	3.914.368,45
AMORTIZACIÓN								
Saldo inicial	--	316.629,37	1.524.946,26	103.795,16	701,74	65.818,16	46.832,15	2.058.722,84
Altas de la sociedad dominante	--	--	--	--	--	--	--	--
Bajas de la sociedad dominante	--	--	--	--	--	--	--	--
Altas de las sociedades dependientes	--	21.424,49	175.663,68	4.027,15	192,51	3.042,74	6.610,71	210.961,28
Bajas de las sociedades dependientes	--	--	-237,92	--	--	--	--	-237,92
Saldo final	--	338.053,86	1.700.372,02	107.822,31	894,25	68.860,90	53.442,86	2.269.446,20
DETERIORO DE VALOR								
Saldo inicial	--	--	--	--	--	--	--	--
Altas	--	--	--	--	--	--	--	--
Bajas	--	--	--	--	--	--	--	--
Saldo final	--	--	--	--	--	--	--	--
VALOR NETO								
Inicial	974.202,07	123.960,65	617.002,13	10.366,61	1.186,30	18.135,84	14.210,73	1.759.064,33
Final	1.031.945,41	117.162,24	457.042,21	6.992,26	8.624,80	15.093,10	8.062,23	1.644.922,25

Ejercicio anterior

Concepto	Terrenos	Instalaciones técnicas	Maquinaria	Utillaje	Otras instalaciones	Mobiliario	Equipos para proceso de información	Total
COSTE								
Saldo inicial	974.202,07	440.590,02	2.080.089,11	110.711,21	1.888,04	83.137,94	57.236,01	3.747.854,40
Altas de la sociedad dominante	--	--	--	--	--	--	--	--
Bajas de la sociedad dominante	--	--	--	--	--	--	--	--
Altas de las sociedades dependientes	--	--	61.859,28	3.450,56	--	816,06	3.806,87	69.932,77
Bajas de las sociedades dependientes	--	--	--	--	--	--	--	--
Saldo final	974.202,07	440.590,02	2.141.948,39	114.161,77	1.888,04	83.954,00	61.042,88	3.817.787,17
AMORTIZACIÓN								
Saldo inicial	--	293.652,37	1.344.414,90	96.931,14	509,22	61.386,55	39.604,28	1.836.498,46
Altas de la sociedad dominante	--	--	--	--	--	--	--	--
Bajas de la sociedad dominante	--	--	--	--	--	--	--	--
Altas de las sociedades dependientes	--	22.977,00	180.531,36	6.864,02	192,52	4.431,61	7.227,87	222.224,38
Bajas de las sociedades dependientes	--	--	--	--	--	--	--	--
Saldo final	--	316.629,37	1.524.946,26	103.795,16	701,74	65.818,16	46.832,15	2.058.722,84
DETERIORO DE VALOR								
Saldo inicial	--	--	--	--	--	--	--	--
Altas	--	--	--	--	--	--	--	--
Bajas	--	--	--	--	--	--	--	--
Saldo final	--	--	--	--	--	--	--	--
VALOR NETO								
Inicial	974.202,07	146.937,65	735.674,21	13.780,07	1.378,82	21.751,39	17.631,73	1.911.355,94
Final	974.202,07	123.960,65	617.002,13	10.366,61	1.186,30	18.135,84	14.210,73	1.759.064,33

a) Amortización

La amortización de las inmovilizaciones materiales se inicia a partir de la fecha de su puesta en funcionamiento.

Las vidas útiles estimadas son:

Concepto	Años
Instalaciones técnicas	10
Maquinaria	10
Utillaje	5
Otras instalaciones	10
Mobiliario	10
Equipos para proceso de información	4

Se detalla a continuación la amortización del ejercicio y la amortización acumulada para los elementos más significativos de este epígrafe (en euros):

		Amortización		Amortización acumulada	
Elementos	Coste	Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior
Equipo recubrimiento 5230091	85.366,00	8.699,81	8.700,28	83.608,72	74.908,91
Sistema HTA 5230020	300.000,00	30.573,78	30.575,34	243.825,62	213.251,84
Espectrómetro AV400 5230058	93.200,00	9.498,27	9.498,76	57.681,02	48.182,75
Sist HTA-Interf.im.r 5230058	69.000,00	7.031,95	7.032,31	40.354,73	33.322,78

b) Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio existen inmovilizaciones materiales que están totalmente amortizadas y que todavía están en uso, cuyo valor contable original se detalla a continuación (en euros):

Concepto	Ejercicio	Ejercicio anterior
Instalaciones técnicas	230.655,52	228.947,78
Maquinaria	711.123,62	531.553,89
Utillaje	97.082,00	90.996,92
Otras instalaciones	--	--
Mobiliario	56.671,04	47.363,16
Equipos para proceso de información	36.549,95	31.792,03
Total	1.132.082,13	930.653,78

c) Inversiones en inmovilizado material adquiridas a empresas del grupo y asociadas

Entre empresas del grupo y asociadas no se han realizado inversiones que hayan generado margen positivo o negativo para la parte vendedora. Tampoco en el ejercicio anterior.

d) Bienes sujetos a garantías

Al cierre del ejercicio existen Terrenos valorados en 1.031.945,41 euros (974.202,07 euros en ejercicio anterior), gravados con un préstamo hipotecario de la Caixa Laietana (Bankia), a cierre de ambos ejercicios. El capital pendiente del préstamo hipotecario al cierre del ejercicio 719.700,68 euros y al cierre del ejercicio anterior era de 785.158,63 euros. Durante este ejercicio la sociedad ha activado como más coste del terreno, los gastos de reparcelación de éste.

Con fecha 27 de setiembre de 2012, la Sociedad ha firmado con Q.Renta, A.V, S.A., un acuerdo en relación al terreno indicado en el párrafo anterior, en el que se espera edificar la futura sede social del Grupo. Dicho acuerdo estipula que la Sociedad no podrá asumir obligaciones por importe o responsabilidades superiores del valor de dicha finca incluyendo el valor de lo edificado en ella.

No existen bienes embargados.

e) Subvenciones, donaciones y legados

Ver nota 24 de esta memoria.

f) Arrendamientos financieros

La información referente a los contratos de arrendamiento financiero vigentes al cierre del ejercicio es como sigue (en euros):

Ejercicio

Descripción	Coste	Opción de compra	Fecha del contrato	Duración	Cuotas pagadas en el ejercicio	Cuotas pendientes (pagos futuros mínimos)		Valor Actual Cuotas pendientes	
						A c/p	A l/p	A c/p	A l/p
Equipos informáticos	3.993,00	113,74	01/07/2010	25/07/2013	1.366,26	797,56	--	792,10	--
Total	3.993,00	113.74			1.366,26	797,56	--	792,10	--

Ejercicio anterior

Descripción	Coste	Opción de compra	Fecha del contrato	Duración	Cuotas pagadas en el ejercicio	Cuotas pendientes (pagos futuros mínimos)		Valor Actual Cuotas pendientes	
						A c/p	A l/p	A c/p	A l/p
Equipos informáticos	3.993,00	113,74	01/07/2010	25/07/2013	1.263,80	1.364,88	796,18	1.321,81	789,04
Total	3.993,00	113.74			1.263,80	1.364,88	796,18	1.321,81	789,04

El arrendamiento financiero vigente ha devengado un interés medio de 3,24% (4,33% el ejercicio anterior).

El activo reconocido por la Sociedad fruto del arrendamiento financiero mencionado se amortiza por el método lineal en función de su vida útil estimada. La vida útil estimada del bien es la establecida para el grupo correspondiente del inmovilizado material.

La totalidad de la deuda a largo plazo por arrendamiento financiero no supera el periodo de 5 años

g) Política de seguros

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos del inmovilizado material.

h) Enajenación, baja o disposición de elementos del inmovilizado material

En el ejercicio no ha habido bajas de elementos de inmovilizado material. Tampoco el ejercicio anterior.

12. Inversiones inmobiliarias

El grupo no tiene inversiones inmobiliarias al cierre del ejercicio 2012 ni al cierre del ejercicio anterior.

13. Inmovilizado intangible

Los movimientos de las cuentas incluidas en este apartado han sido los siguientes (en euros):

Ejercicio

Concepto	Desarrollo	Propiedad industrial	Aplicaciones informáticas	Total
COSTE				
Saldo inicial	13.115.598,15	320.060,67	28.037,26	13.463.696,08
Altas de la sociedad dominante	--	--	--	--
Bajas de la sociedad dominante	--	--	--	--
Altas de las sociedades dependientes	2.135.567,77	139.834,65	--	2.275.402,42
Bajas de las sociedades dependientes	--	--	--	--
Saldo final	15.251.165,92	459.895,32	28.037,26	15.739.098,50
AMORTIZACIÓN				
Saldo inicial	5.965.590,68	62.150,72	24.551,74	6.052.293,14
Altas de la sociedad dominante	--	--	--	--
Bajas de la sociedad dominante	--	--	--	--
Altas de las sociedades dependientes	1.628.549,69	39.915,32	1.380,23	1.669.845,24
Bajas de las sociedades dependientes	--		--	
Saldo final	7.594.140,37	102.066,04	25.931,97	7.722.138,38
DETERIORO DE VALOR				
Saldo inicial	--	--	--	--
Altas	--	--	--	--
Bajas	--	--	--	--
Saldo final	--	--	--	--
VALOR NETO				
Inicial	7.150.007,47	257.909,95	3.485,52	7.411.402,94
Final	7.657.025,55	357.829,28	2.105,29	8.016.960,12

No existen compromisos firmes de compras ni de ventas aún no realizadas. Tampoco el ejercicio anterior.

Ejercicio anterior

Concepto	Desarrollo	Propiedad industrial	Aplicaciones informáticas	Total
COSTE				
Saldo inicial	11.068.883,50	237.985,37	26.619,76	11.333.488,63
Altas de la sociedad dominante	--	--	--	--
Bajas de la sociedad dominante	--	--	--	--
Altas de las sociedades dependientes	2.046.714,65	105.088,55	1.417,50	2.153.220,70
Bajas de las sociedades dependientes	--	-23.013,25	--	-23.013,25
Saldo final	13.115.598,15	320.060,67	28.037,26	13.463.696,08
AMORTIZACIÓN				
Saldo inicial	4.499.377,58	38.355,00	23.262,94	4.560.995,52
Altas de la sociedad dominante	--	--	--	--
Bajas de la sociedad dominante	--	--	--	--
Altas de las sociedades dependientes	1.466.213,10	26.699,18	1.288,80	1.494.201,08
Bajas de las sociedades dependientes	--	-2.903,46	--	-2.903,46
Saldo final	5.965.590,68	62.150,72	24.551,74	6.052.293,14
DETERIORO DE VALOR				
Saldo inicial	--	--	--	--
Altas	--	--	--	--
Bajas	--	--	--	--
Saldo final	--	--	--	--
VALOR NETO				
Inicial	6.569.505,92	199.630,37	3.356,82	6.772.493,11
Final	7.150.007,47	257.909,95	3.485,52	7.411.402,94

a) Amortización

La amortización de las inmovilizaciones intangibles se inicia a partir de la fecha de su puesta en funcionamiento.

Las vidas útiles estimadas son:

Concepto	Años
Desarrollo	4
Patentes, licencias, y similares	10
Aplicaciones informáticas	4

b) Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio existen inmovilizaciones con un valor contable original de 6.038.300,89 euros (4.880.987,45 euros al cierre del ejercicio anterior) que están totalmente amortizadas y que todavía están en uso.

El detalle es el siguiente (en euros):

Concepto	Ejercicio	Ejercicio anterior
Desarrollo	6.013.816,99	4.856.503,55
Patentes, licencias, y similares	1.864,13	1.864,13
Aplicaciones informáticas	22.619,77	22.619,77
Total	6.038.300,89	4.880.987,45

c) Activos afectos a garantías

La Sociedad no dispone de inmovilizado intangible que esté afecto a garantías. No existen activos de esta naturaleza embargados.

d) Subvenciones, donaciones y legados

Ver nota 24 de esta memoria.

e) Enajenación, baja o disposición de elementos del inmovilizado intangible

En el ejercicio 2012 no ha habido enajenaciones, bajas o disposiciones de elementos del inmovilizado intangible.

En ejercicio 2011 la enajenación que hubo fue la venta de la propiedad industrial indicada en el cuadro del apartado a), se encuentra explicado en la NOTA 27 apartado b) de esta memoria.

f) Proyectos de Desarrollo

El valor de coste y su amortización acumulada y depreciación detallado por proyectos de Desarrollo es el siguiente (en euros):

	Coste		Dotación ejercicio		Amortización Acumulada y Depreciación	
Proyecto	Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior
Química Verda-Cidem	97.514,34	97.514,34	--	--	97.514,34	97.514,34
Menadiona-FIT/010045	562.298,32	562.298,32	--	--	562.298,32	562.298,32
CDTI-010331	323.105,84	323.105,84	--	--	323.105,84	323.105,84
Combinatoria-Eureka	1.683.821,96	1.683.821,96	--	216.707,82	1.683.821,96	1.683.821,96
PCB's- Química Verda	682.402,97	682.402,97	--	7.622,88	682.402,97	682.402,97
Liquids Iònics	470.550,32	470.550,32	--	--	470.550,32	470.550,32
Combinatoria-Marató	145.443,19	145.443,19	--	--	145.443,19	145.443,19
Solvsafe	1.625.481,66	1.625.481,66	406.370,42	406.370,42	812.740,84	406.370,42
Glicerol	293.965,40	293.965,40	--	73.491,35	293.965,40	293.965,40
Linezolido	87.476,57	87.476,57	--	21.869,14	87.476,57	87.476,57
Senfloc	27.096,92	27.096,92	--	--	27.096,92	27.096,92

	Coste		Dotación ejercicio		Amortización Acumulada y Depreciación	
Proyecto	Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior
Suschem	9.116,24	9.116,24	--	--	9.116,24	9.116,24
Petequs	41.334,70	41.334,70	--	--	41.334,70	41.334,70
Biodiesel S-50	1.098.309,83	680.394,29	--	--	--	--
Pimocide – Loperamida *	450.700,02	450.700,02	225.350,01	112.675,01	450.700,02	225.350,01
Cancer – Cdad Madrid **	412.819,89	412.819,89	206.409,94	103.204,97	412.819,89	206.409,95
Metal degreasing	496.733,60	496.733,60	124.183,40	124.183,40	248.366,80	124.183,40
Suschem 2008	33.150,95	33.150,95	--	--	33.150,95	33.150,95
Suschem 2009	45.244,10	45.244,10	--	--	45.244,10	45.244,10
Propanodiol *	293.793,53	293.793,53	146.896,78	73.448,38	293.793,53	146.896,77
Disc - Screen	973.130,68	971.550,68	243.282,67	--	243.282,67	--
Api Nucleosid**	326.639,73	326.639,73	--	326.639,73	326.639,73	326.639,73
Green Bio Drug	1.104.225,87	1.104.225,87	276.056,47	--	276.056,47	--
Nucli Vascular	2.019.785,06	1.532.759,15	--	--	--	--
Suschem 2010	27.342,00	27.342,00	--	--	27.342,00	27.342,00
Marató TV3-Distrofia 2011/12/13	408.263,81	146.890,16	--	--	--	--
Suschem 2011/12/13	46.719,15	26.065,30	--	--	--	--
Nobitan-Eurotransbio-Cidem 2011/2013	504.351,57	150.885,37	--	--	--	--
Life-Innpronta 201/12/13/14	960.347,70	366.795,05	--	--	--	--
Total	15.251.165,92	13.115.598,12	1.628.549,69	1.466.213,10	7.594.263,77	5.965.714,10

* Durante el ejercicio la sociedad considera que los proyectos indicados, no tienen rentabilidad futura, por lo que se considera que no son viables y procede a dotarlos totalmente, sin darlos de baja del activo.

** Ver explicación en las operaciones vinculadas, Nota 27 de esta memoria.

El grupo IUCT tiene por finalidad el desarrollo de conocimiento científico y técnico para las industrias farmacéuticas y químicas. La parte más importante del desarrollo futuro de la empresa y su estrategia empresarial se basan en la obtención continua de nuevos productos, procesos y servicios surgidos del desarrollo de I+D+i propio, que se materializan en forma de patentes o secreto industrial.

Por lo tanto la activación de los gastos incurridos en el desarrollo, son una inversión efectiva en activo inmaterial que forma parte fundamental de la obtención futura de nuevas ventas.

Las diferentes formas de explotación en que se acaba materializando este conocimiento científico y técnico activado, son:

- La transferencia tecnológica a la industria.

- En proyectos de I+D+i y ayudas públicas para el desarrollo de éstos.
- Desarrollo de proyectos bajo contrato.
- Servicios tecnológicos a través del uso de los equipamientos adquiridos.
- Consultorías técnicas.
- Cursos de formación a empresas, másters, postgrados, conferencias i fórums.
- Creación y explotación de plataformas tecnológicas.
- Creación de empresas para la explotación de la tecnología o participación en empresas a través de la creación de sinergias.

14. Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

14.1 Arrendamientos financieros

La información referente a los contratos de arrendamiento financiero se ha incluido en la nota 11 de inmovilizado material.

Se reconocen inicialmente los activos por el valor actual de los pagos mínimos a realizar. Los pagos futuros mínimos por arrendamiento se desglosan como sigue (en euros):

Ejercicio

Período	Pagos futuros mínimos	Valor actual
Hasta un año	797,56	792,10
Entre uno y cinco años	--	--
Más de cinco años	--	--
Total	797,56	792,10

Ejercicio anterior

Período	Pagos futuros mínimos	Valor actual
Hasta un año	1.364,88	1.321,81
Entre uno y cinco años	796,18	789,04
Más de cinco años	--	--
Total	2.161,06	2.110,85

14.2 Arrendamientos operativos

Al cierre de ambos ejercicios las Sociedades que conforman el grupo consolidable no tienen arrendamientos operativos cancelables con terceros. Entendiendo como arrendamientos cancelables aquellos que:

- Sólo son revocables si ocurriese alguna contingencia remota,
- Si son con el mismo arrendador,
- Si el arrendatario realiza un nuevo arrendamiento, para el mismo activo u otro equivalente, con el mismo arrendador.

15. Instrumentos financieros

15.1 Consideraciones generales

Se detallan en los dos cuadros incluidos a continuación en esta memoria las clases de instrumentos financieros definidas por el Grupo

15.2 Información sobre la relevancia de los instrumentos financieros

a) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Ejercicio

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo			Instrumentos financieros a corto plazo			Total
	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos Derivados Otros	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos Derivados Otros	
	2012	2012	2012	2012	2012	2012	2012
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:							
-Mantenidos para negociar	--	--	--	--	--	--	--
-Otros	--	--	--	8.400,00	--	--	8.400,00
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	--	--	--	--	--	--	--
Préstamos y partidas a cobrar	--	--	4.005.254,51	--	--	1.365.382,00	5.370.636,51
Activos disponibles para la venta:							
-Valorados a coste *	46.943,78	--	--	--	--	--	46.943,78
Derivados de cobertura	--	--	--	--	--	--	--
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	--	--	--	--	--	284.761,34	284.761,34
Total	46.943,78	--	4.005.254,51	8.400,00	--	1.650.143,34	5.710.741,63

* Dentro de este importe se encuentra una participación de 5.500,00 euros, representativa del 0,67% del capital de la sociedad Emence Pharma, S.L., mediante una aportación no dineraria valorada en dicha cantidad, de fecha 16 de noviembre de 2012.

Ejercicio anterior

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo			Instrumentos financieros a corto plazo			Total
	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos Derivados Otros	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos Derivados Otros	
	2011	2011	2011	2011	2011	2011	2011
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:							
-Mantenidos para negociar	--	--	--	--	--	--	--
-Otros	--	--	--	25.000,00	--	--	25.000,00
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	--	--	--	--	--	--	--
Préstamos y partidas a cobrar	--	--	2.507.801,41	--	--	1.999.143,11	4.506.944,52
Activos disponibles para la venta:							
-Valorados a coste	17.298,74	94,50	--	--	25.000,00	--	42.393,24
Derivados de cobertura	--	--	--	--	--	--	--
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	--	--	--	--	--	230.916,56	230.916,56
Total	17.298,74	94,50	2.507.801,41	25.000,00	25.000,00	2.230.059,67	4.805.254,32

b) Pasivos financieros

Ejercicio

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo			Instrumentos financieros a corto plazo			Total
	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados Otros	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados Otros	
	2012	2012	2012	2012	2012	2012	2012
Débitos y partidas a pagar	3.027.430,24	--	2.866.697,28	1.651.833,07	--	842.321,11	8.388.281,70
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	--	--	--	--	--	--	--
Derivados de cobertura	--	--	9.999,66	--	--	6.966,94	16.966,60
Total	3.027.430,24	--	2.876.696,94	1.651.833,07	--	849.288,05	8.405.248,30

Ejercicio anterior

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo			Instrumentos financieros a corto plazo			Total
	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados Otros	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados Otros	
	2011	2011	2011	2011	2011	2011	2011
Débitos y partidas a pagar	2.321.188,46	--	2.720.337,67	2.423.956,06	--	523.597,80	7.989.079,99
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	--	--	--	--	--	--	--
Derivados de cobertura	--	--	9.115,08	--	--	4.557,54	13.672,62
Total	2.321.188,46		2.729.452,75	2.423.956,06	--	528.155,34	8.002.752,61

c) Activos financieros y pasivos financieros valorados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

Ninguna de las Sociedades integrantes del conjunto consolidable dispone de activos o pasivos financieros valorados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

d) Reclasificaciones de activos financieros

No hay reclasificaciones de activos financieros que han pasado a valorarse al coste o al coste amortizado, en lugar de al valor razonable, o viceversa.

e) Clasificación por vencimientos

La clasificación por vencimientos de los activos financieros y de los pasivos financieros que tienen un vencimiento determinado o determinable, es la siguiente (en euros):

Activos financieros

Ejercicio

En el epígrafe de Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo (créditos a empresas), hay registrado un importe de 2.375.956,39 euros (1.180.000,00 euros el ejercicio anterior), el cual se explica en la nota 27 apartado a) punto (2).

La suma del epígrafe de Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo y corto plazo (otros activos financieros), por 40.000,00 euros, se genera por el contrato entre la sociedad dependiente IUCT, S.A.U. y la Escola Sant Gervasi, S.C.C.L. (propietaria del edificio en el que la Sociedad tiene ubicadas sus oficinas), este contrato entra en vigor el 1 de enero del 2013, en el que la Sociedad pagará anualmente 77.000,00 euros en servicios varios, necesarios para el mantenimiento del edificio. La fianza se irá disminuyendo trimestralmente en 2.000,00 euros, motivo por el que en las fianzas a corto plazo hay registrados 8.000,00 euros, por este concepto.

Dentro del epígrafe de Inversiones financieras a largo plazo (créditos a terceros), se incluye esencialmente el siguiente concepto.
Un importe total de 1.284.596,13 euros (1.015.099,41 euros el ejercicio anterior), que corresponde al importe a largo plazo pendiente de cobro de las subvenciones y crédito LIFE, importe que está formado por varios proyectos tal como se detalla a continuación:

Ejercicio

Proyecto	Importe total	Vencimiento 2014	Vencimiento 2015	Vencimiento 2016
SUBVENCIÓN LIFE (CTO)	378.429,50	302.584,44	75.845,06	--
SUBVENCIÓN LIFE (SUB)	206.415,51	165.045,63	41.369,88	--
SUBVENCIÓN BIOCARURANTES S-50 (SUB)	125.955,20	70.285,73	42.672,42	12.997,05
SUBVENCIÓN BIOCARBURANTES S-50 (CTO)	573.795,92	320.190,53	194.396,58	59.208,81
Total	1.284.596,13	858.106,32	354.283,94	72.205,86

Ejercicio anterior

Proyecto	Importe total	Vencimiento 2013	Vencimiento 2014
Marato TV3	37.621,00	37.621,00	--
Suschem	9.565,66	9.565,66	--
Torres Quevedo	20.482,00	20.482,00	--
Talent	14.630,00	14.630,00	--
Life (subvención)	329.223,50	163.744,00	165.479,50
Life (crédito)	603.577,25	300.197,00	303.380,25
Total	1.015.099,41	546.239,66	468.859,75

Dentro del epígrafe de Deudores comerciales no corrientes, se incluyen 309.660,00 euros correspondientes a las aportaciones en especie realizadas a una cuenta en participación, mediante la cesión de 400 compuestos de las dos bibliotecas químicas propiedad de una de las sociedades dependientes. No hay un vencimiento estipulado, dado que este depende de la viabilidad del proyecto, el cual está en fase de estudio todavía.

Todos los activos financieros clasificados en el activo corriente del balance vencen durante el próximo ejercicio.

Pasivos financieros

Ejercicio

Concepto	2014	2015	2016	2017	Resto	Total
Deudas a largo plazo						
Deudas con entidades de crédito	904.465,47	636.429,73	536.575,58	297.384,76	652.574,70	3.027.430,24
Otras deudas a largo plazo	108.210,10	66.967,82	19.849,11	168.122,27	1.503.547,98	1.866.697,28
Deudas con características especiales a largo plazo	333.333,32	333.333,32	333.333,36	--	--	1.000.000,00
Total	1.346.008,89	1.036.730,87	889.758,05	465.507,03	2.156.122,68	5.894.127,52

El detalle de otras deudas a largo plazo es como sigue (en euros):

Entidad otorgante	Tipo de interés	Vencimiento	Importe largo plazo	Importe corto plazo	Total importe
Centro para el Desarrollo Tecnológico industrial (II)	0,00%	30/09/2014	43.207,00	43.130,00	86.337,00
Centro para el Desarrollo Tecnológico industrial (III) Green Bio drug **a.1)**	**a.1)**	27/10/2020	498.426,58	23.947,25	522.373,83
Centro para el Desarrollo Tecnológico industrial (LIFE) **a.2)**	**a.2)**	31/12/2024	730.039,45	--	730.039,45
Centro para el Desarrollo Tecnológico industrial (Bio-carburantes) **a.3)**	**a.3)**	29/06/2024	595.024,25	--	595.024,25
Total préstamos	--	--	1.866.697,28	67.077,25	1.917.985,78
Derivado Deutsche Bank **a.4)**	--	14/06/2014	9.999,66	6.966,94	16.966,60
Total derivado	--	--	9.999,66	6.966,94	16.966,60
Total otras deudas a largo plazo		--	1.876.696,94	74.044,19	1.950.741,13

a.1) El préstamo con el CDTI- Green Bio Drug (III) de nominal 596.043,42 euros correspondiente a la concesión de un préstamo a tipo de interés cero y con dos años de carencia, inicio pago capital el 27 de octubre de 2013. Préstamo concedido por el Centro de Desarrollo Tecnológico Industrial en la comunicación Refª.: IDI-20091291, en la cual también se comunicó la concesión de una subvención para el proyecto Green Bio Drug (indicado en el punto 24 de esta memoria), de fecha 18 de diciembre de 2009. A fecha 3 de febrero del 2011 se recibió el 25% de la totalidad del préstamo, el resto del préstamo pendiente de recibir se cobró antes de la formulación de las cuentas anuales del 2011, febrero del 2012. La sociedad dependiente IUCT, S.A.U. durante este ejercicio ha realizado el cálculo de la subvención financiera vinculada al desarrollo, al tipo de interés del 3%, que era el tipo medio de la sociedad dependiente en el momento en que se les concedió el préstamo. Traspasando a pérdidas y ganancias el importe total de la subvención financiera 103.871,03 euros, la cual disminuye el pasivo (ver Nota 24 de esta memoria) y unos gastos por intereses de 30.201,44 euros.

a.2) Préstamo LIFE Programa INNPRONTA del CDTI:
La sociedad dependiente IUCT, S.A.U. participa en el Programa INNPRONTA con el proyecto de Acrónimo LIFE, mediante un consorcio representado por Exploraciones Radiológicas Especiales, S.A. Este proyecto tiene una duración de 4 años, iniciándose en el 2011 y finalizando en el 2014.
La sociedad dependiente mediante Resolución provisional de concesión de fecha 7 de noviembre de 2011 le conceden un préstamo de importe 1.037.957,25 euros y una subvención de un total de 566.158.50 euros (ver datos en punto 11 de esta memoria). En fecha 23 de febrero de 2012 se emite la Resolución definitiva de concesión. Este préstamo es a tipo de interés cero, y la sociedad dependiente ha realizado el cálculo de la subvención financiera vinculada al desarrollo, al tipo de interés medio de los nuevos préstamos del ejercicio 2012, que es el 6,14 %., contabilizando una disminución del pasivo de 307.917,80 euros y traspasando como ingreso de subvenciones un importe total de 128.584,32 euros (ver Nota 24 de esta memoria).
Este préstamo tiene amortizaciones semestrales, iniciándose el primer pago de capital el 31 de diciembre de 2016, tiene dos años de carencia a partir de la finalización del proyecto.

Tanto el préstamo como la subvención concedidos, los van cobrando según las anualidades del proyecto de desarrollo, y la distribución del importe pendiente de cobro al cierre del ejercicio del préstamo y de la subvención es tal como se indica en el cuadro siguiente:

Concepto	2013	2014	2015	Total
Préstamo	333.742,75	302.584,04	75.845,06	712.171,85
Subvención	182.041,75	165.045,63	41.369,88	388.457,26

El importe a cobrar en el ejercicio 2013 se encuentra clasificado como Deudores, y el de los ejercicios 2014 y 2015 como créditos a largo plazo.
La diferencia entre este cuadro y el del ejercicio anterior, se ha cobrado durante el ejercicio 2012.

a.3) Préstamo Biocarburantes S-50, nombre proyecto: "E-7593 Desarrollo y Estandarización de Biocarburantes de segunda generación S-50" del CDTI:

La sociedad dependiente IUCT, S.A. participa en el proyecto de desarrollo indicado, el cual se inicia el 3 de julio del 2012 y finalizará el 2 de julio del 2015, la participación de la sociedad dependiente en este proyecto se aprobó en reunión del Consejo de Administración del CDTI de fecha 31 de enero del 2013, en la que se les concede una ayuda parcialmente rembolsable de hasta 933.001,50 euros, la cual se encuentra dividida en la parte rembolsable que es un préstamo de 765.061,23 euros a un tipo de interés del 0,649% y una parte no rembolsable que asciende a 167.940,27 euros (ver nota 24 de esta memoria).
La sociedad dependiente ha realizado el cálculo de la subvención financiera vinculada al desarrollo, al tipo de interés medio de los nuevos préstamos del cierre del ejercicio 2012, que es el 6,14%, contabilizando una disminución del pasivo de 170.036,98 euros y traspasando como ingreso de subvenciones un importe de 47.442,16 euros (ver Nota 24 de esta memoria).

Este préstamo tiene amortizaciones semestrales, siendo el primer pago de capital el 29 de diciembre de 2017, tiene dos años de carencia a partir de la finalización del proyecto.

Tanto el préstamo como la subvención concedidos, al cierre del ejercicio se encuentran pendientes de cobro, los irán cobrando según las anualidades del proyecto de desarrollo, y la distribución del importe pendiente de cobro al cierre del ejercicio del préstamo y de la subvención es tal como se indica en el cuadro siguiente:

Concepto	2013	2014	2015	2016	Total
Préstamo	191.265,30	320.190,53	194.396,58	59.208,82	765.061,23
Subvención	41.985,07	70.285,73	42.672,42	12.997,05	167.940,27

El importe a cobrar en el ejercicio 2013 se encuentra clasificado como Deudores, y el de los ejercicios 2014, 2015 y 2016 como créditos a largo plazo.

a.4) El derivado financiero de tipo de interés contratado con Deutsche Bank es de un nominal de 450.000,00 euros, la Sociedad lo considera que es de cobertura, de un préstamo de este importe y con vencimiento 14 de junio del 2016. La valoración a cierre del ejercicio según indicaciones del contratante es de 16.966,60 euros de pasivo para la Sociedad.

Ejercicio anterior

Concepto	2013	2014	2015	2016	Resto	Total
Deudas a largo plazo						
Deudas con entidades de crédito	515.375,29	500.270,28	431.719,88	339.439,80	533.594,17	2.320.399,42
Acreedores por arrendamiento financiero	789,04	--	--	--	--	789,04
Otras deudas a largo plazo (a)	82.916,00	122.629,00	79.472,00	79.472,00	317.891,42	682.380,42
Deudas con características especiales a largo plazo (b)	--	333.333,32	333.333,32	333.333,36	--	1.000.000,00
Total	599.080,33	956.232,60	844.525,20	752.245,16	851.485,59	4.003.568,88

El detalle de otras deudas a largo plazo es como sigue (en euros):

Entidad otorgante	Tipo de interés	Vencimiento	Importe largo plazo	Importe corto plazo	Total importe
Centro para el Desarrollo Tecnológico industrial (II)	0,00%	30/09/2014	86.337,00	43.130,00	129.467,00
Centro para el Desarrollo Tecnológico industrial (III)	0,00%	27/10/2020	596.043,42	--	596.093,42
Total prestamos (a)	--	--	682.380,42	43.130,00	725.510,42
Centro para el Desarrollo Tecnológico industrial (LIFE) * (c)	--	--	1.037.957,25	--	--
Total préstamo LIFE	--	--	1.037.957,25	--	--
Derivado Deutsche Bank **	--	14/06/2014	9.115,08	4.557,54	13.672,62
Total derivado	--	--	9.115,08	4.557,54	--
Total otras deudas a largo plazo		--	1.729.452,75	--	--

(a) + (b)+ (c) = importe total 2.720.337,67 euros

El préstamo con el CDTI (III) de nominal 596.043,42 euros correspondiente a la concesión de un préstamo a tipo de interés cero y con dos años de carencia, inicio pago capital el 27 de octubre de 2013. Préstamo concedido por el Centro de Desarrollo Tecnológico Industrial en la comunicación Refª.: IDI-20091291, en la cual también se comunicó la concesión de una subvención para el proyecto Green Bio Drug (indicado en el punto 24 de esta memoria), de fecha 18 de diciembre de 2009. A fecha 3 de febrero del 2011 se recibió el 25% de la totalidad del préstamo, el resto del préstamo pendiente de recibir se

cobró antes de la formulación de las cuentas anuales del 2011. En la formalización del primer desembolso se indicaban los vencimientos de la totalidad del préstamo que se encuentran reflejados dentro del detalle de los vencimientos del cuadro anterior. La sociedad dependiente IUCT, S.A.U. no realizaba el cálculo de la subvención financiera, ya que no lo consideraba significativo en ejercicio anterior.

(*) Préstamo LIFE Programa INNPRONTA del CDTI:
La sociedad dependiente IUCT, S.A.U. participa en el Programa INNPRONTA con el proyecto de Acrónimo LIFE, mediante un consorcio representado por Exploraciones Radiológicas Especiales, S.A. Este proyecto tiene una duración de 4 años, iniciándose en el 2011 y finalizando en el 2014.
La sociedad dependiente mediante Resolución provisional de concesión de fecha 7 de noviembre de 2011 le conceden un préstamo de importe 1.037.957,25 euros y una subvención de un total de 566.158.50 euros (ver datos en punto 24 de esta memoria). En fecha 23 de febrero de 2012 se emite la Resolución definitiva de concesión.

En la Resolución de 6 de julio de 2011 incluida en el BOE se indicaban las condiciones del préstamo, en el que se indican que el plazo máximo de amortización de éste es de diez años, incluyendo un periodo de carencia de dos años, motivo por el que la sociedad dependiente clasifica el préstamo a largo plazo. Las cantidades recibidas como préstamo no devengarán interés por el período de tiempo que transcurra entre el momento en que se reciban por el beneficiario y las fechas en que deberían ser devueltas. La distribución de la recepción del préstamo y de la subvención es tal como se indica en el cuadro siguiente:

Concepto	2011	2012	2013	2014	Total
Préstamo	137.610,00	296.770,00	300.197,00	303.380,25	1.037.957,25
Subvención	75.060,00	161.875,00	163.744,00	165.479,50	566.158,50

Teóricamente las cantidades indicadas en cuadro anterior se deberían cobrar por anualidades, a fecha cierre ejercicio anterior deberían haber cobrado la anualidad del 2011, y no fue así, por lo que durante 2012 se esperaba cobrar la anualidad del 2011 y la del 2012. La sociedad dependiente IUCT, S.A.U. contabilizó el importe del préstamo a pagar a futuro en base a lo anterior en el largo plazo, ya que hasta que no tuvieran la planificación del cobro de las anualidades, la Sociedad no podía realizar el cálculo de las subvenciones financieras y a la vez la distribución de los vencimientos futuros. La totalidad del importe al encontrarse pendiente de cobro, la Sociedad lo contabilizó la parte del 2011 y 2012 como Deudores (671.315,00 euros) y la parte del 2013 y 2014 como créditos a largo plazo (932.800,75 €).

(**) El derivado financiero de tipo de interés contratado con Deutsche Bank es de un nominal de 450.000,00 euros, la Sociedad lo considera que es de cobertura, de un préstamo de este importe y con vencimiento 14 de junio del 2016. La valoración a cierre del ejercicio anterior según indicaciones del contratante es de 13.672,62 euros de pasivo para la Sociedad.

Todos los pasivos financieros clasificados en el activo corriente del balance vencen durante el próximo ejercicio

f) Transferencias de activos financieros

No se han producido cesiones de activos financieros que permanezcan en el balance de la Sociedad. Tampoco en el ejercicio anterior.

g) Activos cedidos y aceptados en garantía

Salvo por las fianzas depositadas (registradas en el epígrafe de Otros activos financieros de las Inversiones a largo plazo), no se dispone de activos de terceros en garantía, de los que se pueda disponer aunque no se hubiera producido el impago.

h) Correcciones por deterioro del valor originados por el riesgo de crédito

Ejercicio

Activo financiero	Pérdidas por deterioro al inicio período	Integración sociedades dependientes	Altas/(Bajas)	Saldo en balance por deterioro de valor
Clientes por ventas	2.598,40	3.196,62	--	5.795,02
Total	2.598,40	3.196,62	--	5.795,02

Ejercicio anterior

Activo financiero	Pérdidas por deterioro al inicio período	Integración sociedades dependientes	Altas/(Bajas)	Saldo en balance por deterioro de valor
Clientes por ventas	--	2.598,40	--	2.598,40
Total	--	2.598,40	--	2.598,40

i) Impago e incumplimiento de condiciones contractuales

Al cierre del ejercicio no existen incumplimientos ni impagos en relación con los préstamos que están pendientes de pago. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

j) Deudas con características especiales

El importe reflejado en el epígrafe de deudas con características especiales refleja el importe concedido a la sociedad dependiente INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U., de 2 préstamos participativos de la Sociedad EMPRESA NACIONAL DE INNOVACIÓN, S.A. de 500.000,00 euros cada uno. Los desembolsos de los mismos se efectuaron en julio del 2010 y en enero 2011.

El destino de dichos préstamos es para la internacionalización y crecimiento de la Sociedad. Ver la clasificación por vencimientos en el apartado e) de esa nota.

La cantidad recibida devenga un interés fijo del Euribor + 0,25 puntos y un interés variable que se determina en función de determinados parámetros del resultado del ejercicio y del Patrimonio Neto de la Sociedad, no pudiendo superar los 6 puntos porcentuales. El inicio de amortización de capital para ambos préstamos es en junio del 2014.
El tipo de interés durante ejercicio 2012 ha sido del 2,294% para la parte fija.

Se debe tener en cuenta que en la estipulación 10 e) de ambos contratos de préstamo se indica que la sociedad dependiente debe destinar de los beneficios obtenidos, una vez atendidas las obligaciones legales y estatutarias, a un fondo o reserva, cuya finalidad sea hacer frente a la amortización del principal del préstamo en cuantía suficiente para que el montante que dicho fondo alcance en cada ejercicio equivalga a la sexta en un préstamo y la séptima parte en el otro, del principal pendiente de amortización multiplicado por el número de ejercicios transcurridos desde su formalización. La sociedad dependiente tiene dentro de su contabilidad individual, en las reservas voluntarias un importe de 345.538,10 euros, que considera no disponible para cumplir con la estipulación anterior.

Durante ejercicio 2012 se han pagado unos intereses por la parte fija de 23.002,84 euros y la Sociedad ha provisionado unos intereses variables provisionales por un total de 10.600,37 euros.
Durante el ejercicio 2011 se pagaron unos intereses por la parte fija de 17.397,09 euros y una parte variable correspondiente al 2010 que ascendía a 10.349,97 euros. No procedió liquidación alguna de variable durante ejercicio 2011.

k) Pérdidas y ganancias procedentes de instrumentos financieros

Las pérdidas y ganancias del ejercicio procedentes de instrumentos financieros son las siguientes (en euros):

Instrumentos financiero	Concepto	Importe de la pérdida o la ganancia	
		2012	2011
Instrumentos de patrimonio y cuentas a cobrar y otros instrumentos financieros	Remuneración	1.729,79	2.352,12
Créditos a largo plazo sociedades puestas en equivalencia	Intereses devengados	17.315,85	--
Instrumentos de cobertura	Variación valor	-2.767,88	--
Instrumentos de patrimonio	Pérdidas venta	-6.610,00	--
Débitos y partidas a pagar	Intereses devengados	-298.168,01	-186.293,52

l) Valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros coincide substancialmente con el valor en libros.

m) Garantías

Ver notas 11 d) y 15.2 g) de esta Memoria.

n) Importe disponible en las líneas de descuento y en las pólizas de crédito

Ejercicio

Concepto	Parte dispuesta	Disponible	Límite
Líneas de descuento	76.053,77	443.946,23	520.00,000
Pólizas de crédito	825.606,99	379.393,01	1.205.000,00

Ejercicio anterior

Concepto	Parte dispuesta	Disponible	Límite
Líneas de descuento	55.628,56	524.371,44	580.000,00
Pólizas de crédito	1.811.909,76	148.090,24	1.960.000,00

15. 3 Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

Las actividades del grupo están expuestas a diversos riesgos financieros. Riesgo de precio (mercado), riesgo de crédito, y riesgo de liquidez. La Sociedad centra su gestión de riesgo en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los potenciales efectos negativos sobre la rentabilidad.

a) Riesgo de tipo de interés

El objetivo de la gestión del riesgo de tipo de interés es alcanzar el equilibrio en la estructura de la deuda, en base a un análisis individualizado de las operaciones a financiar y de las necesidades de financiación futura, que permita minimizar el coste de la misma en el horizonte temporal, y su impacto en la cuenta de resultados.

El grupo utiliza en algunas ocasiones instrumentos derivados para otorgar una cobertura económica a sus operaciones referenciadas a tipo variable ante las fluctuaciones del tipo de interés.

b) Riesgo de liquidez

La Sociedad lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundada básicamente en mantener las disponibilidades suficientes de financiación de acuerdo con la estructura de la compañía y sus necesidades previstas, así como la gestión con un criterio conservador de los excedentes de tesorería generados.

c) Riesgo de crédito

No existe riesgo de crédito significativo. Por otro lado se analiza minuciosa e individualmente el riesgo concedido.

d) Riesgo de mercado

No existen riesgos significativos de precios de los instrumentos financieros.

15. 4 Fondos Propios

a) Capital social

La constitución de la Sociedad se realizó mediante el canje de la totalidad de las acciones que los socios de INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U., poseían de ésta, fijando el capital inicial en 1.893.120 euros dividido en 1.893.120 participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas, con fecha 4 de octubre de 2010.

Con fecha 1 de diciembre de 2010 la Junta General Extraordinaria y Universal de la Sociedad, aprobó una ampliación de capital social, la cual fue ejecutada por el Consejo de Administración en fecha 29 de diciembre de 2010, por un total de 13.488,00 euros mediante la creación de 13.488 nuevas participaciones sociales de valor nominal 1,00 euros cada una de ellas, y una prima de emisión total de 59.679,10 euros. Ampliación de capital que quedó inscrita en el Registro Mercantil en fecha 7 de febrero de 2011.

Con fecha 1 de diciembre de 2010 la Junta General Extraordinaria y Universal de la Sociedad, aprobó una ampliación de capital social, la cual se acordó hacer efectiva en el Consejo de Administración de fecha 6 de abril del 2011. El importe de la ampliación de capital es de 16.913,00 euros mediante la creación de 16.913 nuevas participaciones sociales de valor nominal 1,00 euros cada una de ellas, y una prima de emisión total de de 91.532,92 euros. Ampliación de capital que quedó inscrita en el Registro Mercantil en fecha 17 de mayo de 2011.

Con fecha 27 de junio 2011 la Junta General y Universal de la Sociedad, aprobó:

- La transformación de la compañía en Sociedad Anónima.
- Ampliación del número de acciones, reducción del valor nominal de las acciones y en consecuencia, modificación del correspondiente artículo estatutario. Pasando de estar el capital social dividido en 19.235.201 acciones con un valor nominal que pasa de ser un euro a 0,10 euros por acción.
- Incorporación de la Sociedad al Mercado Alternativo Bursátil (MAB) y se faculta al Consejo de Administración para que presente la solicitud y documentación necesaria con el objetivo de conseguir la efectiva incorporación de la compañía al Mercado Alternativo Bursátil.
- Modificar el artículo 6 de los estatutos sociales de la compañía de transmisión de acciones.
- Ampliar el capital social de la compañía en la cantidad de 8.645,90 euros, que sumada al capital social actual, da un total de 1.932.166,90 euros. Este aumento se lleva a cabo mediante la creación de 86.459 nuevas acciones de valor nominal 0,10 euros cada una de ellas y una prima

de emisión total de 53.703,46 euros.

- De acuerdo con lo establecido en el artículo 297.1.,b de la ley de Sociedades de Capital, se acuerda facultar al Consejo de Administración para que, en el plazo máximo de 5 años a contar desde el día de la Junta, pueda acordar en una o varias veces, el aumento de capital social con un límite máximo de 641.174,00 euros de valor nominal y con la prima de emisión variable que en cada momento considere oportuno, en la oportunidad y en la cuantía que el Consejo decida, sin previa consulta a la Junta General, con el objetivo de realizar la salida al Mercado Alternativo Bursátil. (Acuerdo 10º, se deroga el 27 de junio del 2012).
- De acuerdo con lo establecido en el artículo 297.1.b de la ley de Sociedades de Capital, se acuerda facultar al Consejo de Administración para que, en el plazo máximo de 5 años a contar desde el día de la Junta, pueda acordar en una o varias veces, el aumento de capital social con un límite máximo de 138.111,10 euros de valor nominal y con la prima de emisión variable que en cada momento considere oportuno, en la oportunidad y en la cuantía que el Consejo decida, sin previa consulta a la Junta General, con el objetivo de realizar la salida al Mercado Alternativo Bursátil. Se autoriza al Consejo de Administración para que utilice entidades financieras o colocadoras de nuevas acciones que se emitan con motivo de los aumentos de capital. El Consejo de Administración queda facultado para negociar con las entidades antes mencionadas las comisiones de colocación oportunas así como las condiciones específicas para cada colectivo. (Acuerdo 11º, se deroga el 27 de junio del 2012).
- Quedando, por tanto autorizado el Consejo de Administración para ampliar el capital por un importe global de 779.825,10 euros según los conceptos anteriormente comentados. A fecha de formulación de estas Cuentas Anuales no se ha realizado ampliación alguna referente a esta autorización. (derogado el 27 de junio del 2012).

El acta de 27 de junio de 2011 se protocolizó en escritura en fecha 21 de diciembre de 2011, presentándose en el Registro Mercantil por primera vez el 28 de diciembre de 2011, habiendo defectos que modificar se caduca el asiento de presentación inicial, al presentar la subsanación de la escritura el 4 de abril de 2012, y quedando finalmente inscrita en el Registro Mercantil el 19 de Abril de 2012, por todos los conceptos anteriormente indicados a excepción de que la constancia en el Registro de admisión a negociación de las acciones de la sociedad en el Mercado Alternativo Bursátil requerirá acreditar la totalidad de los requisitos legalmente exigidos para ello. (Ley 24/1998 de 28 de julio del Mercado de Valores, Ley reguladora de las Instituciones de Inversión Colectiva, Reglamento del Mercado Alternativo Bursátil de 24 de mayo 2010 y Circular del Mercado Alternativo Bursátil 5/2010).

Con fecha 27 de junio 2012 la Junta General y Universal de la Sociedad, aprobó:

- Facultar al Consejo de Administración para negociar, contratar y otorgar los documentos precisos para la posible admisión a cotización de las acciones representativas del capital social en el Mercado Alternativo Bursátil.
- Derogar los acuerdos 10º y 11º adoptados en la Junta General del 27 de junio del 2011
- Se faculto al Consejo de Administración, tan ampliamente como en derecho sea necesario, para que al amparo del artículo 297.b) de la Ley de Sociedades de Capital, pueda aumentar el capital social en una o varias veces y en cualquier momento, dentro del plazo máximo de 5 años contados desde la fecha de la celebración de esta Junta, en la cantidad máxima de 637.615,07 euros.
- Autorizar al Consejo de Administración para la adquisición de acciones propias en autocartera y para la posterior disposición de las mismas, según los términos y requisitos legalmente previstos. Esta autorización tiene la duración de 5 años.

Con fecha 27 de agosto de 2012, el Consejo de Administración, acordó ampliar el capital social en la cifra de 162.500,00 euros mediante la creación de 1.625.000 acciones de 0,10 euros de valor nominal y 0,7 euros de prima de emisión, en consecuencia con un tipo de emisión de 0,8 euros por acción, en ejercicio de la facultad concedida en la Junta General celebrada el 27 de junio de 2012. La ampliación de capital se ha realizado en dos fases, la primera fase era para que los socios existentes ejercieran su derecho de suscripción preferente, los cuales suscribieron 79.175 acciones y la segunda fase se contrató los servicios de QRenta AV, S.A. para la colocación de las acciones restantes, 1.545.825 acciones hasta llegar al

montante total, ampliación previa para la salida al Mercado Alternativo Bursátil. Esta ampliación de capital se acordó que quedaba cerrada en el Consejo de Administración del 22 de noviembre de 2012. Dicha ampliación de capital quedó inscrita en el Registro Mercantil en fecha 17 de diciembre de 2012.

En fecha 30 de noviembre de 2012, se firma un compromiso entre los dos accionistas mayoritarios, Escola Sant Gervasi, S.C.C.L. y Josep Castells, en el que asumen que el 80 % de sus acciones no las podrán vender, ni permutar, ni hacer donación ni, en general transmitir intervivos, por ningún título durante tres años a contar desde la fecha en que las acciones de la Sociedad salgan a cotización en el MAB. El total de las acciones afectas por este pacto ascienden a 10.123.856, si al cabo de tres años alguno de los dos accionistas, se propone transmitir sus acciones, debe comunicarlo al otro para que pueda indicar si está o no interesado a adquirirlas.

El capital social al cierre del ejercicio está integrado por 20.946.669 acciones de 0,10 euros de valor nominal cada una de ellas, de la misma clase y serie, numeradas correlativamente y representadas mediante anotaciones en cuenta. El capital social se encuentra totalmente suscrito y desembolsado. La totalidad de las anteriores acciones se encuentran dadas de alta en el Registro de Anotaciones en Cuenta de la sociedad Iberclear, Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. Unipersonal. Este requisito fue previo y necesario para la admisión a cotización de la totalidad de las anteriores acciones en el Mercado Alternativo Bursátil, siendo el 21 de diciembre de 2012 el día en que los valores de la Sociedad comenzaron a cotizar en dicho Mercado, con una cotización de 0,80 euros por acción. Al cierre del ejercicio su cotización era de 0,84 euros por acción.

La Escola Sant Gervasi, S.C.C.L. al cierre del ejercicio posee el 49,77% del capital social (53,95% al cierre del ejercicio anterior).

b) Prima de emisión

La prima de emisión se originó en parte en la constitución de la Sociedad en un importe de 5.490.048,00 euros, es decir las participaciones de la 1 a la 1.893.120 tienen una prima de emisión de 2,90 euros cada una.
Un importe de 59.679,10 euros se originó en la ampliación de capital de fecha 1 de diciembre de 2010, en la que había diferentes tipos de prima de emisión, las participaciones de números 1.893.121 a 1.901.040 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 3,56 euros cada una; las participaciones números 1.901.041 a 1.903.151 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 4,70 euros cada una; las participaciones números 1.901.152 a 1.903.976 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 5,08 euros cada una; las participaciones números 1.903.977 a 1.906.608 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 6,60 euros cada una.

Un importe de 91.532,92 euros se originó en la ampliación de capital de fecha 1 de diciembre de 2010, en la que había diferentes tipos de prima de emisión, las participaciones de números 1.906.609 a 1.910.013 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 3,56 euros cada una; las participaciones números 1.910.014 a 1.914.409 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 4,70 euros cada una; las participaciones números 1.914.410 a 1.915.323 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 5,08 euros cada una; las participaciones números 1.915.324 a 1.923.521 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 6,60 euros cada una.

Un importe de 53.703,46 euros se originó en la ampliación de capital de fecha 27 de junio de 2011, en la que había diferentes tipos de prima de emisión, las acciones de números 19.235.211 a 19.285.689 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 0,54 euros cada una; las acciones números 19.285.690 a 19.300.689 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 0,70 euros cada una; las acciones números 19.300.690 a 19.321.669 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 0,76 euros cada una.

Un importe de 1.137.500,00 euros se origina en la ampliación de capital cerrada el 22 de noviembre de 2012, se puede diferenciar la prima de emisión total en dos partes, la primera es la que desembolsan los accionistas que ejercen el derecho de suscripción preferente que asciende a un importe de 55.422,50 euros y 1.082.077,50 euros por el resto de accionistas.

Al cierre del ejercicio la prima de emisión asciende a 6.832.463,48 euros.

La prima de emisión no es de libre disposición por lo dispuesto en el artículo 273 de la Ley de Sociedades de Capital ya que la sociedad tiene resultados negativos de ejercicios anteriores que afectan a la libre distribución de las Reservas.

c) Acciones cedidas

En cumplimiento de las exigencias del Mercado Alternativo Bursátil se establece que la Sociedad deberá disponer de un determinado número de acciones para garantizar la liquidez en el mercado, y la misma cantidad en efectivo en una cuenta de efectivo asociada.
La Sociedad ha firmado en fecha 17 de diciembre 2012, un contrato de préstamo de acciones con la ESCOLA SANT GERVASI, S.C.C.L. mediante el cual ésta presta a 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A., 187.500 acciones, representadas mediante anotaciones en cuenta, que la Sociedad se obliga a retornar a la finalización del contrato. Dicho contrato de préstamo es por tiempo indefinido, si bien cualquiera de las partes podrá ponerle fin en cualquier momento, notificándolo con el preaviso indicado en el mismo. El prestamista percibirá una remuneración equivalente a la tasa anual EURIBOR a 1º de enero de cada año, más dos puntos, actualizable cada año. Esa remuneración se aplicará al precio medio de cotización de las acciones en el Mercado Alternativo Bursátil por la totalidad de las acciones prestadas. Al cierre del ejercicio no ha habido movimiento alguno de las acciones cedidas.
Se depositan 150.000,00 euros en la cuenta de efectivo asociada, reflejándose al cierre del ejercicio en la partida de préstamos y partidas a cobrar por un importe de 149.996,37 euros.
Ambas cuentas son gestionadas por Agentes de Bolsa Asociados, S.V., S.A. que es el proveedor de liquidez (contrato firmado con fecha 18 de diciembre de 2012).

d) Reservas en sociedades consolidadas

Las reservas de un importe total de 795.586,48 euros (419.267,09 euros el ejercicio anterior) tienen el siguiente detalle por sociedad (en euros):

Sociedad	Resultado atribuible a la sociedad dominante 2011	Resultado atribuible a la sociedad dominante 2012	Gastos de ampliación de capital dominante 2012 (a)	Total
1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.	-2.937,01	-23.139,05	-115.446,35	-141.522,41
INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.	422.393,37	447.884,32	--	870.277,69
IUCT EMPREN, S.L.U.	--	68.126,32	--	68.126,32
IUCT ESPAIS, S.L.U.	--	-1.105,85	--	-1.105,85
LAVOLA-IUCT, A.I.E.	--	--	--	--
PLASMIA BIOTECH, S.L.	-189,27	--	--	-189,27
Total	419.267,09	491.765,74	-115.446,35	795.586,48

(a) La reserva voluntaria negativa se corresponde a los gastos incurridos en las ampliaciones de capital realizadas en el presente ejercicio 2012, tal como marca la normativa contable vigente. Véase apartado a) de esta nota.

Las reservas en sociedades consolidadas no son de libre disposición por lo dispuesto en el artículo 273 de la Ley de Sociedades de Capital ya que la sociedad tiene gastos de investigación y desarrollo pendientes de amortizar.

En el artículo 18 de los estatutos de la Sociedad se indica que de los beneficios obtenidos en cada ejercicio, una vez cubierta la dotación para reserva legal y demás atenciones legalmente establecidas, se detraerá para fondo de reserva voluntaria el porcentaje que determine la Junta General, no siendo la suma

de ambas dotaciones (para la reserva legal y para la reserva voluntaria) inferior al 85% de los beneficios de cada ejercicio.

15. 5 Otros ajustes por cambios de valor

Ver norma de valoración el apartado 3 k) de esta memoria.
El Grupo tiene un derivado financiero de tipo de interés contratado con Deutsche Bank de un nominal de 450.000,00 euros, el Grupo lo considera que es de cobertura, de un préstamo de este importe y con vencimiento 14 de junio del 2016. La valoración a cierre según indicaciones del contratante es de 16.966,60 euros de pasivo para el Grupo (13.672,62 euros de pasivo el ejercicio anterior). El importe contabilizado en el Patrimonio Neto es de 12.724,95 euros (10.254,46 euros el ejercicio anterior).

16. Existencias

La sociedad dominante y las dependientes, por la actividad que realizan no disponen de existencias en su haber al cierre de ambos ejercicios.

17. Moneda extranjera

a) Activos y pasivos

El importe global al cierre de ambos ejercicios de activos denominados en moneda extranjera se desglosa de la siguiente forma (en euros):

Concepto	Tipo de moneda	Ejercicio	Ejercicio anterior
Efectivo y otros líquidos equivalentes (Caja)	USD	304,37	351,39
	Libras Egipto	15,45	15,45
	Libras Esterlines	62,25	62,25
	Dólares Canadienses	43,31	43,31
	Yen Japonés	147,55	147,55
	Pesos Argentinos	0,82	--
	Reales Brasileños	36,23	--
	Pesos Colombianos	22,01	--
Efectivo y otros líquidos equivalentes (Cuentas a la vista)	USD	171,36	35.922,50
Efectivo y otros líquidos equivalentes (Cuentas de ahorro)	USD	--	15.253,18
Inversiones financieras a corto plazo (Imposiciones)	USD	--	31.961,52
Total Activos		803,35	68.452,96

Al cierre del ejercicio el Grupo no tenia en balance saldos pasivos en moneda extranjera (320,46 euros el ejercicio anterior, el origen del saldo era en USD).

b) Transacciones

Durante el ejercicio se han realizado compras en USD por un importe total de 228,68 euros (1.802,49 euros el ejercicio anterior). Adicionalmente se han realizado adquisiciones de inmovilizado en GBP durante el ejercicio 2012 por un importe de 753,95 euros.

Durante este ejercicio se han realizado ventas en USD por un importe de 16.375,91 euros. No se realizaron ventas en moneda extranjera el ejercicio anterior.

Todas las diferencias de cambio reconocidas en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de la Sociedad a cierre de ambos ejercicios se corresponden con operativa financiera corriente relacionada con las transacciones anotadas anteriormente.

18. Situación fiscal

a) Consolidación fiscal

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. (sociedad dominante) tributa en régimen de consolidación fiscal, grupo 247/11, de acuerdo con lo establecido en los artículos 64 y siguientes de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, junto con las siguientes Sociedades:

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. (dominante)
Institut Univ.de Ciencia i Tecnología, S.A.U.
IUCT Empren, S.L.U.
IUCT Espais, S.L.U.

La solicitud de tributación consolidada en el Impuesto sobre Sociedades se realizó en fecha 27 de diciembre de 2010. La fecha de incorporación al grupo consolidable fiscal coincide para todas las empresas acogidas, que es 1 de enero de 2011, siendo el ejercicio 2011 el primero de tributación en régimen de consolidación fiscal.

A nivel individual, el impuesto sobre Sociedades del ejercicio de cada sociedad se calcula en base al resultado contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del citado impuesto.

b) Conciliación del Importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la Base Imponible del Impuesto sobre Sociedades y conciliación con el gasto o ingreso por Impuesto sobre Sociedades

El Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula en base al resultado contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del citado impuesto. La conciliación entre ambos es la siguiente (en euros):

Ejercicio

Concepto	Aumentos/disminuciones		Total
Cuenta de pérdidas y ganancias (a)			1.030.055,84
Ingresos y gastos imputados a patrimonio neto (b)			-153.928,47
Atribuido a Sociedad dominante (a)+(b):			876.127,37
Atribuido a Socios externos			--
	Aumentos	Disminuciones	
Impuesto sobre Sociedades			-574.395,39
Resultado sociedades puestas en equivalencia			-219.410,95
Diferencias permanentes			
-De Sociedades individuales	1.354,75	--	1.354,75
-Originadas en la consolidación	--	--	--
Diferencias temporarias:			
-De sociedades individuales con origen en el ejercicio	--	-1.135.700,03	-1.135.700,03
-De sociedades individuales con origen en ejercicios anteriores	1.229.760,12	--	1.229.760,12
Diferencias por operaciones intragrupo	--	--	--
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores	--	--	--
Base imponible (resultado fiscal)			177.735,88
Cuota íntegra (25%)			44.433,97
Deducciones			-22.216,98
Cuota líquida			22.216,98
Pagos a cuenta y retenciones			-17.205,32
Cuota diferencial a pagar			5.011,66

Concepto	Importe
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	455.660,45
Resultado sociedades puestas en equivalencia	-219.410,95
Diferencia permanente de sociedades individuales	1.354,75
Base imponible	237.604,25
Cuota íntegra (25%)	59.401,06
Deducciones aplicadas	-22.216,98
Neto activación deducciones generadas-aplicadas 2012	-638.641,41
Impuesto sobre Sociedades	-601.457,33

Respecto a la diferencia de 27.061,94 euros respecto a los 574.394,39 euros contabilizados como Impuesto sobre Sociedades, corresponde esencialmente al ajuste de las deducciones activadas tal como se explica en el apartado c) de esta misma nota.

Ejercicio anterior

Concepto	Cuenta de pérdidas y ganancias		Total
Atribuido a Sociedad dominante:			491.765,74
Cuenta de pérdidas y ganancias			491.765,74
Atribuido a Socios externos			--
	Aumentos	Disminuciones	
Impuesto sobre Sociedades			-617.741,13
Resultado sociedades puestas en equivalencia			-70.744,52
Diferencias permanentes			
-De sociedades individuales	2.647,24	--	2.647,24
-Originadas en la consolidación	283.340,79	--	283.340,79
Diferencias temporarias:			
-De sociedades individuales con origen en el ejercicio	--	-267.609,10	-267.609,10
-De sociedades individuales con origen en ejercicios anteriores	397.630,86	--	397.630,86
Diferencias por operaciones intragrupo	--	--	--
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores	--	--	--
Base imponible (resultado fiscal)			219.289,88
Cuota íntegra (25%)			54.822,47
Deducciones			-27.411,24
Cuota líquida			27.411,23
Pagos a cuenta y retenciones			-22.649,96
Cuota diferencial a pagar			4.761,27

Concepto	Importe
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	-125.975,39
Resultado sociedades puestas en equivalencia	-70.744,52
Diferencia permanente (originada en la consolidación)	283.340,79
Diferencia permanente de sociedades individuales	2.647,24
Base imponible	89.268,12
Cuota íntegra (25%)	22.317,03
Deducciones aplicadas	-27.411,24
Neto activación deducciones generadas-aplicadas 2011	-612.646,92
Impuesto sobre Sociedades	-617.741,13

c) Activos y pasivos por impuestos sobre beneficios diferidos

La diferencia entre la carga fiscal imputada al ejercicio y a los ejercicios precedentes y la carga fiscal ya pagada o que habría que pagarse por esos ejercicios se registra en las cuentas de Activos por Impuesto sobre Beneficios Diferidos o Pasivos por Impuesto sobre Beneficios Diferidos, según corresponda. Los pasivos por impuestos diferidos se han calculado mediante la aplicación a los importes correspondientes

del tipo impositivo nominal vigente. Los activos por impuesto diferido son el importe que la sociedad se podrá deducir en un cincuenta por ciento de la cuota íntegra del impuesto de sociedades, al ser deducciones por Investigación y Desarrollo. El detalle al cierre del ejercicio y el movimiento producido es el siguiente (en euros):

Ejercicio

Concepto	Saldo inicial	Altas	Bajas	Ajustes	Saldo final
Activos por Impuestos diferidos:					
-Derechos por deducciones pendientes de aplicar	3.893.427,69	660.858,39	-22.216,98	-23.348,11	4.508.720,99
- Activos por diferencias temporarias	7.462,91	988,95	--	-4.044,75	4.407,11
Total Activos	3.900.890,60	661.847,34	-22.216,98	-27.392,86	4.153.128,10
Pasivos por Impuestos diferidos:					
-Por diferencias temporarias	335.059,10	283.925,01	-307.440,03	--	311.544,08
- Por diferencias temporarias (subvenciones)	198.760,82	176.727,23	-161.156,43	--	214.331,62
Total Pasivos	533.819,92	176.727,23	-184.671,45	--	525.875,70

Ejercicio anterior

Concepto	Saldo inicial	Altas	Bajas	Saldo final
Activos por Impuestos diferidos:				
-Derechos por deducciones pendientes de aplicar	3.280.780,76	640.058,17	-27.411,24	3.893.427,69
- Activos por diferencias temporarias	4.044,75	3.418,16	--	7.462,91
Total Activos	3.284.825,51	643.476,33	-27.411,24	3.900.890,60
Pasivos por Impuestos diferidos:				
-Por diferencias temporarias	367.564,54	--	-32.505,44	335.059,10
- Por diferencias temporarias (subvenciones)	--	198.760,82	--	198.760,82
Total Pasivos	367.564,54	198.760,82	-32.505,44	533.819,92

Los activos y pasivos por impuesto diferido se encuentran clasificados en el activo y pasivo no corriente, dado que de forma mayoritaria se recuperaran en el largo plazo.

La totalidad de los activos y pasivos por impuestos sobre beneficios diferidos corresponden de la integración de la sociedad dependiente INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.
Todos los créditos por deducciones pendientes de aplicación figuran activados en el epígrafe de Activos por impuesto diferido y corresponde a deducciones pendientes de aplicar. Se detalla a continuación el detalle de los créditos por deducciones pendientes de aplicación a cierre del ejercicio de los que dispone el Grupo:

Año de origen	Plazo máximo de aplicación	Importe	
		Ejercicio	Ejercicio anterior
2000	2018	--	2.877,69
2001	2019	86.897,10	106.236,39
2002	2020	173.322,45	173.322,45
2003	2021	205.478,40	205.478,40
2004	2022	155.613,04	155.613,04
2005	2023	287.011,70	287.011,70
2006	2024	343.890,34	343.890,34
2007	2025	462.771,74	462.771,74
2008	2026	515.459,76	520.776,48
2009	2027	467.067,35	472.322,50
2010	2028	517.279,22	523.068,79
2011	2029	633.071,50	640.058,17
2012	2030	660.858,39	--
Total		4.508.720,99	3.893.427,69

Las deducciones de los ejercicios 2008, 2009, 2010 y 2011 son diferentes a las del ejercicio anterior, ya que se realiza un recalculo y las diferencias se ajustan disminuyendo el activo.

d) Desglose del gasto o ingreso por Impuesto sobre Sociedades

Ejercicio anterior

El desglose del gasto o ingreso por Impuesto sobre Sociedades del ejercicio es el siguiente (en euros):

Concepto	Ejercicio	Ejercicio anterior
Impuesto corriente	577.942,31	585.235,69
Impuesto diferido (amortización acelerada)	23.515,02	32.505,44
Total Impuesto sobre Sociedades devengado (ver apartado b de esta nota)	601.457,33	617.741,13
Ajuste deducciones activadas	-27.061,94	--
Total gasto del ejercicio	574.395,39	617.741,13

e) Activos por impuestos diferidos no registrados en el balance

Bases imponibles negativas

Sociedad	Año de origen	Plazo máximo de aplicación	Importe
			Ejercicio
1NKEMIA IUCT GROUP, S.L.	2010	2028	2.937,01

Las bases imponibles negativas pendientes de compensar tienen un plazo de recuperación a partir del 1 de enero de 2012 de 18 años desde su origen (R.D. Ley 9/2011).

f) Reinversión de beneficios extraordinarios y otros incentivos fiscales

No existen compromisos de reinversión derivados del mantenimiento de incentivos fiscales. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

g) Ejercicios abiertos a inspección

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años desde la presentación de cada declaración de impuestos y de otros tributos.
Al cierre del ejercicio, la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales, por el motivo indicado, todos los impuestos que le son aplicables de los últimos cuatro años desde la presentación de cada impuesto.

En opinión del Consejo de Administración, no existen contingencias fiscales importantes ni significativas en los ejercicios abiertos a inspección que puedan alterar significativamente la imagen fiel de las cuentas anuales consolidadas.

h) Tributación por el régimen especial del grupo de entidades del IVA

Con fecha 29 de diciembre de 2010 las Sociedades que se indican a continuación se acogieron de conformidad con el artículo 163.Sexies.Uno de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido (en adelante, LIVA), a la opción de tributación en régimen especial del grupo de entidades de conformidad con el artículo 163.Nonies , regulado en el Capítulo IX del Título IX de la LIVA, con efectos a partir de las operaciones cuyo importe se devenguen a partir del 1 de enero de 2011.

Número de grupo IVA 071/11.

El grupo tiene como sociedad dominante a 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A., además forman parte del grupo las siguientes sociedades dependientes:

- Institut Univ.de Ciencia i Tecnología, S.A.U.
- IUCT Empren, S.L.U.
- IUCT Espais, S.L.U.

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. ostenta la representación del grupo de sociedades ante la Administración tributaria y deberá cumplir con las obligaciones tributarias formales y materiales específicas que derivan de la aplicación de este régimen especial de IVA.

i) Acontecimientos posteriores al cierre

No existen acontecimientos posteriores al cierre que supongan una modificación de la normativa fiscal que afecta a los activos y pasivos fiscales registrados.

19. Ingresos y Gastos

a) Consumo de mercaderías

El desglose de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias es como sigue (en euros):

Concepto	Ejercicio	Ejercicio anterior
Compras nacionales	128.041,51	132.137,34
Compras intracomunitarias	5.600,97	3.644,00
Importaciones	2.041,99	--
Total	135.684,47	135.781,34

b) Cargas sociales

El desglose de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias es como sigue (en euros):

Concepto	Ejercicio	Ejercicio anterior
Seguridad social a cargo de la empresa	328.978,19	311.064,69
Otras cargas sociales	7.976,81	15.883,24
Total	336.955,00	326.947,93

c) Otros resultados

En este ejercicio no se han originado otros resultados significativos ajenos a la actividad del Grupo.

En el ejercicio anterior, los otros resultados estaban formados por el neto de los ingresos y gastos; en los ingresos se registró mayoritariamente el ingreso de un siniestro, y en los gastos se registraron regularizaciones de ejercicios anteriores de ventas de los cursos de "Forcem", siendo ambos no significativos.

20. Provisiones y contingencias

a) Provisiones a largo y a corto plazo

Las Sociedades del grupo no mantienen provisiones de gasto a largo plazo o a corto plazo en el Balance a cierre de ambos ejercicios.

b) Contingencias

No existe identificada la existencia de contingencias.

c) Activos que no cumplan los criterios de reconocimiento

Las Sociedades del grupo tienen reconocidos en el balance todos sus activos por cuanto no tiene activos que no cumplan los criterios de reconocimiento.

21. Información sobre medio ambiente, y sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero

a) Elementos incorporados al inmovilizado material

Los sistemas, equipos e instalaciones incorporados al inmovilizado material del Grupo, la finalidad de los cuales es la minimización del impacto ambiental i la protección i mejora del medio ambiente, son los siguientes (en euros):

Concepto	Año de la inversión	Valor de coste	Amortización acumulada		Corrección valorativa por deterioro al inicio del ejercicio		Corrección valorativa por deterioro del ejercicio		Valor neto contable	
			Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior
Autoclave HV-LSO	2012	7.330,40	1.859,12	--	--	--	--	--	--	--
Autoclave raypa AE8	2000	937,58	937,58	937,58	--	--	--	--	--	--
Autoclave vertical 75L	2001	21.986,08	21.986,08	21.986,08	--	--	--	--	--	--

No existen provisiones por riesgos correspondientes a actuaciones medioambientales ni contingencias relacionadas con ello.

b) Gastos incurridos en el ejercicio

Los gastos incurridos durante el ejercicio para la protección y mejora del medio ambiente han sido de 2.833,26 euros (3.780,59 euros en el ejercicio anterior), correspondientes principalmente a la gestión de residuos.

c) Riesgos por actuaciones medioambientales cubiertos por provisiones

No existen riesgos cubiertos con provisiones correspondientes a actuaciones medioambientales.

d) Contingencias medioambientales

No existe identificada la existencia de contingencias medioambientales.

e) Compensaciones a recibir de carácter medioambiental

El grupo no espera recibir compensaciones de terceros de naturaleza medioambiental.

f) Información sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero

A cierre de ambos ejercicios el Grupo no dispone de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

Durante ambos ejercicios el Grupo no ha incurrido en gastos derivados de emisiones de gases de efecto invernadero.

22. Retribuciones a largo plazo al personal

No existen otorgadas retribuciones a largo plazo al personal.

23. Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio

Durante el ejercicio no se han efectuado transacciones cuyos pagos hayan estado basados en instrumentos de patrimonio. Tampoco durante ejercicio anterior.

24. Subvenciones, donaciones y legados

El movimiento producido durante el ejercicio por los conceptos indicados ha sido el siguiente (en euros):

Concepto de la subvención, donación o legado	Administración que otorga en caso de subvención	Importe concedido (a)	Saldo inicial en balance		Concedidas durante el ejercicio netas efecto impositivo		Devolución	Imputación a resultados (b)		Efecto impositivo de la imputación		Efecto impositivo pendiente cierre (nota 9b)	Saldo final en balance	
			Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior		Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior
DISC SCREEN 2009-2011	CDTI	498.300,00	--	144.939,44	--	--		--	144.939,44	--	--	--	--	--
NUCLI HT VASCULAR	Acc10 Competitivitat per l'empresa	484.817,75	--	108.599,18	--	--	--	--	108.599,18	--	--	--	--	--
GREEN BIO DRUG 2009-2011	CDTI	149.010,85	--	29.802,17	--	--	--	--	29.802,17	--	--	--	--	--
MARATÓ TV3 2011-12	Fundació Marató TV3	143.340,00	55.707,75	--	--	107.505,00		36.656,00	69.063,00	9.164,00	--	18.569,25	28.215,75	55.707,75
NOBITAN 2011-12-13	Acc10 Competitivitat per l'empresa	250.000,00	108.072,92	--	--	187.500,00	--	125.000,00	105.902,78	31.250,00	--	36.024,31	14.322,92	108.072,92
SUSCHEM 2011-12-13	Ministerior de Ciencia e Innovación	26.264,85	11.509,91	--	--	19.698,64	--	5.780,89	10.918,30	1.445,22	--	3.836,64	7.174,25	11.509,91
"TALENT EMPRESA"	Departament d'Economia i Coneixement (Catalunya)	43.890,00	21.945,00	--	--	32.917,50	--	14.630,00	14.630,00	3.657,50	--	7.315,00	10.972,50	21.945,00
TORRES QUEVEDO 2011-12-13	Ministerior de Ciencia e Innovación	61.446,00	30.723,00	--	--	46.084,50	--	20.482,00	20.482,00	5.120,50	--	10.241,00	15.361,50	30.723,00
LIFE 2011 A 2014	CDTI	566.158,50	368.323,88	--	--	424.618,88	--	161.875,00	75.060,00	40.468,75	--	122.774,63	246.917,63	368.323,88
BIOCARBURANTES 2012-2015	CDTI	167.940,27	--	--	125.955,20	--	--	46.857,15	--	11.714,28	--	--	90.812,33	--
DONACIÓN INMOVILIZADO	--	4.000,00	--	--	3.000,00	--	--	304,33	--	76,08	--	--	2.771,75	--
RECALCULO TIPO INTERES PRESTAMO LIFE	*	307.917,80	--	--	230.938,35	--	--	128.584,32	--	32.146,08	--	--	134.500,11	--
RECALCULO TIPO INTERES PRESTAMO BIO CARBURANTES	*	170.036,98	--	--	127.527,74	--	--	47.442,16	--	11.860,54	--	--	91.946,12	--
RECALCULO TIPO INTERES PRESTAMO GREEN BIO DRUG	*	103.871,03	--	--	77.903,27		--	103.871,03		25.967,76	--	--	--	--
Subtotal Cuadro 1			596.282,45	283.340,79	565.324,56	818.324,51	--	691.482,88	296.056,08	172.870,71	--	198.760,82	642.994,85	596.282,45

Concepto de la subvención, donación o legado	Administración que otorga en caso de subvención	Importe concedido	Saldo inicial en balance		Concedidas durante el ejercicio		Devolución	Imputación a resultados		Efecto impositivo de la imputación			Saldo final en balance	
			Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior		Ejercicio	Ejercicio anterior	Ejercicio	Ejercicio anterior		Ejercicio	Ejercicio anterior
TORRES QUEVEDO 2011	Ministerior de Ciencia e Innovación	16.038,00	--	--	--	--	--		16.038,00	--	--	--	--	--
PATENTES Y MARCAS 2011	Oficina española de patentes y marcas	19.487,27	--	--	--	--	--	--	19.487,27	--	--	--	--	--
VARIOS 2011	Varios	2.140,00	--	--	--	--	--	--	2.140,00	--	--	--	--	--
VARIOS 2012	Varios	810,00	--	--	810,00	--	--	810,00	--	--	--	--	--	--
PATENTES Y MARCAS 2012	Oficina española de patentes y marcas	19.859,84	--	--	19.859,84	--	--	19.859,84	--	--	--	--	--	--
PROJECTE PILOT DE FORMACIÓ PROFESIONAL INTEGRADA PER AL SECTOR FARMACÈUTIC	Departament d'empresa i ocupació	63.961,60	--	--	63.961,60	--	--	63.961,60	--	--	--	--	--	--
LINEA ICO EMPRENDENDORES	ICO	6.450,00	--	--	6.450,00	--	--	6.450,00	--	--	--	--	--	--
Subtotal Cuadro 2			--	--	91.081,44	--	--	91.081,44	37.665,27	--	--	--	--	--
Total Cuadro 1 + Cuadro 2			596.282,45	--	656.406,00	818.324,51		782.564,32	333.721,35	172.870,71	--	198.760,82	642.994,85	596.282,45

Ver explicaciones de la Subvención del Proyecto LIFE y del proyecto de los Biocarburantes en el apartado 15.2 e) de esta Memoria.
*Ver Nota 7. 15.2 e) de esta Memoria, para el cálculo de las subvenciones financieras vinculadas a los proyectos de desarrollo.

La Sociedad ha cumplido con las condiciones asociadas a las subvenciones, donaciones y legados.

25. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas

El Grupo no dispone de activos no corrientes ni grupos enajenables de elementos calificados como mantenidos para la venta. Tampoco en el ejercicio anterior.

El Grupo no tiene actividades que deban ser clasificadas como interrumpidas. Tampoco en el ejercicio anterior.

26. Hechos posteriores al cierre

En acta del Consejo de Administración de fecha 19 de marzo de 2013, se acuerda realizar una ampliación de capital por un importe de 475.115,07 euros, de acuerdo con la autorización de la Junta General de accionistas de 27 de junio de 2012, que delega en el Consejo la facultad de ampliar capital social con un máximo de 637.615,07 euros (de la que queda disponible la facultad de ampliar el capital hasta 475.115,07 euros), el Consejo valorará y definirá los pasos necesarios para poder ampliar capital en breve, con el objetivo de captar entre 2 y 2,5 millones de euros.

Tampoco existen hechos posteriores que demuestren condiciones que no existían al cierre del ejercicio y que sean de tal importancia que requieran información en esta Memoria.

27. Operaciones con partes vinculadas

a) Operaciones

Las transacciones realizadas con partes vinculadas no eliminadas en el proceso de consolidación son las siguientes (en euros):

Ejercicio

Parte vinculada	Tipo de operación	Ejercicio
Accionista mayoritario	Ventas	13.885,00
Accionista mayoritario	Trabajos realizados por otras empresas	20.645,20
Empresa asociada (3)	Ventas	24.186,21
Empresa asociada (1)	Ventas de servicios	227.489,84
Empresa asociada (1)	Ventas por transferencia tecnológica (2)	1.000.000,00
Empresa asociada (1)	Ingresos de créditos (intereses)	17.315,85

El accionista mayoritarios es l'Escola Sant Gervasi, S.C.C.L., que el ejercicio anterior era sociedad dominante tal como se explica en la nota 1 de esta memoria.

(1) Las transacciones indicadas son con PLASMIA BIOTECH, S.L., consolidada por puesta en equivalencia.

(2) La sociedad dependiente INSTITUT UNIV. DE CIENCIA I TECONOLOGIA, S.A.U., con fecha 28 de Octubre de 2011 firma un Contrato de cesión operativa de derechos de propiedad industrial y know how y de colaboración empresarial, con PLASMIA BIOTECH, S.L. Como contraprestación esencial por la cesión de la titularidad sobre el know de IUCT para su explotación dentro del campo terapéutico, la compradora debería abonar a la Sociedad 2 millones de euros más IVA, en la forma y plazo que se estipule. Este importe se factura según nota aclaratoria del contrato de fecha 1 de diciembre de 2011, a medida que la transmisión de los Activos y HIT's se vaya realizando, ésta se realiza en dos fases, la primera fase en ejercicio 2011 ascendiendo la venta a un total de 1 millón de euros al realizar la transmisión de patente y del know-how derivado y asociado a la patente anterior. Y la segunda fase, al realizar la transmisión de los HIT's indicados en contrato que se realiza durante ejercicio 2012 y que asciende a un millón de euros también En la venta realizada en el ejercicio 2011, se vendieron las patentes (ver baja en el cuadro de inmovilizado intangible, Nota 13 de esta memoria) y el proyecto de

desarrollo Api Nucleòsid (Nota 13f) de esta memoria), el cual la sociedad dependiente se queda el derecho a poder utilizarlo en parte, motivo por el que lo dejó en valor neto contable cero pero no lo dió de baja definitiva. En la venta realizada en ejercicio 2012, se realiza la transmisión del proyecto de desarrollo Cancer – Cdad Madrid (Nota 13f) de esta memoria), el cual la Sociedad se queda el derecho a poder utilizarlo en parte, motivo por el que lo deja en valor neto contable cero pero no lo da de baja definitiva.

Para el cobro de estas facturas se realiza en la misma fecha un préstamo participativo por importe total de 2.360.000,00 euros, el cual se articula en dos tramos al devengarse los ingresos, una parte en 2011 y la otra en 2012, el importe de cada parte es de 1.180.000,00 euros (la Sociedad lo tiene registrado en el largo plazo como créditos a largo plazo dentro del epígrafe de Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo). La finalidad del préstamo participativo es la de financiar el pago del precio por la cesión del "Know How de la Sociedad". Las amortizaciones serán anuales el 30 de junio de cada año, en base a las cuentas anuales auditadas sin salvedades que aportará el prestatario, dicha amortización será la de mayor cuantía expuesta en uno de los tres casos siguientes:

- Si el prestatario tiene beneficios antes de impuestos en un ejercicio, amortizará el 30 de junio del siguiente ejercicio pagando al prestamista el importe correspondiente a un tercio de los beneficios obtenidos antes de impuestos.
- Si el prestatario obtiene unos ingresos totales anuales superiores a los 5 millones de euros en un ejercicio, el prestatario amortizará el 30 de junio siguiente pagando al prestamista el importe correspondiente a un 10% de los ingresos totales.
- Si el prestatario alcanza un balance global a 31 de diciembre superior a los 15 millones de euros (suma activo y pasivo), éste amortizará el 30 de junio siguiente pagando al prestamista el importe correspondiente a un 5% del balance global indicado.

La fecha del vencimiento final del total del préstamo será de veinticinco años, si llegada la fecha prevista el prestatario no ha amortizado la totalidad del préstamo, el contrato se prorrogará automáticamente por períodos adicionales de 5 años, salvo notificación de una de las partes. Los periodos de interés serán de 12 meses, para el cálculo y liquidación de intereses en el que se divide el tiempo transcurrido entre la fecha de la firma y la fecha de vencimiento final se denominará "periodo de interés", por excepción el primer periodo de interés empieza a la firma del contrato y finaliza el 30 de junio 2012. Los siguientes periodos comienzan el 1 de julio de cada año y finalizarán el 30 de junio del año siguiente. El tipo de interés será un 1% del capital pendiente de amortizar el préstamo. En el supuesto que los beneficios antes de impuestos superen el importe de la cantidad pendiente de amortizar del préstamo en tres veces, el tipo de interés remuneratorio a aplicar en el ejercicio siguiente se incrementará en 6 puntos porcentuales adicionales.

No se cumple ninguna de las condiciones anteriores, por lo que el préstamo debe continuar contabilizado en el activo no corriente del balance de la Sociedad, el importe total al cierre del ejercicio tal como se indica en apartado b) de esta Nota asciende de 2.375.956,39 euros.

Al cierre del ejercicio anterior, la Sociedad no registró importe alguno por el devengo de los intereses, al considerarlos no significativos. Durante el ejercicio 2012, se ha registrado un importe de 17.315,85 euros por intereses, los cuales en una parte corresponden al periodo desde 28 de octubre de 2011 al 30 de junio de 2012 (6.473,61 euros) y la otra parte la Sociedad, ha registrado los intereses devengados por un total de 10.842,24 euros.

(3) Las transacciones indicadas son con la asociada PHYTURE BIOTECH, S.L., consolidada por puesta en equivalencia. Con dicha sociedad participada se ha firmado un contrato de servicios, en el que la sociedad dependiente IUCT, S.A.U., es proveedor tecnológico principal de la asociada. La asociada ha entregado a cuenta de los servicios futuros un importe de 220.000,00 euros. De los servicios que se van realizando aproximadamente un 18% lo cobran a 30 días y el resto de las facturas se compensan con el importe recibido a cuenta. Ver apartado b) de esta Nota, los saldos pendientes al cierre del ejercicio.

Ejercicio anterior

Parte vinculada	Tipo de operación	Importe
Empresa asociada (*)	Ventas servicios	48.683,75
Empresa asociada (*)	Venta transferencia tecnológica	1.000.000,00
Entidad dependiente (**)	Ventas formación	12.468,00
Entidad dependiente (**)	Trabajos realizados por otras empresas	743,22

(*)Transacciones entre INSTITUT UNIV. DE CIENCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. y PLASMIA BIOTECH, S.L. (consolida por puesta en equivalencia).

(**) Transacciones entre INSTITUT UNIV. DE CIENCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. y ESCOLA SANT GERVASI, S.C.C.L.

b) Saldos pendientes

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio que tienen su origen en las transacciones anteriores, son los siguientes (en euros):

Ejercicio

Epígrafe en el balance	Plazos y condiciones	Garantías otorgadas o recibidas	Correcciones valorativas por deudas de dudoso cobro	Saldo pendiente en el balance
		Ejercicio	Ejercicio	Ejercicio
Inversiones a empresas grupo a largo plazo (créditos a empresas)	Ver explicación punto (2) apartado a) de esta misma nota	--	--	2.375.956,39
Inversiones a empresas grupo a largo plazo (otros activos financieros)	Ver explicación nota 15.2 e)	--	--	32.000,00
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (sociedades puestas en equivalencia)	(3) del apartado a) de esta Nota	--	--	2.041,06
Inversiones a empresas grupo a corto plazo (otros activos financieros)	Ver explicación nota 15.2 e)	--	--	8.000,00
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (proveedores empresas del grupo y asociadas)	90-120 días	--	--	-381,10
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (anticipos de clientes, sociedades puestas en equivalencia)	(3) del apartado a) de esta Nota	--	--	-198.948,54

Ejercicio anterior

Epígrafe en el balance	Plazos y condiciones	Garantías otorgadas o recibidas	Correcciones valorativas por deudas de dudoso cobro	Saldo pendiente en el balance
		Ejercicio	Ejercicio	Ejercicio
Clientes empresas grupo	30-60 días	--	--	12.468,00
Inversiones a empresas grupo (créditos a empresas)	Ver explicación punto (2) apartado a) de esta misma nota	--	--	1.180.000,00

El saldo con clientes empresas del grupo es con la ESCOLA SANT GERVASI, S.C.C.L.

c) Retribuciones al personal clave de la dirección

Una de las sociedades dependientes tiene contratado personal clave de la dirección, entre los cuales se encuentran 2 miembros del Órgano de Administración; se considera que son aquellas personas que tienen autoridad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente.

Las retribuciones salariales del personal clave de la dirección en el ejercicio ascienden a un total de 290.216,00 euros (264.786,40 euros en el ejercicio anterior). No hay otro tipo de transacciones, ni hay anticipos y créditos con el personal clave de la dirección (tampoco en ejercicio anterior).

Adicionalmente para uno de estos miembros, el Grupo tiene contratado un seguro de vida con una prima anual de dos mil cuatrocientos ochenta y nueve euros con ochenta y nueve céntimos (dos mil treinta y tres euros con sesenta y ocho céntimos para el ejercicio anterior).

d) Retribuciones al Órgano de Administración

Los miembros del Consejo de Administración no perciben remuneración alguna por el desempeño de su cargo ni por otras funciones. No se han realizado pagos de primas de seguros de vida correspondientes a los integrantes del Órgano de Administración, ni se han contraído por su cuenta obligaciones en materia de pensiones. Tampoco en el ejercicio anterior.

e) Anticipos y créditos al personal clave de la dirección

Ver apartado c).

f) Anticipos y créditos al Órgano de Administración

No hay anticipos ni créditos existentes al cierre del ejercicio con los integrantes del Órgano de Administración. Tampoco en el ejercicio anterior.

g) Información exigida por el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital

Los componentes del Órgano de Administración de la Sociedad dominante ostentan cargos en otras entidades cuyo objeto social es el mismo, análogo o complementario al de la Sociedad, y/o realizan por cuenta propia dichas actividades según se detalla en el cuadro siguiente:

Ejercicio

Componente afectado del Órgano de Administración	Sociedad	Domicilio	Actividad	% de participación Directa/Indirecta	Cargo o función
Daniel Selva i Butjosa	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,31%	Consejero
Daniel Selva i Butjosa	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Socio
Daniel Selva i Butjosa	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,31%	Consejero
Josep Castells i Boliart	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	10,65%	Presidente del Consejo
Josep Castells i Boliart	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	10,65%	Presidente del Consejo
Josep Castells i Boliart	PLASMIA BIOTECH, S.L.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Investigación, desarrollo y comercialización de productos biotecnológicos….	0,62%	Consejero
Josep Castells i Boliart	PHYTURE BIOTECH, S.L.	C/ Sant Gaietà, 121 2ª 08221 Terrassa	….Investigación y desarrollo para el incremento de la producción de dichos compuestos y sustancias biológicas	--	Consejero
Antonio Manuel Arco Torres	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,28%	Consejero
Antonio Manuel Arco Torres	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Miembro suplente Consejo Rector

Componente afectado del Órgano de Administración	Sociedad	Domicilio	Actividad	% de participación Directa/Indirecta	Cargo o función
Antonio Manuel Arco Torres	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,28%	Consejero
Carlos Estévez i Company	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	3,92%	Consejero, Director Científico
Carlos Estévez i Company	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	3,92%	Consejero
Carlos Estévez i Company	PLASMIA BIOTECH, S.L.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Investigación, desarrollo y comercialización de productos biotecnológicos….	0,62%	Consejero
David Cós i Garcia	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,43%	Vicepresidente del Consejo
David Cós i Garcia	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Presidente del Consejo Rector
David Cós i Garcia	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,43%	Vicepresidente del Consejo
Guillem Junyent Argimón	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,003%	Consejero
Guillem Junyent Argimón	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,003%	Consejero

Ejercicio anterior

Componente afectado del Órgano de Administración	Sociedad	Domicilio	Actividad	% de participación Directa/Indirecta	Cargo o función
Daniel Selva i Butjosa	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,33%	Consejero
Daniel Selva i Butjosa	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Socio
Daniel Selva i Butjosa	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,33%	Consejero
Josep Castells i Boliart	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	11,48%	Presidente del Consejo
Josep Castells i Boliart	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	11,48%	Presidente del Consejo
Angeles Calzada i Pujol	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,13%	Consejero
Angeles Calzada i Pujol	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Vicepresidenta del Consejo Rector

Componente afectado del Órgano de Administración	Sociedad	Domicilio	Actividad	% de participación Directa/Indirecta	Cargo o función
Angeles Calzada i Pujol	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,13%	Consejero
Carlos Estévez i Company	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	4,24%	Consejero, Director Científico
Carlos Estévez i Company	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	4,24%	Consejero
David Cós i Garcia	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,47%	Vicepresidente del Consejo
David Cós i Garcia	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Presidente del Consejo Rector
David Cós i Garcia	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,47%	Vicepresidente del Consejo

28. Otra información

a) Personas empleadas

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, expresado por categorías, y la distribución por sexos al término del ejercicio del personal del Grupo, incluyendo altos directivos y consejeros, es tal como se detalla a continuación:

Ejercicio

Departamento/ Concepto	Número medio anual	Empleados al cierre del ejercicio actual		
		Hombres	Mujeres	Total
Director / Miembro Consejo de Administración *	1,00	1,00	--	1,00
Director Científico / Miembro Consejo de Administración *	1,00	1,00	--	1,00
Director Técnico *	1,00	1,00	--	1,00
Director de Departamentos *	9,00	4,00	5,00	9,00
Director Delegación Madrid	1,00	1,00	--	1,00
Técnicos	20,33	10,00	10,00	20,00
Administrativos	5,66	--	6,00	6,00
Auxiliar de Laboratorio técnicos	1,00	--	1,00	1,00
Total	39,99	18,00	22,00	40,00

*Dentro de estas categorías se encuentra incluido el personal clave de la dirección. En la categoría de director de departamentos, el personal clave de la dirección, es de 2 hombres.

Otros:

- La sociedad tiene concedida una cláusula de blindaje cuyos beneficiarios son los trabajadores del grupo 1NKEMIA que a fecha 1 de enero de 2012 poseyeran por sí o por su cónyuge acciones del grupo 1NKEMIA, dispondrán en caso de despido de una indemnización de 45 días por año trabajado sin límite de años para el cómputo del importe (caso de ser la legislación general más favorable a éstos, se aplicaría en este caso la legislación general). Dicha cláusula no se aplicará a bajas voluntarias, despidos disciplinarios o conductas desleales como: filtraciones de información confidencial, trabajar para la competencia sin autorización…

- El Grupo tiene firmado con el Director Financiero (contratado en una de las sociedades dependientes) una cláusula de blindaje por la que si durante el periodo de 5 años desde el inicio de la relación laboral, el grupo 1NKEMIA rompe unilateralmente el contrato laboral, no siendo dicho despido por causa procedente, la indemnización correspondiente será de 45 días por año trabajado con un mínimo de 15.000 euros. Los cinco años se cumplirán el 26 de abril del 2016.

Ejercicio anterior

Departamento/ Concepto	Número medio anual	Empleados al cierre del ejercicio actual		
		Hombres	Mujeres	Total
Director / Miembro Consejo de Administración *	1,00	1,00	--	1,00
Director Científico / Miembro Consejo de Administración *	1,00	1,00	--	1,00
Director Técnico *	1,00	1,00	--	1,00
Director de Departamentos *	8,70	4,00	5,00	9,00
Director Delegación Madrid	1,00	1,00	--	1,00
Técnicos	21,20	11,00	10,00	21,00
Administrativos	4,00	--	4,00	4,00
Auxiliar de Laboratorio técnicos	1,00	--	1,00	1,00
Total	38,90	19,00	20,00	39,00

b) Emisión de valores admitidos a cotización

Los títulos representativos del capital de la sociedad 1INKEMIA IUCT GROUP, S.A., están admitidos a negociación en un mercado secundario no regulado en uno de los Estados miembros de la Unión Europea, el Mercado Alternativo Bursátil – Segmento Empresas en Expansión.

1INKEMIA IUCT GROUP, S.A., inició su cotización el 21 de diciembre de 2012, a un precio de 0,80 euros por acción, siendo su cotización al cierre del ejercicio 2012, 0,84 euros por acción.

c) Honorarios de auditoría

Los gastos devengados, desglosados por conceptos, son los siguientes (en euros):

Concepto	Ejercicio	Ejercicio anterior
Servicios prestados por el auditor:		
- Auditoría de las cuentas anuales	2.500,00	--
- Auditoría de cuentas anuales consolidadas	9.975,00	9.500,00
- Auditoría de cuentas anuales de otras sociedades del perímetro de consolidación	1.150,00	1.100,00
- Otros servicios de verificación	1.490,00	500,00
- Otros servicios de verificación en otras sociedades del perímetro de consolidación	1.770,00	4.302,00
Servicios prestados por otras sociedades:		
- Otros servicios	--	16.678,21

d) Acuerdos que no figuran en balance

Salvo por lo indicado a continuación no existen acuerdos que no figuren en balance y sobre los que no se ha incorporado información en otra nota de la memoria consolidada.

Al cierre del ejercicio el Grupo tiene garantías cedidas a terceros por importe de 1.361.750,48 euros en concepto de avales (818.166,16 euros en el ejercicio anterior), los cuales están vinculados con las ayudas de los proyectos de Desarrollo que está llevando a cabo y algunos se encuentran concedidos mediante líneas con Avalis y Finanzas y Servicios Financieros y otros mediante entidades financieras.

En este ejercicio la sociedad dependiente IUCT, S.A.U, avala a la sociedad del grupo IUCT EMPREN, S.L.U. frente a la entidad Targo Bank, por la concesión de un préstamo de nominal 150.000,00 euros y vencimiento 10 de julio del 2.017.

29. Información segmentada

a) Por actividades

Las principales actividades ordinarias del Grupo son las siguientes:

Concepto	Ejercicio	Ejercicio anterior
Conocimiento	100,00%	100,00%
Gestión mobiliaria	--	--
Gestión corporativa	--	--

La actividad del conocimiento, engloba las actividades formativas, de servicios a las empresas y de investigación propia.

b) Por mercados geográficos

La actividad del Grupo en este ejercicio se realiza esencialmente en su totalidad en el Territorio Español.

En el ejercicio 2012 únicamente se ha realizado una venta a los Estados Unidos por 16.375,91 euros (ninguna el ejercicio anterior).

c) Información segmentada

A continuación se incluye la información por segmentos de actividad del grupo, considerando los siguientes grupos de actividad: actividad de explotación del conocimiento que engloba las actividades formativas, de servicios a las empresas y de investigación propia; actividad de gestión mobiliaria que engloba las inversiones y su gestión en empresas participadas con actividad científica y la actividad de gestión del grupo que engloba los servicios de gestión general del grupo.
En función del criterio descrito se adjunta a continuación la información segmentada (en euros):

Ejercicio

Conceptos	Segmentos			TOTAL
	Conocimiento	Gestión mobiliaria	Gestión corporativa	
Importe neto de la cifra de negocios	2.266.036,23	0,00	0,00	2.266.036,23
- Clientes externos	1.000.475,18	0,00	0,00	1.000.475,18
- Intersegmentos	1.265.561,05	0,00	0,00	1.265.561,05
Variación de existencias productos terminados y en curso de fabricación	0,00	0,00	0,00	0,00
Trabajos realizados por el grupo para su activo	2.135.567,77	0,00	0,00	2.135.567,77
Aprovisionamientos	-420.443,78	5.500,00	0,00	-414.943,78
Otros ingresos de explotación	784.220,32	6.450,00	0,00	790.670,32
Gastos de personal	-1.627.806,40	0,00	-17.718,48	-1.645.524,88
Otros gastos de explotación	-686.272,57	-3.019,16	-40.271,67	-729.563,40
Pérdidas, deterioros y variación de provisiones	-2.765,46	55,00	0,00	-2.710,46
- Corrientes	-2.765,46	55,00	0,00	-2.710,46
- No corrientes	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización del inmovilizado	-1.880.806,52	0,00	0,00	-1.880.806,52
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	237,92	0,00	0,00	237,92
Otros ingresos y gastos	4.340,49	0,00	0,00	4.340,49
RESULTADO DE LA EXPLOTACIÓN	572.308,00	8.985,84	-57.990,15	523.303,69
Ingresos financieros	18.017,26	109,28	919,10	19.045,64
Gastos financieros	-292.046,73	-6.096,16	-25,12	-298.168,01
Variación de valor razonable en inst financieros	-2.727,85	0,00	-6.610,00	-9.337,85
Diferencias de cambio	1.469,47	0,00	0,00	1.469,47
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-63,44	0,00	0,00	-63,44
Participación en beneficios de sociedades puestas en equivalencia	0,00	219.410,95	0,00	219.410,95
RESULTADO DE OPERACIONES INTERRUMPIDAS	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	296.956,71	222.409,91	-63.706,17	455.660,45
Activos del segmento	19.937.630,61	296.800,58	264.119,72	20.498.550,91
Pasivos del segmento	8.937.211,51	140.436,50	37.860,30	9.115.508,31
Flujos netos de efectivo de las actividades de				
- Operación	-99.290,96	2.475,05	-227.142,33	-323.958,24
- Inversión	-2.705.530,95	-275.500,00	0,00	-2.981.030,95
- Financiación	2.078.980,94	133.781,50	1.146.071,53	3.358.833,97
Adquisiciones de activos no corrientes en el ejercicio	3.893.487,34	275.500,00	0,00	4.168.987,34

Ejercicio anterior

Conceptos	Segmentos			TOTAL
	Conocimiento	Gestión mobiliaria	Gestión corporativa	
Importe neto de la cifra de negocios	2.099.882,79	0,00	19.800,00	2.119.682,79
- Clientes externos	2.099.738,78	0,00	0,00	2.099.738,78
- Intersegmentos	144,01	0,00	19.800,00	19.944,01
Variación de existencias productos terminados y en curso de fabricación	-20.109,79	0,00	0,00	-20.109,79
Trabajos realizados por el grupo para su activo	2.046.714,65	0,00	0,00	2.046.714,65
Aprovisionamientos	-315.175,94	0,00	0,00	-315.175,94
Otros ingresos de explotación	359.441,26	0,00	0,00	359.441,26
Gastos de personal	-1.563.183,08	0,00	-17.711,10	-1.580.894,18
Otros gastos de explotación	-832.184,82	-4.965,51	-32.622,98	-869.773,31
Pérdidas, deterioros y variación de provisiones	-18.619,09	0,00	0,00	-18.619,09
- Corrientes	-18.619,09	0,00	0,00	-18.619,09
- No corrientes	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización del inmovilizado	-1.716.425,46	0,00	0,00	-1.716.425,46
Diferencia negativa de combinaciones de negocio	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros ingresos y gastos	-18.483,22	0,00	-112,50	-18.595,72
RESULTADO DE LA EXPLOTACIÓN	21.857,30	-4.965,51	-30.646,58	-13.754,79
Ingresos financieros	1.863,80	0,10	264,20	2.128,10
Gastos financieros	-186.257,36	0,00	-28,46	-186.285,82
Variación de valor razonable en inst financieros	216,32			216,32
Diferencias de cambio	976,28	0,00	0,00	976,28
Participación en beneficios de sociedades puestas en equivalencia	0,00	70.744,52	0,00	70.744,52
RESULTADO DE OPERACIONES INTERRUMPIDAS	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-161.343,66	65.779,11	-30.410,84	-125.975,39
Activos del segmento	17.790.862,14	7.176,19	7.739.973,20	25.538.011,53
Pasivos del segmento	17.790.862,14	7.176,19	7.739.973,20	25.538.011,53
Flujos netos de efectivo de las actividades de				
- Operación	1.430.508,87	-4.491,37	80.475,99	1.506.493,49
- Inversión	-3.482.335,36	-626,94	-324.180,09	-3.807.142,39
- Financiación	1.913.829,44	3.106,20	170.795,28	2.087.730,92
Adquisiciones de activos no corrientes en el ejercicio	4.030.386,32	0,00	106.024,04	4.136.410,36

No hay clientes el ejercicio 2012 ni 2011, que se les haya facturado en el ejercicio importes iguales o superiores al 10% del importe neto de la cifra de negocios a clientes externos.

d) Desglose del resultado consolidado

El beneficio consolidado corresponde íntegramente a pérdidas y ganancias atribuibles a la sociedad dominante, y se desglosa como sigue (en euros):

Ejercicio

Sociedad	Pérdidas y ganancias individuales antes de ajustes de consolidación	Ajustes de consolidación	Resultado consolidado del ejercicio	Resultado atribuible a socios externos	Resultado atribuible a la sociedad dominante
1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.	-20.568,89	--	-20.568,89	--	-20.568,89
INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.	833.130,81	--	833.130,81	--	833.130,81
IUCT EMPREN, S.L.U.	-745,02	219.410,95 (a)	218.665,93	--	218.665,93
IUCT ESPAIS, S.L.U.	-1.172,01	--	-1.172,01	--	-1.172,01
LAVOLA-IUCT, A.I.E.	--	--	--	--	--
Total	810.644,89	219.410,95	1.030.055,84	--	1.030.055,84

(a) Dicho ajuste corresponde a la imputación del resultado de las sociedades dependientes PLASMIA BIOTECH, S.L. y PHYTURE BIOTECH, S.L., como parte del proceso de consolidación mediante puesta en equivalencia (ver nota 10 de esta memoria).

Ejercicio anterior

Sociedad	Pérdidas y ganancias individuales antes de ajustes de consolidación	Ajustes de consolidación	Resultado consolidado del ejercicio	Resultado atribuible a socios externos	Resultado atribuible a la sociedad dominante
1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.	-23.139,05	--	-23.139,05	--	-23.139,05
INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.	731.225,11	-283.340,79 (b)	447.884,32	--	447.884,32
IUCT EMPREN, S.L.U.	-2.618,20	70.744,52 (c)	68.126,32	--	68.126,32
IUCT ESPAIS, S.L.U.	-1.105,85	--	-1.105,85	--	-1.105,85
LAVOLA-IUCT, A.I.E.	--	--	--	--	--
Total	704.362,01	-212.596,27	491.765,74	--	491.765,74

(b) Este ajuste corresponde a la eliminación del traspaso a resultado del ejercicio 2011 de las subvenciones de capital eliminadas a fecha de primera consolidación, como parte integrante del patrimonio neto de la sociedad dependiente.

(c) Dicho ajuste corresponde a la imputación del resultado de la sociedad dependiente PLASMIA-BIOTECH, S.L., como parte del proceso de consolidación mediante puesta en equivalencia.

30. Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la Ley 15/2010, de 5 de julio

Los importes correspondientes a los acreedores comerciales del pasivo corriente del balance de situación, son los siguientes (en euros):

	Pagos realizados y pendientes de pago a fecha de cierre del balance			
Concepto	Ejercicio actual	%	Ejercicio anterior	%
Dentro del plazo máximo legal	759.227,67	54,35%	524.891,41	47,73%
Resto	637.638,89	45,65%	574.756,73	52,27%
Total pagos del ejercicio	1.396.866,56	100,00 %	1.099.648,14	100,00%
PMPE	41,41		30,75	-
Aplazamientos que a fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	89.205,05		64.548,93	-

El plazo máximo legal de pago es, en cada caso, el que corresponde en función de la naturaleza del bien o servicio recibido por la empresa de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, en este ejercicio son 75 días, en el ejercicio anterior eran 85 días.

El plazo medio ponderado excedido (PMPE) de pagos es el importe resultante del cociente formado en el numerador por el sumatorio de los productos de cada uno de los pagos a proveedores realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al respectivo plazo legal de pago y el número de días de aplazamiento excedido del respetivo plazo, y en el denominador por el importe total de los pagos realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO 2012

Señores Accionistas

De conformidad con lo establecido en la legislación vigente cumple exponerles a través de este Informe de Gestión Consolidado la evolución de las actividades sociales durante el pasado ejercicio.

Actividad empresarial

Se han seguido las pautas comerciales, económicas y de evolución de la plantilla de personal, que con anterioridad estaban previstas.

La cifra anual de negocios es la que se detalla en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas del ejercicio y su información segmentada es la indicada en la Memoria Consolidada del ejercicio.

Información relativa al medio ambiente

Se incluye en la Memoria Consolidada del ejercicio la información referente al medio ambiente en cuanto a elementos incorporados al inmovilizado material cuyo fin es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente, los gastos incurridos en el ejercicio para la protección y mejora del medio ambiente, los riesgos por actuaciones medioambientales cubiertos por provisiones, la inexistencia de contingencias medioambientales y las compensaciones a recibir de carácter medioambiental.

Información relativa al personal

Las cargas sociales incurridas se detallan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada del ejercicio y en la Memoria Consolidada. De igual modo ocurre con la información relativa a separación de los empleados por departamentos.

Operaciones con acciones propias

Al cierre del ejercicio la Sociedad dominante no poseía acciones propias, ni ha realizado durante el período operaciones con las mismas.

Actividades en materia de investigación y desarrollo

El grupo ha realizado actividades de investigación y desarrollo durante el ejercicio. Su cuantificación económica ha sido incluida en la información de la Memoria del ejercicio en la nota 13 f).

Exposición a riesgos

Se considera que no existen riesgos incontrolados ni incertidumbres esenciales para el grupo en lo que concierne a la política relativa a gestión de riesgos financieros, utilización de coberturas, exposición a riesgos de precio, a riesgo de crédito, a riesgo de liquidez ni a riesgo de flujo de caja.

Admisión de valores a negociación en mercados regulados

Los títulos representativos del capital de la sociedad 1INKEMIA IUCT GROUP, S.A., están admitidos a negociación en un mercado secundario no regulado en uno de los Estados miembros de la Unión Europea, el Mercado Alternativo Bursátil – Segmento Empresas en Expansión.

1INKEMIA IUCT GROUP, S.A., inició su cotización el 21 de diciembre de 2012, a un precio de 0,80 euros por acción, siendo su cotización al cierre del ejercicio 2012, 0,84 euros por acción.

Evolución previsible

Se espera que el desarrollo futuro de la actividad esté en línea con el desarrollo general del sector de actividad en el que está situada la Sociedad.

Tal como se indicó el ejercicio anterior, el Grupo ha salido definitivamente al Mercado Alternativo Bursátil a finales del ejercicio 2012. Esta salida, tiene por objetivo proveer de liquidez a la empresa a través de ampliaciones de capital que permitan a esta potenciar su internacionalización y áreas de comercialización, desarrollar el área de "Empren" y fortalecer la cartera tecnológica para su venta, licencia y explotación comercial.

Hechos posteriores al cierre del ejercicio

En acta del Consejo de Administración de fecha 19 de marzo de 2013, se acuerda realizar una ampliación de capital por un importe de 475.115,07 euros, de acuerdo con la autorización de la Junta General de accionistas de 27 de junio de 2012, que delega en el Consejo la facultad de ampliar capital social con un máximo de 637.615,07 euros (de la que queda disponible la facultad de ampliar el capital hasta 475.115,07 euros), el Consejo valorará y definirá los pasos necesarios para poder ampliar capital en breve, con el objetivo de captar entre 2 y 2,5 millones de euros.

Tampoco existen hechos posteriores que demuestren condiciones que no existían al cierre del ejercicio y que sean de tal importancia que requieran de información en la Memoria Consolidada del ejercicio.

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

Formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas y del Informe de Gestión Consolidado del ejercicio 2012.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley de Sociedades de Capital y el Reglamento del Registro Mercantil, los miembros del Consejo de Administración proceden a formular las Cuentas Anuales Consolidadas y el Informe de Gestión Consolidado del ejercicio 2012, constituidos por los documentos anexos que preceden a este escrito, que se componen del Balance Consolidado, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado, el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado, la Memoria Consolidada y el Informe de Gestión Consolidado.

Mollet del Vallès, a 28 de marzo de 2013

Josep Castells Boliart (Presidente)

David Cós García (Vicepresidente)

Antonio Manuel Arco Torres (Secretario)

Daniel Selva Butjosa (Vicesecretario)

Carlos Estévez Company (Vocal)

Guillem Junyent Argimón (Vocal)

abgl

abgl

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

Informe de auditoría de
las cuentas anuales al
31 de diciembre de 2012

abgl

ABGL, S.L.P.
Teodor Roviralta, 9-11
08022 - Barcelona
TEL. 93 418 47 47

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A., por encargo del Presidente del Consejo de Administración.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A., que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado de cambios en el patrimonio neto abreviado y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. El Consejo de Administración es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2b de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

ABGL, S.L.P.

Nora Carmen Passarelli Martínez
Socio - Auditor de Cuentas
Barcelona, 12 de abril de 2013

ABGL, S.L.P. está inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0247.

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO A CIERRE DEL EJERCICIO 2012

ACTIVO	Notas a la memoria	EJERCICIO 2012	EJERCICIO 2011
A) ACTIVO NO CORRIENTE		**8.484.192,04**	**7.492.192,04**
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	**4-6-12**	**8.484.168,00**	**7.492.168,00**
V. Inversiones financieras a largo plazo	**4-6**	**24,04**	**24,04**
B) ACTIVO CORRIENTE		**376.896,44**	**247.781,16**
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**4-6-12**	**58.942,57**	**-**
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		15.972,00	-
b) Clientes ventas y prestaciones servicios a corto plazo		*15.972,00*	-
3. Otros deudores		42.970,57	-
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	**4-6-12**	**112.800,76**	**154.973,02**
V. Inversiones financieras a corto plazo	**4-6-8**	**149.996,37**	**84.900,00**
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	**4-6**	**55.156,74**	**7.908,14**
TOTAL ACTIVO (A+B)		**8.861.088,48**	**7.739.973,20**

Información expresada en euros.

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO A CIERRE DEL EJERCICIO 2012

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas a la memoria	EJERCICIO 2012	EJERCICIO 2011
A) PATRIMONIO NETO	**8**	**8.765.039,08**	**7.601.054,32**
A1) Fondos propios		**8.765.039,08**	**7.601.054,32**
I. Capital	**8**	**2.094.666,90**	**1.932.166,90**
1. Capital escriturado		2.094.666,90	1.932.166,90
II. Prima de emisión	**8**	**6.832.463,48**	**5.694.963,48**
III. Reservas	**8**	**(115.446,35)**	**-**
V. Resultados de ejercicios anteriores		**(26.076,06)**	**(2.937,01)**
VII. Resultado del ejercicio	**3**	**(20.568,89)**	**(23.139,05)**
B) PASIVO NO CORRIENTE		**-**	**-**
C) PASIVO CORRIENTE		**96.049,40**	**138.918,88**
III. Deudas a corto plazo	**4-7**	**-**	**28,46**
1. Deudas con entidades de crédito		-	28,46
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	**4-12**	**58.189,10**	**2.060,80**
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**4-7**	**37.860,30**	**136.829,62**
2. Otros acreedores		37.860,30	136.829,62
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		**8.861.088,48**	**7.739.973,20**

Información expresada en euros.

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Notas a la memoria	(DEBE) / HABER	
		EJERCICIO 2012	EJERCICIO 2011
1. Importe neto de la cifra de negocios	**4**	**31.350,00**	**19.800,00**
6. Gastos de personal	**4-10**	**(17.718,48)**	**(17.711,10)**
7. Otros gastos de explotación	**4-10**	**(40.216,67)**	**(32.622,98)**
13. Otros resultados	**10**	**-**	**(112,50)**
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		**(26.585,15)**	**(30.646,58)**
14. Ingresos financieros	**4**	**919,10**	**264,20**
b) Otros ingresos financieros		919,10	264,20
15. Gastos financieros	**4**	**(25,12)**	**(28,46)**
16. Variación de valor razonable en instrumentos finan	**4**	**(6.610,00)**	**-**
B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)		**(5.716,02)**	**235,74**
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)		**(32.301,17)**	**(30.410,84)**
20. Impuestos sobre beneficios	**4-9**	**11.732,28**	**7.271,79**
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+19)	**3**	**(20.568,89)**	**(23.139,05)**

Información expresada en euros.

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO ABREVIADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Notas de la memoria	2012	2011
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	3	-20.568,89	-23.139,05
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración instrumentos financieros	4		
II. Por coberturas de flujos de efectivo	4		
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	4		
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	4		
V. Efecto impositivo	4		
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V)		**0,00**	**0,00**
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VI. Por valoración instrumentos financieros	4		
VII. Por coberturas de flujos de efectivo	4		
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	4		
IX. Efecto impositivo	4		
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII+XI+X+XI+XII+XIII)		**0,00**	**0,00**
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		**-20.568,89**	**-23.139,05**

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO ABREVIADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO ABREVIADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Capital												
	Escriturado	No exigido	Prima de emisión	Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	Resultado de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo a cuenta)	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010	**1.906.608,00**		**5.549.727,10**	**0,00**				**-2.937,01**				**0,00**	**7.453.398,09**
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2010 y anterioes													
II. Ajustes por errores del ejercicio 2010 y anteriores													
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011	**1.906.608,00**	**0,00**	**5.549.727,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-2.937,01**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.453.398,09**
I. Total ingresos y gastos reconocidos								-23.139,05				0,00	-23.139,05
II. Operaciones con socios o propietarios	25.558,90		145.236,38										170.795,28
1. Aumentos de capital	25.558,90		145.236,38										170.795,28
2. (-) Reducciones de capital													
3. Otras operaciones con socios o propietarios													
III. Otras variaciones delpatrimonio neto						-2.937,01		2.937,01					
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011	**1.932.166,90**	**0,00**	**5.694.963,48**	**0,00**	**0,00**	**-2.937,01**	**0,00**	**-23.139,05**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.601.054,32**
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2011													
II. Ajustes por errores del ejercicio 2011													
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012	**1.932.166,90**	**0,00**	**5.694.963,48**	**0,00**	**0,00**	**-2.937,01**	**0,00**	**-23.139,05**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.601.054,32**
I. Total ingresos y gastos reconocidos								-20.568,89				0,00	-20.568,89
II. Operaciones con socios o propietarios	162.500,00		1.137.500,00	-115.446,35									1.184.553,65
1. Aumentos de capital	162.500,00		1.137.500,00	-115.446,35									1.300.000,00
2. (-) Reducciones de capital													
3. Otras operaciones con socios o propietarios													
III. Otras variaciones del patrimonio neto						-23.139,05		23.139,05					
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012	**2.094.666,90**	**0,00**	**6.832.463,48**	**-115.446,35**	**0,00**	**-26.076,06**	**0,00**	**-20.568,89**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.765.039,08**

Información expresada en euros

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.
MEMORIA ABREVIADA 2012

1. Actividad de la empresa

La Sociedad se constituyó por tiempo indefinido el 4 de octubre de 2010. Tiene su domicilio social y principales instalaciones en C/ Álvarez de Castro 63, de Mollet del Vallès (C.P. 08100) provincia de Barcelona. Se constituyó como Sociedad Limitada y se realizó la transformación a Sociedad Anónima en el Acta de la Junta General Univeral de la Sociedad de 27 de junio de 2011, escriturada con fecha 28 de diciembre de 2011 y inscrita en Registro Mercantil el 19 de Abril de 2012.

En la Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de junio del 2012, se aprobó el cambio de la denominación social de la Sociedad, pasando a denominarse 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. Quedando inscrito en el Registro Mercantil, el 2 de noviembre del 2012.

Su objeto social consiste en el desarrollo e innovación tecnológica; la transferencia, mediante acuerdos económicos con las empresas y/u organismos demandantes de nuevas tecnologías, de la tecnología desarrollada por la sociedad y de la tecnología disponible en el mercado; la investigación científica, servicios científicos y técnicos; la enseñanza universitaria, científica y técnica; formación reglada y no reglada, actividades complementarias relacionadas con la ciencia y la enseñanza. La adquisición, tenencia, disfrute y administración de valores mobiliarios o cualquier tipo de títulos que conceden la participación, en cualquiera forma admitida en derecho, en otras sociedades, con el fin de gestionar y dirigir dicha participación y, en su caso, gestionar y dirigir las actividades de las compañías participadas. Quedan excluidas del objeto social todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la Ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos por esta sociedad. Si las disposiciones legales exigiesen para el ejercicio de algunas de las actividades comprendidas en el objeto social algún título profesional, autorización administrativa o inscripción en Registros Públicos, dichas actividades deberán realizarse por medio de persona que ostente dicha titulación profesional y, en su caso, no podrán iniciarse antes de que se hayan cumplido los requisitos administrativos exigidos. Las actividades integrantes del objeto social podrán ser desarrolladas por la Sociedad de forma directa o indirecta, mediante la titularidad de acciones o participaciones en Sociedades con objeto idéntico o análogo.

La sociedad pertenece a un grupo de sociedades, según los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio aprobado en Ley 16/2007, siendo en este ejercicio la sociedad, la dominante última. La ESCOLA SANT GERVASI, S.C.C.L., en el ejercicio anterior, poseía el 53,95% del capital de la Sociedad, pasando a poseer el 49,77% del capital, al cierre de este ejercicio, esta Sociedad deposita sus Cuentas Anuales en el Registro de Cooperatives de Catalunya, dependiente de la Generalitat de Catalunya, sin que existiera la obligación de presentación de Cuentas Anuales Consolidadas. 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. no tiene la obligación de presentación de Cuentas Anuales Consolidadas, depositando sus Cuentas Anuales individuales en el Registro Mercantil de Barcelona.

La moneda funcional utilizada es el euro.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales, que han sido formuladas por el Órgano de Administración de la Sociedad, han sido obtenidas de los registros contables y se han presentado de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la empresa. Las cuentas anuales se someterán para su aprobación a la Junta General de Accionistas y se prevé que serán aprobadas sin modificaciones.

No existen razones excepcionales que supongan que para mostrar la imagen fiel, no deban aplicarse las disposiciones legales vigentes en materia contable.

b) Principios contables

El marco de información financiera aplicable a la Sociedad es el Plan General de Contabilidad (RD 1514/2007 y sus modificaciones posteriores). Los principios y criterios contables aplicados en la elaboración de estas cuentas anuales son los que se resumen en la nota 4 de esta memoria. Se han

aplicado en la elaboración de estas cuentas anuales todos los principios contables obligatorios con incidencia en el patrimonio, en la situación financiera y en los resultados.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

No se han identificado datos relevantes referentes a la existencia de incertidumbres que pudieran existir en la fecha de cierre del ejercicio, que lleven asociados un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

Tampoco se han realizado cambios significativos en las estimaciones contables que afecten al ejercicio actual ni que se esperen que puedan afectar a los ejercicios futuros.

d) Comparación de la información

La información del ejercicio es comparable a la del ejercicio precedente.

e) Estimaciones realizadas

En las cuentas anuales se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por el Órgano de Administración de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- La gestión de riesgos.

Estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de la formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados. Es posible que hechos futuros obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, cosa que se haría de forma prospectiva, reconociéndose los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

f) Agrupación de partidas

No se han realizado agrupaciones en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias ni en el estado de cambios en el patrimonio neto, distintas a las que aparecen desagregadas en esta memoria.

g) Cambios en criterios contables

No se han producido cambios en criterios contables durante el ejercicio.

h) Corrección de errores

No se han realizado ajustes en el ejercicio por corrección de errores.

i) Consolidación

De acuerdo con la legislación vigente no existe obligación para la Sociedad de realizar consolidación, al no superar los límites legalmente establecidos.

3. Aplicación de resultados

La propuesta de aplicación del resultado que se presentará para su aprobación a la Junta General de Accionistas es la siguiente (en euros):

Base de reparto	Importe
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	-20.568,89
Remanente	--
Reservas voluntarias	--
Otras reservas de libre disposición	--
Total	-20.568,89
Aplicación	Importe
A reserva legal	--
A reserva por fondo de comercio	--
A reservas especiales	--
A reservas voluntarias	--
A dividendos	--
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	--
A resultados negativos de ejercicios anteriores	-20.568,89
Total	-20.568,89

La aplicación de resultados del ejercicio anterior queda reflejada en el Estado Abreviado de Cambios en el Patrimonio Neto.

No se han distribuido dividendos a cuenta en el ejercicio.

4. Normas de registro y valoración

La Sociedad sigue las normas de registro y valoración establecidas en su marco de información financiera aplicable, siendo las siguientes algunas de ellas, si bien es posible que a pesar de ser las normas establecidas, no se hayan producido en particular durante el ejercicio algunas transacciones de la naturaleza indicada:

a) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se reconoce inicialmente por su coste de adquisición y, posteriormente, se valora a su coste, minorado por la correspondiente amortización acumulada (calculada en función de su vida útil) y por las pérdidas de deterioro que, en su caso, haya experimentado. Los activos intangibles con una vida útil indefinida no se amortizan, pero se someten, al menos una vez al año, al test de deterioro.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas netas por deterioro" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores, se explican en el apartado c) de esta Nota.

i. Gastos de investigación. Se registran por el coste y se amortizan durante su vida útil dentro del plazo máximo de 5 años a partir de la finalización del proyecto. En el caso de existir dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial del proyecto, los gastos activados se registran como pérdidas.
ii. Gastos de desarrollo. Se registran por el coste y se amortizan durante su vida útil, que como norma general se presume que es de 5 años, si bien puede diferir, a partir de la finalización del proyecto. En el caso de existir dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial del proyecto, los gastos activados se registran como pérdidas.
iii. Propiedad industrial. Se valora inicialmente al coste y se amortiza linealmente a lo largo de su vida útil estimada.
iv. Las aplicaciones informáticas se registran al coste de adquisición y se amortizan linealmente en función de la vida útil estimada. Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se imputan a resultados del ejercicio en que se incurren.
v. Inmovilizado intangible con vida útil indefinida. La Sociedad no posee inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

b) Inmovilizado material

Las inmovilizaciones materiales, incluidos los trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado, se registran al coste, ya sea este el de adquisición o el de producción, neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Para los inmovilizados que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incluye como precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se hayan devengado antes de dicha puesta en condiciones de uso. Durante el ejercicio no se han activado importes por este concepto. Se amortizan linealmente en función de su vida útil estimada, entendiéndose que los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de amortización.

Las mejoras, costes de ampliación y modernización en bienes que alargan la vida útil de dichos activos son capitalizadas como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Los gastos de mantenimiento y conservación, siguiendo el principio de devengo, se cargan a resultados en el momento en que se producen.

En el caso de bajas, retiros, o cuando no se espera obtener beneficios o rendimientos económicos futuros de los elementos de las inmovilizaciones materiales, su coste de adquisición y su amortización acumulada se eliminan de los registros contables. El beneficio o pérdida resultante se lleva a resultados.

La amortización de las inmovilizaciones materiales se inicia a partir de la fecha de su puesta en funcionamiento.

El Órgano de Administración de la Sociedad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos, calculando éste en base a lo explicado en el punto 4c de esta memoria.

c) Deterioro del valor del inmovilizado material e intangible

En la fecha de cada balance de situación o siempre que existan indicios de pérdida de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos materiales e intangibles para determinar si dichos activos han sufrido una pérdida de deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, se calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor en uso.

d) Arrendamientos. Criterios de contabilización de contratos de arrendamiento financiero y similares

i. Arrendamiento financiero. Se considera arrendamiento financiero y similar, cuando de las condiciones económicas de un acuerdo de arrendamiento, se deduce que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos objeto de los contratos, cuando no existe duda razonable de que se va a ejercitar la opción de compra, o cuando se deduce que se transferirá la propiedad del activo al finalizar el contrato, cuando el plazo del arrendamiento coincida o cubra la mayor parte de la vida económica del activo, cuando el valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento suponga la práctica totalidad del valor razonable del activo arrendado, cuando las especiales características del activo objeto de arrendamiento hacen que su utilidad quede restringida al arrendatario, cuando el arrendatario puede cancelar el contrato de arrendamiento asumiendo las pérdidas sufridas por el arrendador a causa de tal cancelación, cuando los resultados derivados de las fluctuaciones en el valor razonable del importe residual recaen sobre el arrendatario o cuando el arrendatario tiene la posibilidad de prorrogar el arrendamiento con pagos sustancialmente inferiores a los habituales del mercado.
Se registra en el activo según su naturaleza, es decir como inmovilizado material o intangible, por el importe menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del contrato de los pagos mínimos acordados incluido el pago de la opción de compra, y de los gastos directos iniciales inherentes a la operación.

Los activos reconocidos en el balance como consecuencia de los contratos de arrendamiento financiero siguen los criterios de amortización, deterioro y baja que les corresponde según su naturaleza.

ii. Arrendamiento operativo. En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.
Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, los gastos del arrendamiento incluyendo incentivos concedidos, en su caso, por el arrendador, se cargan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias, en función de la vida del contrato.

e) Instrumentos financieros

i. Activos financieros. Se reconocen en el balance de situación cuando se lleva a cabo su adquisición.

- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento. Activos cuyos cobros son una cuantía fija o determinable, cuyo vencimiento está fijado y sobre los que se tiene intención de mantenerlos hasta su vencimiento. Estas inversiones se valoran posteriormente a su coste amortizado y los intereses devengados en el período, se calculan aplicando el método del tipo de interés efectivo.
- Activos financieros mantenidos para negociar. Activos cuya adquisición se origina con el propósito de venderlos en el corto plazo. Su valoración posterior se realiza por su valor razonable y los cambios en dicho valor razonable se imputan directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Préstamos y cuentas a cobrar. Corresponden a créditos (comerciales o no comerciales) originados a cambio de suministrar efectivo, bienes o servicios y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo. Posteriormente se valoran a su "coste amortizado" reconociendo en la cuenta de resultados los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo. Las correspondientes pérdidas por deterioro se dotan en función del riesgo que presentan las posibles insolvencias con respecto a su cobro.
- Fianzas entregadas. Figuran registradas por los importes pagados, que no difieren significativamente de su coste amortizado.

ii. Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas. En general, y con independencia del porcentaje de participación, las participaciones en el capital social de otras empresas no admitidas a cotización en bolsa se valoran por su coste minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dicha corrección valorativa es la diferencia entre el valor en libros de la participación y el importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido en las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.
Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor original en libros de la inversión.

iii. Pasivos financieros. Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica supongan una obligación contractual de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- Préstamos bancarios. Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de pérdidas y ganancias utilizando el

método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

- Débitos por operaciones comerciales. Son aquellos pasivos financieros que se originan en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa. Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran por su valor nominal, al considerarse que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

iv. Instrumentos de patrimonio propio. El importe se registra en el patrimonio neto, como una variación de los fondos propios, sin reconocerse como activos financieros de la empresa. Sólo se registra resultado en la cuenta de pérdidas y ganancias en el caso de transacciones de patrimonio propio de las que se haya desistido.

f) Existencias

La Sociedad no tiene existencias en su activo.
Las existencias se valorarían siguiendo el criterio de coste o mercado, el menor de los dos. El coste se calcula utilizando el siguiente método:

i. Las materias primas se valoran al coste promedio de adquisición, o valor de reposición, si fuera menor.
ii. Los productos en curso de fabricación se valoran al coste medio ponderado de los consumos de materias primas y otros materiales, incorporando la parte aplicable de costes directos e indirectos de mano de obra y otros costes directos e indirectos de fabricación.
iii. Los productos terminados se valoran al coste medio ponderado de los consumos de materias primas y otros materiales, incorporando la parte aplicable de costes directos e indirectos de mano de obra y otros costes directos e indirectos de fabricación, o al valor neto realizable, el que fuera menor.
Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociendo un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.
La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se ha reducido a su posible valor de realización.

g) Impuestos sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos.
Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.
Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la entidad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable.
Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.
La Sociedad separa la parte estimada a corto plazo de aquella que se considera a largo plazo.

h) Ingresos y gastos

La imputación de ingresos y gastos se efectúa en función de la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos (criterio de devengo).
Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.
Las ventas de bienes se reconocen cuando se han transferido al comprador todos los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes.
Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance, siempre que el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.
Los ingresos y los gastos financieros se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de cobro o pago, y el tipo de interés efectivo aplicable.

i) Provisiones y contingencias

Al tiempo de formular las cuentas anuales, el Órgano de Administración diferencia entre:

- Provisiones. Pasivos que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Sociedad, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados. Dichos saldos se registran por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.
- Pasivos contingentes. Obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que es probable que se tenga que atender la obligación. Los pasivos contingentes no se reconocen en el balance. Se informa de los mismos, conforme a los requerimientos de la normativa contable.
Las provisiones son reestimadas con ocasión de cada cierre contable. Se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose o su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

j) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Los criterios de valoración así como los de imputación a resultados de los importes destinados a los fines medioambientales son similares a los del resto de los activos y gastos.

k) Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal; en particular, el referido a compromisos por pensiones

De acuerdo con la normativa laboral vigente, existe la obligación de indemnizar a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. No existen razones objetivas que hagan necesaria la contabilización de una provisión por este concepto.

l) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones de carácter reintegrable se registran como pasivos hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

i. Subvenciones a la explotación. Se abonan a resultados en el momento en el que, tras su concesión, la Sociedad estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro, y se imputan a los resultados de forma que se asegure en cada período una adecuada correlación contable entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionados.
ii. Subvenciones, donaciones y legados recibidas para el establecimiento o estructura fija de la Sociedad. Cuando no son reintegrables, se clasifican en el patrimonio neto, por el importe

concedido una vez deducido el efecto impositivo. Se procede al registro inicial, una vez recibida la comunicación de su concesión, en el momento que se estima que no existen dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en las resoluciones individuales de concesión. Se imputan como ingreso del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada para los activos financiados con las mismas, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso se imputan en el ejercicio en el que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

m) Combinaciones de negocios

Las combinaciones de negocios, en sus diferentes modalidades se contabilizan siguiendo las normas de registro y valoración establecidas en el Plan General de Contabilidad.

n) Negocios conjuntos

Las explotaciones y activos controlados de forma conjunta se contabilizan siguiendo las normas de registro y valoración establecidas en el Plan General de Contabilidad.
Las participaciones en empresas controladas de forma conjunta se registran según lo previsto respecto a las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

o) Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

A efectos de presentación de las cuentas anuales, se entiende que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas están vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas están controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúan conjuntamente o se hallan bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.
Se entiende que una empresa es asociada cuando sin que se trate de una empresa del grupo, en el sentido señalado anteriormente, alguna o algunas de las empresas que lo forman, incluida la entidad o persona física dominante, ejerce influencia significativa. Se presume que existe influencia significativa cuando se posee al menos el 20% de los derechos de voto de otra sociedad.

Las transacciones entre partes vinculadas se contabilizan de acuerdo a las normas generales, con independencia del grado de vinculación existente entre dichas empresas.

p) Operaciones interrumpidas

Se clasifica en la cuenta de pérdidas y ganancias el resultado, neto de impuestos, originado por los ingresos y gastos correspondientes a operaciones interrumpidas según la definición incluida en la Norma 7ª de valoración del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre. De igual modo se incluye el resultado después de impuestos reconocido por la valoración a valor razonable menos los costes de venta, o bien por la enajenación de los activos o grupos enajenables de elementos que constituyen una actividad interrumpida.
No existen operaciones de este tipo.

q) Clasificación de saldos entre corriente y no corriente

En el balance de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en no corrientes y corrientes. Los corrientes comprenden aquellos saldos que la Sociedad espera vender, consumir, desembolsar o realizar en el transcurso del ciclo normal de explotación. Aquellos otros que no correspondan con esta clasificación se consideran no corrientes.

5. Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias

La Sociedad al cierre de ambos ejercicios no posee en su activo inmovilizado material, intangible ni inversiones inmobiliarias.
La Sociedad no tiene contratados arrendamientos financieros vigentes al cierre de ambos ejercicios.

6. Activos financieros

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo						Instrumentos financieros a corto plazo						Total	
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros			
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:														
- Mantenidos para negociar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	15.000,00	--	15.000,00
- Otros	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Préstamos y partidas a cobrar	--	--	--	--	110.000,00	3.000,00	--	--	--	--	278.769,13	224.873,02	388.769,13	227.873,02
Activos disponibles para la venta:														
- Valorados a valor razonable	24,04	24,04	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	24,04	24,04
- Valorados a coste	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Derivados de cobertura	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	55.156,74	7.908,14	55.156,74	7.908,14
Total	24,04	24,04	--	--	110.000,00	3.000,00	--	--	--	--	333.925,87	247.781,16	443.949,91	250.805,20

a) Reclasificaciones de activos financieros

No se han producido reclasificaciones entre las diferentes categorías de activos financieros. Tampoco en el ejercicio anterior.

b) Movimiento de las cuentas correctoras

No hay movimiento alguno en las cuentas correctoras. Tampoco en el ejercicio anterior.

c) Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

La Sociedad participa en el capital de las siguientes sociedades que se consideran empresas del grupo al cierre del ejercicio:

INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.

El 100,00% del capital social de INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. es propiedad de 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. fruto del canje de acciones de los accionistas de INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. por las participaciones de la Sociedad IUCT CORPORATION, S.L., aprobada en la Constitución de 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A (antes IUCT CORPORATION, S.L.) el 4 de octubre de 2010; los socios realizaron una aportación no dineraria de acciones de INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.

En fecha 21 de octubre de 2011, el socio único actuando en funciones de Junta General de Accionistas, decidió realizar una ampliación de capital mediante la emisión de ochenta nuevas acciones de 128,86 euros de valor nominal, con la fijación de una prima de emisión de 1.121,64 euros por acción, totalizando entre los dos conceptos 100.000,00 euros. Esta ampliación de capital ha quedado inscrita en el Registro Mercantil, durante el mes de enero de 2012.

En fecha 26 de noviembre de 2012, el socio único, actuando en funciones de Junta General de Accionistas, decidió realizar una ampliación de capital mediante la emisión de 400 nuevas acciones de 128,86 euros de valor nominal, con la fijación de una prima de emisión de 1.121,64 euros por acción, totalizando entre los dos conceptos 500.000,00 euros. Esta ampliación de capital quedó inscrita en el Registro Mercantil, el 4 de enero de 2013.

La información referente a la sociedad anterior de la que al cierre del ejercicio se mantiene la participación, es la siguiente (en euros):

Concepto	2012	2011
Nombre de la participada: INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.		
Domicilio: C/Álvarez de Castro, 63 de Mollet del Vallés (Barcelona)		
Actividad: Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada.		
Tenencia directa	100,00%	100,00%
Tenencia indirecta	--	--
Fecha a la que está referida la información financiera	31/12/2012	31/12/2011
Capital	1.960.057,20	1.908.713,20
Prima de emisión	760.373,46	311.717,46
Reservas	6.133.015,03	5.401.789,92
Acciones y participaciones en patrimonio propio	--	--
Resultado de ejercicios anteriores	--	--
Otras aportaciones de socios	--	--
Resultado del ejercicio	833.130,81	731.225,11
Dividendo a cuenta	--	--
Otros instrumentos de patrimonio neto	--	--
Ajustes por cambios de valor	-12.724,95	-10.254,46
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	642.994,85	596.282,45
Total patrimonio neto	10.316.846,40	8.939.473,68

Resultado de explotación del ejercicio	546.458,00	305.198,09
Resultado del ejercicio de operaciones continuadas	833.130,81	731.225,11
Resultado del ejercicio de operaciones interrumpidas	--	--
Valor según libros de la participación en capital	7.983.168,00	7.483.168,00
Dividendos recibidos en el ejercicio	--	--
Indicación sobre si las acciones cotizan en bolsa	--	--
Existencia de contingencias en relación a la participada	--	--
Correcciones valorativas por deterioro registradas en el ejercicio	--	--
Correcciones valorativas por deterioro acumuladas	--	--
Dotaciones de las correcciones valorativas por deterioro cargadas contra patrimonio neto	--	--
Reversiones de las correcciones valorativas por deterioro abonadas contra patrimonio neto	--	--

IUCT EMPREN, S.L.U.

IUCT EMPREN, S.L.U.: Entidad constituida el 1 de diciembre de 2010, con un capital de 3.000,00 euros, suscrito y desembolsado en su totalidad por la Sociedad 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. Constituye su objeto social el desarrollo e innovación tecnológica; la transferencia, mediante acuerdos económicos con las empresas y/u organismos demandantes de nuevas tecnologías, de la tecnología desarrollada por la sociedad y de la tecnología disponible en el mercado; la investigación científica, servicios científicos y técnicos; la enseñanza universitaria, científica y técnica; formación reglada y no reglada, actividades complementarias relacionadas con la ciencia y la enseñanza. La adquisición, tenencia, disfrute y administración de valores mobiliarios o cualquier tipo de títulos que conceden la participación, en cualquiera forma admitida en derecho, en otras sociedades, con el fin de gestionar y dirigir dicha participación y, en su caso, gestionar y dirigir las actividades de las compañías participadas.

En fecha 26 de noviembre de 2012, el socio único actuando en funciones de Junta General de Accionistas decidió realizar una ampliación de capital mediante la emisión de 375.000 nuevas participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una de ellas. Esta ampliación de capital quedó inscrita en el Registro Mercantil, el 4 de enero de 2013.

Concepto	2012	2011
Nombre de la participada: IUCT EMPREN, S.L.U.		
Domicilio: C/Álvarez de Castro, 63 de Mollet del Vallés (Barcelona)		
Actividad: Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición, tenencia y disfrute de valores mobiliarios.		
Tenencia directa	100,00%	100,00%
Tenencia indirecta	--	--
Fecha a la que está referida la información financiera	31/12/2012	31/12/2011
Capital	378.000,00	3.000,00
Prima de emisión	--	--
Reservas	--	--
Acciones y participaciones en patrimonio propio	--	--
Resultado de ejercicios anteriores	-2.618,20	--
Otras aportaciones de socios	--	--
Resultado del ejercicio	-745,02	-2.618,20
Dividendo a cuenta	--	--
Otros instrumentos de patrimonio neto	--	--
Ajustes por cambios de valor	--	--
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	--	--
Total patrimonio neto	374.636,78	381,80
Resultado de explotación del ejercicio	-993,36	-3.491,04
Resultado del ejercicio de operaciones continuadas	-745,02	-2.618,20
Resultado del ejercicio de operaciones interrumpidas	--	--
Valor según libros de la participación en capital	378.000,00	3.000,00
Dividendos recibidos en el ejercicio	--	--
Indicación sobre si las acciones cotizan en bolsa	--	--
Existencia de contingencias en relación a la participada	--	--

Correcciones valorativas por deterioro registradas en el ejercicio	--	--
Correcciones valorativas por deterioro acumuladas	--	--
Dotaciones de las correcciones valorativas por deterioro cargadas contra patrimonio neto	--	--
Reversiones de las correcciones valorativas por deterioro abonadas contra patrimonio neto	--	--

Con fecha 5 de diciembre de 2011 la Sociedad firma un contrato de préstamo participativo con IUCT EMPREN, S.L.U., por un importe de 3.000,00 euros, el plazo de este contrato se extinguirá el día 13 de diciembre de 2012, no obstante este será susceptible de prórroga por tácita reconducción por periodos de doce meses cada uno de ellos, motivo por el que la Sociedad lo tiene clasificado en los activos financieros como instrumentos financieros a largo plazo. El presente préstamo devengará un interés variable, calculado en base al porcentaje que, en cada ejercicio, represente el resultado del ejercicio completo antes de impuestos sobre los fondos propios al final del ejercicio. En ningún caso el tipo que se aplicará será superior al 20%. Durante ejercicio 2012 este préstamo se cancela, y no ha devengado interés alguno, ya que no cumplía las condiciones necesarias.

IUCT ESPAIS, S.L.U.

IUCT ESPAIS, S.L.: Entidad constituida el 23 de diciembre de 2010, con un capital de 3.000,00 euros, suscrito y desembolsado en su totalidad por la Sociedad INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. En escritura de fecha 23 de noviembre de 2011 numero 2004 la Sociedad adquirió el 100% de participación de IUCT ESPAIS, S.L.U que poseía INSTITUT UNIV. DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U., pasando de tener un 100% de participación indirecta a tener un 100% de participación directa. Siendo el precio de esta transacción de 3.000 euros a razón de un euro por participación.
Constituye su objeto social la promoción inmobiliaria de fincas rústicas y urbanas y la prestación de servicios de asesoramiento en negocios inmobiliarios. Su domicilio social es C/Álvarez de Castro, 63 de Mollet del Vallès (Barcelona).

En fecha 26 de noviembre de 2012, el socio único actuando en funciones de Junta General de Accionistas decidió realizar una ampliación de capital mediante la emisión de 10.000 nuevas participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una de ellas. Esta ampliación de capital quedó inscrita en el Registro Mercantil, el 4 de enero de 2013.

Concepto	2012	2011
Nombre de la participada: IUCT ESPAIS, S.L.U.		
Domicilio: C/Álvarez de Castro, 63 de Mollet del Vallés (Barcelona)		
Actividad: Promoción inmobiliaria y prestación de servicios de asesoramiento en negocios inmobiliarios		
Fecha adquisición participación directa: 23/11/2011		--
Tenencia directa	100,00%	100,00%
Tenencia indirecta		
Fecha a la que está referida la información financiera	31/12/2012	31/12/2011
Capital	13.000,00	3.000,00
Prima de emisión	--	--
Reservas	--	--
Acciones y participaciones en patrimonio propio	--	--
Resultado de ejercicios anteriores	-1.105,85	--
Otras aportaciones de socios	--	--
Resultado del ejercicio	-1.172,01	-1.105,85
Dividendo a cuenta	--	--
Otros instrumentos de patrimonio neto	--	--
Ajustes por cambios de valor	--	--
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	--	--
Total patrimonio neto	10.722,14	1.894,15
Resultado de explotación del ejercicio	-1.562,68	-1.474,47
Resultado del ejercicio de operaciones continuadas	-1.172,01	-1.105,85
Resultado del ejercicio de operaciones interrumpidas	--	--

Valor según libros de la participación en capital	13.000,00	3.000,00
Dividendos recibidos en el ejercicio	--	--
Indicación sobre si las acciones cotizan en bolsa	--	--
Existencia de contingencias en relación a la participada	--	--
Correcciones valorativas por deterioro registradas en el ejercicio	--	--
Correcciones valorativas por deterioro acumuladas	--	--
Dotaciones de las correcciones valorativas por deterioro cargadas contra patrimonio neto	--	--
Reversiones de las correcciones valorativas por deterioro abonadas contra patrimonio neto	--	--

7. Pasivos financieros

Clases / Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo						Instrumentos financieros a corto plazo						Total	
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados Otros		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados Otros			
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Débitos y partidas a pagar	--	--	--	--	--	--	--	28,46	--	--	89.892,31	16.892,88	89.892,31	16.921,34
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Otros	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Total	--	--	--	--	--	--	--	28,46	--	--	89.892,31	16.892,88	89.892,31	16.921,34

a) Clasificación por vencimientos

Todos los pasivos financieros clasificados en el pasivo corriente del balance vencen durante el próximo ejercicio. También en el ejercicio anterior.

b) Garantías

No existen deudas con garantía real. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

c) Importe disponible en las líneas de descuento y en las pólizas de crédito

La Sociedad no posee líneas de descuento ni pólizas de crédito. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

d) Impago o incumplimiento de condiciones contractuales

Durante el ejercicio no se han producido incumplimientos ni impagos en relación con los préstamos que al cierre del ejercicio están pendientes de pago. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

8. Fondos propios

a) Capital social

La constitución de la Sociedad se realizó mediante el canje de la totalidad de las acciones que los socios de INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U., poseían de ésta, fijando el capital inicial en 1.893.120 euros dividido en 1.893.120 participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas, con fecha 4 de octubre de 2010.

Con fecha 1 de diciembre de 2010 la Junta General Extraordinaria y Universal de la Sociedad, aprobó una ampliación de capital social, la cual fue ejecutada por el Consejo de Administración en fecha 29 de diciembre de 2010, por un total de 13.488,00 euros mediante la creación de 13.488 nuevas participaciones sociales de valor nominal 1,00 euros cada una de ellas, y una prima de emisión total de 59.679,10 euros. Ampliación de capital que quedó inscrita en el Registro Mercantil en fecha 7 de febrero de 2011.

Con fecha 1 de diciembre de 2010 la Junta General Extraordinaria y Universal de la Sociedad, aprobó una ampliación de capital social, la cual se acordó hacer efectiva en el Consejo de Administración de fecha 6 de abril del 2011. El importe de la ampliación de capital es de 16.913,00 euros mediante la creación de 16.913 nuevas participaciones sociales de valor nominal 1,00 euros cada una de ellas, y una prima de emisión total de de 91.532,92 euros. Ampliación de capital que quedó inscrita en el Registro Mercantil en fecha 17 de mayo de 2011.

Con fecha 27 de junio 2011 la Junta General y Universal de la Sociedad, aprobó:

- La transformación de la compañía en Sociedad Anónima.
- Ampliación del número de acciones, reducción del valor nominal de las acciones y en consecuencia, modificación del correspondiente artículo estatutario. Pasando de estar el capital social dividido en 19.235.201 acciones con un valor nominal que pasa de ser un euro a 0,10 euros por acción.
- Incorporación de la Sociedad al Mercado Alternativo Bursátil (MAB) y se faculta al Consejo de Administración para que presente la solicitud y documentación necesaria con el objetivo de conseguir la efectiva incorporación de la compañía al Mercado Alternativo Bursátil.
- Modificar el artículo 6 de los estatutos sociales de la compañía de transmisión de acciones.
- Ampliar el capital social de la compañía en la cantidad de 8.645,90 euros, que sumada al capital social actual, da un total de 1.932.166,90 euros. Este aumento se lleva a cabo mediante la creación de 86.459 nuevas acciones de valor nominal 0,10 euros cada una de ellas y una prima de emisión total de 53.703,46 euros.
- De acuerdo con lo establecido en el artículo 297.1.,b de la ley de Sociedades de Capital, se acuerda facultar al Consejo de Administración para que, en el plazo máximo de 5 años a contar desde el día de la Junta, pueda acordar en una o varias veces, el aumento de capital social con un límite máximo de 641.174,00 euros de valor nominal y con la prima de emisión variable que en cada momento considere oportuno, en la oportunidad y en la cuantía que el Consejo decida, sin

previa consulta a la Junta General, con el objetivo de realizar la salida al Mercado Alternativo Bursátil. (Acuerdo 10º, se deroga el 27 de junio del 2012).

- De acuerdo con lo establecido en el artículo 297.1.b de la ley de Sociedades de Capital, se acuerda facultar al Consejo de Administración para que, en el plazo máximo de 5 años a contar desde el día de la Junta, pueda acordar en una o varias veces, el aumento de capital social con un límite máximo de 138.111,10 euros de valor nominal y con la prima de emisión variable que en cada momento considere oportuno, en la oportunidad y en la cuantía que el Consejo decida, sin previa consulta a la Junta General, con el objetivo de realizar la salida al Mercado Alternativo Bursátil. Se autoriza al Consejo de Administración para que utilice entidades financieras o colocadoras de nuevas acciones que se emitan con motivo de los aumentos de capital. El Consejo de Administración queda facultado para negociar con las entidades antes mencionadas las comisiones de colocación oportunas así como las condiciones específicas para cada colectivo. (Acuerdo 11º, se deroga el 27 de junio del 2012).
- Quedando, por tanto autorizado el Consejo de Administración para ampliar el capital por un importe global de 779.825,10 euros según los conceptos anteriormente comentados. A fecha de formulación de estas Cuentas Anuales no se ha realizado ampliación alguna referente a esta autorización. (derogado el 27 de junio del 2012).

El acta de 27 de junio de 2011 se protocolizó en escritura en fecha 21 de diciembre de 2011, presentándose en el Registro Mercantil por primera vez el 28 de diciembre de 2011, habiendo defectos que modificar se caduca el asiento de presentación inicial, al presentar la subsanación de la escritura el 4 de abril de 2012, y quedando finalmente inscrita en el Registro Mercantil el 19 de Abril de 2012, por todos los conceptos anteriormente indicados a excepción de que la constancia en el Registro de admisión a negociación de las acciones de la sociedad en el Mercado Alternativo Bursátil requerirá acreditar la totalidad de los requisitos legalmente exigidos para ello. (Ley 24/1998 de 28 de julio del Mercado de Valores, Ley reguladora de las Instituciones de Inversión Colectiva, Reglamento del Mercado Alternativo Bursátil de 24 de mayo 2010 y Circular del Mercado Alternativo Bursátil 5/2010).

Con fecha 27 de junio 2012 la Junta General y Universal de la Sociedad, aprobó:

- Facultar al Consejo de Administración para negociar, contratar y otorgar los documentos precisos para la posible admisión a cotización de las acciones representativas del capital social en el Mercado Alternativo Bursátil.
- Derogar los acuerdos 10º y 11º adoptados en la Junta General del 27 de junio del 2011
- Se faculto al Consejo de Administración, tan ampliamente como en derecho sea necesario, para que al amparo del artículo 297.b) de la Ley de Sociedades de Capital, pueda aumentar el capital social en una o varias veces y en cualquier momento, dentro del plazo máximo de 5 años contados desde la fecha de la celebración de esta Junta, en la cantidad máxima de 637.615,07 euros.
- Autorizar al Consejo de Administración para la adquisición de acciones propias en autocartera y para la posterior disposición de las mismas, según los términos y requisitos legalmente previstos. Esta autorización tiene la duración de 5 años.

Con fecha 27 de agosto de 2012, el Consejo de Administración, acordó ampliar el capital social en la cifra de 162.500,00 euros mediante la creación de 1.625.000 acciones de 0,10 euros de valor nominal y 0,7 euros de prima de emisión, en consecuencia con un tipo de emisión de 0,8 euros por acción, en ejercicio de la facultad concedida en la Junta General celebrada el 27 de junio de 2012. La ampliación de capital se ha realizado en dos fases, la primera fase era para que los socios existentes ejercieran su derecho de suscripción preferente, los cuales suscribieron 79.175 acciones y la segunda fase se contrató los servicios de QRenta AV, S.A. para la colocación de las acciones restantes, 1.545.825 acciones hasta llegar al montante total, ampliación previa para la salida al Mercado Alternativo Bursátil. Esta ampliación de capital se acordó que quedaba cerrada en el Consejo de Administración del 22 de noviembre de 2012. Dicha ampliación de capital quedó inscrita en el Registro Mercantil en fecha 17 de diciembre de 2012.

En fecha 30 de noviembre de 2012, se firma un compromiso entre los dos accionistas mayoritarios, Escola Sant Gervasi, S.C.C.L. y Josep Castells, en el que asumen que el 80 % de sus acciones no las podrán vender, ni permutar, ni hacer donación ni, en general transmitir intervivos, por ningún título durante tres años a contar desde la fecha en que las acciones de la Sociedad salgan a cotización en el MAB. El total de las acciones afectas por este pacto ascienden a 10.123.856, si al cabo de tres años

alguno de los dos accionistas, se propone transmitir sus acciones, debe comunicarlo al otro para que pueda indicar si está o no interesado a adquirirlas.

El capital social al cierre del ejercicio está integrado por 20.946.669 acciones de 0,10 euros de valor nominal cada una de ellas, de la misma clase y serie, numeradas correlativamente y representadas mediante anotaciones en cuenta. El capital social se encuentra totalmente suscrito y desembolsado. La totalidad de las anteriores acciones se encuentran dadas de alta en el Registro de Anotaciones en Cuenta de la sociedad Iberclear, Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. Unipersonal. Este requisito fue previo y necesario para la admisión a cotización de la totalidad de las anteriores acciones en el Mercado Alternativo Bursátil, siendo el 21 de diciembre de 2012 el día en que los valores de la Sociedad comenzaron a cotizar en dicho Mercado, con una cotización de 0,80 euros por acción. Al cierre del ejercicio su cotización era de 0,84 euros por acción.

La Escola Sant Gervasi, S.C.C.L. al cierre del ejercicio posee el 49,77% del capital social (53,95% al cierre del ejercicio anterior).

b) Prima de emisión

La prima de emisión se originó en parte en la constitución de la Sociedad en un importe de 5.490.048,00 euros, es decir las participaciones de la 1 a la 1.893.120 tienen una prima de emisión de 2,90 euros cada una.
Un importe de 59.679,10 euros se originó en la ampliación de capital de fecha 1 de diciembre de 2010, en la que había diferentes tipos de prima de emisión, las participaciones de números 1.893.121 a 1.901.040 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 3,56 euros cada una; las participaciones números 1.901.041 a 1.903.151 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 4,70 euros cada una; las participaciones números 1.901.152 a 1.903.976 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 5,08 euros cada una; las participaciones números 1.903.977 a 1.906.608 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 6,60 euros cada una.

Un importe de 91.532,92 euros se originó en la ampliación de capital de fecha 1 de diciembre de 2010, en la que había diferentes tipos de prima de emisión, las participaciones de números 1.906.609 a 1.910.013 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 3,56 euros cada una; las participaciones números 1.910.014 a 1.914.409 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 4,70 euros cada una; las participaciones números 1.914.410 a 1.915.323 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 5,08 euros cada una; las participaciones números 1.915.324 a 1.923.521 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 6,60 euros cada una.

Un importe de 53.703,46 euros se originó en la ampliación de capital de fecha 27 de junio de 2011, en la que había diferentes tipos de prima de emisión, las acciones de números 19.235.211 a 19.285.689 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 0,54 euros cada una; las acciones números 19.285.690 a 19.300.689 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 0,70 euros cada una; las acciones números 19.300.690 a 19.321.669 ambas inclusive, tenían una prima de emisión de 0,76 euros cada una.

Un importe de 1.137.500,00 euros se origina en la ampliación de capital cerrada el 22 de noviembre de 2012, se puede diferenciar la prima de emisión total en dos partes, la primera es la que desembolsan los accionistas que ejercen el derecho de suscripción preferente que asciende a un importe de 55.422,50 euros y 1.082.077,50 euros por el resto de accionistas.

Al cierre del ejercicio la prima de emisión asciende a 6.832.463,48 euros.

La prima de emisión no es de libre disposición por lo dispuesto en el artículo 273 de la Ley de Sociedades de Capital ya que la sociedad tiene resultados negativos de ejercicios anteriores que afectan a la libre distribución de las Reservas.

c) Reserva voluntaria

La reserva voluntaria negativa se corresponde a los gastos incurridos en las ampliaciones de capital realizadas en el presente ejercicio 2012, tal como marca la normativa contable vigente. Véase apartado a) de esta Nota.

En el artículo 18 de los estatutos de la Sociedad se indica que de los beneficios obtenidos en cada ejercicio, una vez cubierta la dotación para reserva legal y demás atenciones legalmente establecidas, se detraerá para fondo de reserva voluntaria el porcentaje que determine la Junta General, no siendo la suma de ambas dotaciones (para la reserva legal y para la reserva voluntaria) inferior al 85% de los beneficios de cada ejercicio.

d) Acciones cedidas

En cumplimiento de las exigencias del Mercado Alternativo Bursátil se establece que la Sociedad deberá disponer de un determinado número de acciones para garantizar la liquidez en el mercado, y la misma cantidad en efectivo en una cuenta de efectivo asociada.
La Sociedad ha firmado en fecha 17 de diciembre 2012, un contrato de préstamo de acciones con la ESCOLA SANT GERVASI, S.C.C.L. mediante el cual ésta presta a 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A., 187.500 acciones, representadas mediante anotaciones en cuenta, que la Sociedad se obliga a retornar a la finalización del contrato. Dicho contrato de préstamo es por tiempo indefinido, si bien cualquiera de las partes podrá ponerle fin en cualquier momento, notificándolo con el preaviso indicado en el mismo. El prestamista percibirá una remuneración equivalente a la tasa anual EURIBOR a 1º de enero de cada año, más dos puntos, actualizable cada año. Esa remuneración se aplicará al precio medio de cotización de las acciones en el Mercado Alternativo Bursátil por la totalidad de las acciones prestadas. Al cierre del ejercicio no ha habido movimiento alguno de las acciones cedidas.
Se depositan 150.000,00 euros en la cuenta de efectivo asociada, reflejándose al cierre del ejercicio en la partida de préstamos y partidas a cobrar por un importe de 149.996,37 euros.
Ambas cuentas son gestionadas por Agentes de Bolsa Asociados, S.V., S.A. que es el proveedor de liquidez (contrato firmado con fecha 18 de diciembre de 2012).

9. Situación fiscal

a) Consolidación fiscal

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. (sociedad dominante) tributa en régimen de consolidación fiscal, grupo 247/11, de acuerdo con lo establecido en los artículos 64 y siguientes de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, junto con las siguientes Sociedades:

Institut Univ.de Ciencia i Tecnología, S.A.U.
IUCT Empren, S.L.U.
IUCT Espais, S.L.U.

La solicitud de tributación consolidada en el Impuesto sobre Sociedades se realizó en fecha 27 de diciembre de 2010. La fecha de incorporación al grupo consolidable fiscal coincidió para todas las empresas acogidas, que fue el 1 de enero de 2011.

A nivel individual, el impuesto sobre Sociedades del ejercicio de cada sociedad se calcula en base al resultado contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del citado impuesto.

b) Activos y pasivos por impuestos sobre beneficios diferidos

La diferencia entre la carga fiscal imputada al ejercicio y a los ejercicios precedentes y la carga fiscal ya pagada o que habría que pagarse por esos ejercicios se registra en las cuentas de Activos por Impuesto sobre Beneficios Diferidos o Pasivos por Impuesto sobre Beneficios Diferidos, según corresponda.
La Sociedad no tiene en su balance activos y pasivos por impuestos sobre beneficios diferidos.

c) Créditos por bases imponibles negativas

Los créditos por deducciones pendientes de aplicación a nivel individual al cierre del ejercicio de los que dispone la Sociedad, son las bases imponibles generadas durante el ejercicio 2010 y ascienden a un total de 2.937,01 euros. Estas no se encuentran reconocidas en el activo de la Sociedad.

Las bases imponibles negativas pendientes de compensar tienen un plazo de recuperación a partir del 1 de enero de 2012 de 18 años desde su origen (R.D. Ley 9/2011).

d) Reinversión de beneficios extraordinarios y otros incentivos fiscales

No existen compromisos de reinversión derivados del mantenimiento de incentivos fiscales ni otros incentivos fiscales. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

e) Ejercicios abiertos a inspección

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años desde la presentación de cada declaración de impuestos.
Al cierre del ejercicio, la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales, por el motivo indicado, todos los impuestos que le son aplicables desde el ejercicio 2010 (ejercicio de creación de la Sociedad). El Órgano de Administración prevé, que en caso de inspección, no surjan pasivos adicionales de importe significativo.

f) Tributación por el régimen especial del grupo de entidades del IVA

Con fecha 29 de diciembre de 2010 las Sociedades que se indican a continuación se acogieron de conformidad con el artículo 163.Sexies.Uno de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido (en adelante, LIVA), a la opción de tributación en régimen especial del grupo de entidades de conformidad con el artículo 163.Nonies , regulado en el Capítulo IX del Título IX de la LIVA, con efectos a partir de las operaciones cuyo importe se devengue a partir del 1 de enero de 2011.

Número de grupo IVA 071/11.

El grupo tiene como sociedad dominante a 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A., además forman parte del grupo las siguientes sociedades dependientes:

- Institut Univ.de Ciencia i Tecnología, S.A.U.
- IUCT Empren, S.L.U.
- IUCT Espais, S.L.U.

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. ostenta la representación del grupo de sociedades ante la Administración tributaria y deberá cumplir con las obligaciones tributarias formales y materiales específicas que derivan de la aplicación de este régimen especial de IVA.

g) Acontecimientos posteriores al cierre

No existen acontecimientos posteriores al cierre que supongan una modificación de la normativa fiscal que afecta a los activos y pasivos fiscales registrados.

10. Ingresos y gastos

a) Aprovisionamientos

No hay saldos este epígrafe, por lo que no procede detalle alguno. Tampoco en el ejercicio anterior.

b) Cargas sociales y gastos de personal

El desglose de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias es como sigue (en euros):

Concepto	2012	2011
Sueldos y salarios	13.375,78	13.343,65
Aportaciones para pensiones	--	--
Otras cargas sociales	4.342,70	4.367,45
Total	17.718,48	17.711,10

c) Otros gastos de explotación

Se compone de la forma siguiente (en euros):

Concepto	2012	2011
Correcciones valorativas por deterioro de créditos comerciales	--	--
Fallidos	-55,00	--
Resto de gastos de explotación	40.271,67	32.622,98
Total	40.216,67	32.622,98

d) Otros resultados

En este ejercicio no hay resultados originados fuera de la actividad normal de la Sociedad.
Durante el ejercicio anterior, estos resultados fueron insignificantes, motivo por el que no se detallaron.

11. Subvenciones, donaciones y legados

No se han recibido subvenciones, donaciones ni legados durante el ejercicio. Tampoco durante el ejercicio anterior.

12. Operaciones con partes vinculadas

a) Operaciones

Las transacciones realizadas son las siguientes (en euros):

Parte vinculada	Tipo de operación	2012	2011
Empresa del grupo *	Prestación de servicios	31.350,00	19.800,00
Empresa del grupo *	Gastos de explotación	--	25,91

* INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U., con esta sociedad hay firmado un contrato de prestación de servicios, en el que la 1NKEMIA IUCT GROUP, S.A. es la prestadora de servicios, la fecha de este contrato es 1 de diciembre de 2010.

La política de precios seguida para estas transacciones se corresponde con los precios establecidos por el grupo. El resultado que dichas operaciones ha originado no difiere sustancialmente con el rendimiento que la Sociedad obtiene en operaciones similares realizadas con terceros, cuando los precios establecidos por el grupo son similares a los de los terceros.

b) Saldos pendientes

Ejercicio

Parte vinculada	Epígrafe del balance	Condiciones y plazos	2012
INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.	Deudas con empresas del grupo (pasivo corriente)	(2)	-53.946,78
IUCT EMPREN, S.L.U.	Deudas con empresas del grupo (pasivo corriente)	(2)	-2.993,91
IUCT ESPAIS, S.L.U.	Deudas con empresas del grupo (pasivo corriente)	(2)	-1.248,41
INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.	Inversiones en empresas del grupo (activo corriente)	(1)	112.800,76
INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	60-120 días	15.972,00
INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U.	Inversiones en empresas del grupo (activo no corriente)	(3)	110.000,00

(1) Saldo generado por el IVA y el Impuesto de Sociedades, pendientes de liquidar por parte de la sociedad dominante. Durante 2012 cancelan las deudas del IVA y se acumulan los saldos generados por el Impuesto de Sociedades.

(2) Saldo generado por el IVA y el Impuesto de Sociedades, pendientes de liquidar por parte de la sociedad dominante y que la dependiente lo tenía pendiente de cobro. La Sociedad ha cancelado algunas de las deudas con las dependientes durante ejercicio 2012, y otras las ha acumulado, también hay pagos que las dependientes han realizado por cuenta de la Sociedad.

(3) Con fecha 28 de diciembre de 2012 se ha formalizado un contrato de préstamo en el que la Sociedad presta a la sociedad del grupo INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U., un importe de 110.000,00 euros, devengando un 2% de tipo de interés, con un vencimiento único el 28 de diciembre de 2014, de los intereses y capital. Durante ejercicio no se ha registrado ingreso alguno por este préstamo, dada la insignificancia del importe.

No hay correcciones valorativas por deudas de dudoso cobro.
No hay garantías otorgadas o recibidas.

Ejercicio anterior

Parte vinculada	Epígrafe del balance	2011
INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. (2)	Deudas con empresas del grupo (pasivo corriente)	-112,50
IUCT EMPREN, S.L.U. (2)	Deudas con empresas del grupo (pasivo corriente)	-1.341,54
IUCT ESPAIS, S.L.U. (2)	Deudas con empresas del grupo (pasivo corriente)	-606,76
INSTITUT UNIV.DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA, S.A.U. (1)	Inversiones en empresas del grupo (activo corriente)	154.973,02
IUCT EMPREN, S.L.U. (ver explicación Nota 6 apartado c))	Inversiones en empresas del grupo (activo no corriente)	3.000,00

No había correcciones valorativas por deudas de dudoso cobro.
No había garantías otorgadas o recibidas.

c) Retribuciones al personal clave de la dirección

La Sociedad no tiene contratado personal clave de la dirección, considerando que son aquellas personas que tienen autoridad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, ya sea directa o indirectamente. Se consideran como personal clave a los miembros del Órgano de Administración. Ver contenido del epígrafe d) en este mismo apartado de la memoria.

d) Retribuciones al Órgano de Administración

Los miembros del Consejo de Administración no perciben remuneración alguna por el desempeño de su cargo ni por otras funciones. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

e) Anticipos y créditos al personal clave de la dirección

Ver apartado c).

f) Anticipos y créditos al Órgano de Administración

No hay anticipos y créditos existentes al cierre del ejercicio con los integrantes del Órgano de Administración. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

g) Información exigida por el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital

Los componentes del Órgano de Administración de la Sociedad ejercen cargos, detentan determinadas participaciones en el capital de otras sociedades cuyo objeto social es el mismo, análogo o complementario al de la Sociedad, y/o realizan por cuenta propia dichas actividades según se detalla en el cuadro siguiente:

Ejercicio

Componente afectado del Órgano de Administración	Sociedad	Domicilio	Actividad	% de participación Directa/Indirecta	Cargo o función
Daniel Selva i Butjosa	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,31%	Consejero
Daniel Selva i Butjosa	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Socio
Daniel Selva i Butjosa	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,31%	Consejero
Josep Castells i Boliart	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	10,65%	Presidente del Consejo
Josep Castells i Boliart	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	10,65%	Presidente del Consejo
Josep Castells i Boliart	PLASMIA BIOTECH, S.L.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Investigación, desarrollo y comercialización de productos biotecnológicos….	0,62%	Consejero
Josep Castells i Boliart	PHYTURE BIOTECH, S.L.	C/ Sant Gaietà, 121 2ª 08221 Terrassa	….Investigación y desarrollo para el incremento de la producción de dichos compuestos y sustancias biológicas	--	Consejero
Antonio Manuel Arco Torres	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,28%	Consejero
Antonio Manuel Arco Torres	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Miembro suplente Consejo Rector

Componente afectado del Órgano de Administración	Sociedad	Domicilio	Actividad	% de participación Directa/Indirecta	Cargo o función
Antonio Manuel Arco Torres	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,28%	Consejero
Carlos Estévez i Company	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	3,92%	Consejero, Director Científico
Carlos Estévez i Company	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	3,92%	Consejero
Carlos Estévez i Company	PLASMIA BIOTECH, S.L.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Investigación, desarrollo y comercialización de productos biotecnológicos….	0,62%	Consejero
David Cós i Garcia	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,43%	Vicepresidente del Consejo
David Cós i Garcia	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Presidente del Consejo Rector
David Cós i Garcia	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,43%	Vicepresidente del Consejo
Guillem Junyent Argimón	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,003%	Consejero
Guillem Junyent Argimón	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,003%	Consejero

Ejercicio anterior

Componente afectado del Órgano de Administración	Sociedad	Domicilio	Actividad	% de participación Directa/Indirecta	Cargo o función
Daniel Selva i Butjosa	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,33%	Consejero
Daniel Selva i Butjosa	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Socio
Daniel Selva i Butjosa	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,33%	Consejero
Josep Castells i Boliart	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	11,48%	Presidente del Consejo
Josep Castells i Boliart	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	11,48%	Presidente del Consejo
Angeles Calzada i Pujol	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,13%	Consejero
Angeles Calzada i Pujol	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Vicepresidenta del Consejo Rector

Componente afectado del Órgano de Administración	Sociedad	Domicilio	Actividad	% de participación Directa/Indirecta	Cargo o función
Angeles Calzada i Pujol	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,13%	Consejero
Carlos Estévez i Company	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	4,24%	Consejero, Director Científico
Carlos Estévez i Company	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	4,24%	Consejero
David Cós i Garcia	Institut Univ. de Ciencia i Tecnología, S.A.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo innovación tecnológica. Formación reglada y no reglada	0,47%	Vicepresidente del Consejo
David Cós i Garcia	Escola Sant Gervasi, SCCL	C. Sabadell, 41 08100 Mollet del Vallés	Educación, investigación y formación en todas sus modalidades	1,18%	Presidente del Consejo Rector
David Cós i Garcia	IUCT Empren, S.L.U.	Álvarez de Castro, 63 08100 Mollet del Vallés	Desarrollo e innovación tecnológica. Adquisición tenencia y disfrute de valores	0,47%	Vicepresidente del Consejo

13. Otra información

a) Personas empleadas y otros

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, expresado por categorías, es tal como se detalla a continuación:

	Número medio anual	
Departamento / Concepto	2012	2011
Auxiliar Administrativa	1,00	1,00

Otros: La sociedad tiene concedida una cláusula de blindaje cuyos beneficiarios son los trabajadores del grupo 1NKEMIA que a fecha 1 de enero de 2012 poseyeran por sí o por su cónyuge acciones del grupo 1NKEMIA, dispondrán en caso de despido de una indemnización de 45 días por año trabajado sin límite de años para el cómputo del importe (caso de ser la legislación general más favorable a éstos, se aplicaría en este caso la legislación general). Dicha cláusula no se aplicará a bajas voluntarias, despidos disciplinarios o conductas desleales como: filtraciones de información confidencia, trabajar para la competencia sin autorización, etc.

b) Acuerdos que no figuran en balance

No existen acuerdos de la empresa que no figuren en balance sobre los que no se ha incorporado información en otra nota de la memoria. Tampoco en ejercicio anterior.
Al cierre del ejercicio la Sociedad no tiene garantías cedidas a terceros. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

c) Hechos posteriores al cierre

En acta del Consejo de Administración de fecha 19 de marzo de 2013, se acuerda realizar una ampliación de capital por un importe de 475.115,07 euros, de acuerdo con la autorización de la Junta General de accionistas de 27 de junio de 2012, que delega en el Consejo la facultad de ampliar capital social con un máximo de 637.615,07 euros (de la que queda disponible la facultad de ampliar el capital hasta 475.115,07 euros), el Consejo valorará y definirá los pasos necesarios para poder ampliar capital en breve, con el objetivo de captar entre 2 y 2,5 millones de euros.

14. Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la Ley 15/2010, de 5 de julio

Los importes correspondientes a los acreedores comerciales del pasivo corriente del balance de situación, son los siguientes (en euros):

	Pagos realizados y pendientes de pago a fecha de cierre del balance			
Concepto	2012	%	2011	%
Dentro del plazo máximo legal	147.066,62	80,34%	4.327,76	18,08%
Resto	35.977,65	19,66%	19.605,78	81,92%
Total pagos del ejercicio	183.044,27	100,00%	23.933,54	100,00%
Aplazamientos que a fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	1.709,80	-	2.832,00	-

El plazo máximo legal de pago es, en cada caso, el que corresponde en función de la naturaleza del bien o servicio recibido por la empresa de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la

que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, en este ejercicio el plazo máximo legal de pago son 75 días, en el ejercicio anterior eran 85 días.

15. Información sobre medio ambiente y sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero

a) Elementos incorporados al inmovilizado material

La Sociedad no ha realizado inversiones en sistemas, equipos e instalaciones para la protección y mejora del medio ambiente, ya que por la actividad que realiza no incurre en riesgos medioambientales. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

b) Gastos incurridos en el ejercicio

La Sociedad no ha incurrido en el ejercicio en gastos para la protección y mejora del medio ambiente. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

c) Riesgos por actuaciones medioambientales cubiertos por provisiones

No existen riesgos cubiertos con provisiones correspondientes a actuaciones medioambientales. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

d) Contingencias medioambientales

No existe identificada la existencia de contingencias medioambientales. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

e) Compensaciones a recibir de carácter medioambiental

La Sociedad no espera recibir compensaciones de terceros de naturaleza medioambiental. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

f) Información sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero

A cierre del ejercicio la Sociedad no dispone de derechos de emisión de gases de efecto invernadero. Tampoco al cierre del ejercicio anterior.

Durante el ejercicio la Sociedad no ha incurrido en gastos derivados de emisiones de gases de efecto invernadero. Tampoco durante ejercicio anterior.

1NKEMIA IUCT GROUP, S.A.

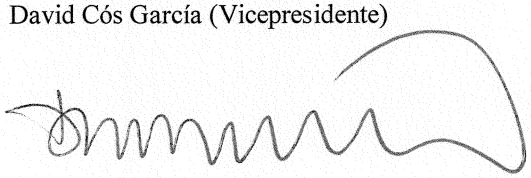
Formulación de las Cuentas Anuales Abreviadas del ejercicio 2012.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley de Sociedades de Capital y el Reglamento del Registro Mercantil, los miembros del Consejo de Administración proceden a formular las Cuentas Anuales Abreviadas del ejercicio 2012, constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito, que se componen del Balance Abreviado, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada, el Estado Abreviado de Cambios en el Patrimonio Neto y la Memoria Abreviada.

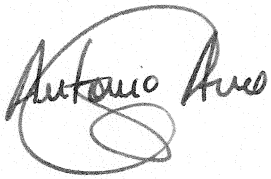
Mollet del Vallès a 28 de Marzo de 2013

Josep Castells Boliart (Presidente)

David Cós García (Vicepresidente)

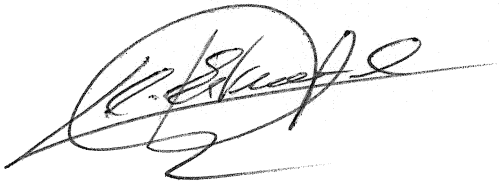
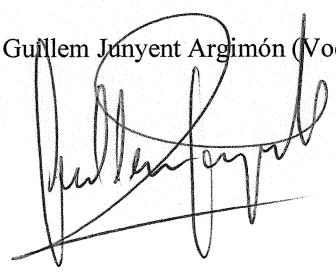


Antonio Manuel Arco Torres (Secretario)



Daniel Selva Butjosa (Vicesecretario)

Carlos Estévez Company (Vocal)



Guillem Junyent Argimón (Vocal)